



PRAT ESPAIS
Empresa Municipal
d'habitatge i aparcament del Prat de Llobregat

PRAT ESPAIS, SLU.

**PLEC DE CLAUSULES PARTICULARS
CONTRACTACIÓ HARMONITZADA**

**PROCEDIMENT OBERT RELATIU A LA EXECUCIÓ DE LES OBRES
CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU D'UN APARCAMENT SUBTERRANI A
LA PLAÇA BLANES DEL PRAT DE LLOBREGAT.**

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

PLEC DE CLAUSULES PARTICULARS

PROCEDIMENT OBERT RELATIU A LA EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU D'UN APARCAMENT SUBTERRANI A LA PLAÇA BLANES DEL PRAT DE LLOBREGAT.

A.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: **5.708.841,62 EUROS (IVA exclòs)**

B.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ: **5.708.841,62 EUROS (IVA exclòs)**

C.- TERMINI D'EXECUCIÓ: **15 mesos**

D.- VALORACIÓ DE TERMINIS: **Si, veure annex 6**

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: **El Prat del Llobregat**

F.- XARXA DE PRECEDÈNCIES: **Si**

G.- GARANTIA PROVISIONAL: **3% de l'import de licitació**

H.- GARANTIA DEFINITIVA: **5% de l'import d'adjudicació**

I.- TERMINI DE GARANTIA: **UN ANY**

J.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS: **NO**

K.- MILLORES: **SI**

L.- REVISIÓ DE PREUS: **NO**

M.- CAPACITAT I SOLVÈNCIA: **Veure clàusula sisena del Plec.**

N.- ASSEGURANCES: **Assegurança "Tot Risc Construcció", per un import mínim igual al de l'adjudicació i de Responsabilitat Civil, amb un límit mínim de 600.000 € (sis cents mil euros) per sinistre.**

O.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: **PRAT ESPAIS, SLU.**

Carretera de la Bunyola 49, 08820 El Prat del Llobregat

Data: 30 de març de 2009 Hora: 12 hores

P.- OBERTURA DE PROPOSTES

Lloc: **PRAT ESPAIS, SLU.**

Carretera de la Bunyola 49, 08820 El Prat del Llobregat

Data: 30 de març de 2009 Hora: 13 hores

Q.- DESPESES DE PUBLICITAT: **No superiors a 1500 EUROS**

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

CONTRACTE D'OBRES
TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA
PROCEDIMENT: OBERT
REGULACIÓ HARMONITZADA

Contracte d'execució de les obres del Projecte Executiu d'un Aparcament Subterrani a la Plaça Blanes del Prat del Llobregat.

CLÀUSULA 1.- OBJECTE I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

1. L'objecte d'aquest Plec de clàusules particulars és l'establiment de les condicions que regiran l'adjudicació, per part de PRAT ESPAIS, SLU., (en endavant, PRAT ESPAIS) del **Contracte d'execució de les obres del Projecte Executiu d'un Aparcament Subterrani a la Plaça Blanes del Prat del Llobregat.**

Aquest Projecte executiu va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en sessió ordinària del dia 27 d'octubre de 2.008, publicat al BOP en data 19 de novembre de 2.008 i aprovat definitivament en data 14 de gener de 2.009, publicat en el DOGC el dia 27 de gener de 2.009.

2. PRAT ESPAIS està subjecta a les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de 2007, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) relatives a la preparació dels contractes i selecció del contractista i adjudicació del contracte que, com poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública li són aplicables, en tot allò relatiu a la contractació harmonitzada.

3. En el que es refereix a les fases d'execució i extinció del Contracte, aquest queda subjecte al dret privat, regint-se per aquest Plec, pel contracte i documentació annexada, i en tot allò no previst, per la legislació civil i mercantil aplicable. El contracte té la consideració de contracte privat.

4. Per resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en la interpretació o execució del Contracte, les parts es sotmetran a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de El Prat del Llobregat, amb renúncia de qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

5. El present Plec de clàusules particulars, els seus Annexes, així com tots els documents del projecte en el que es contenen les obres objecte de licitació, revestiran caràcter contractual. El contracte s'ajustarà al contingut del present Plec, les clàusules del qual es consideraran part integrant del respectiu contracte.

6. La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicionada pels licitadors del contingut del present Plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap salvetat o reserva.

7. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte en primer lloc el Plec de clàusules particulars i les prescripcions tècniques, que prevaldran sobre qualsevol altra norma.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

CLÀUSULA 2.- PRESSUPOST DEL CONTRACTE

1. El pressupost previst al projecte ascendeix a la quantitat de **5.708.841 EUROS**, IVA exclòs, tal com consta expressat a l'apartat B del Quadre-Resum de característiques.

Aquest pressupost inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, excepte l'Impost sobre el Valor Afegit.

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior al pressupost de licitació.

La partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el valor estimat del contracte, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

2. El preu del contracte serà aquell al que ascendeixi l'adjudicació, exceptuant l'Impost sobre el Valor Afegit i inclourà tots els altres tributs de qualsevol tipus que resultin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per l'adjudicatari, a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el present Plec, així com la documentació annexada al mateix.

L'import d'adjudicació en cap cas superarà el pressupost de licitació.

El preu del contracte no serà objecte de revisió.

Es fa constar que es disposa de crèdit suficient per atendre les obligacions econòmiques que es deriven per l'entitat contractant del compliment del contracte al que es refereix el present Plec, fins a la seva conclusió.

CLÀUSULA 3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

El termini per a l'execució de les obres és de **QUINZE (15) mesos**, tal com s'estableix a l'apartat C del Quadre-Resum de Característiques, o la que hagi proposat l'adjudicatari, si fos menor, i començarà a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treballs, amb els efectes que en les aprovacions es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

CLÀUSULA 4.- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS

La contractació de les obres del Projecte de referència s'adjudicarà pel procediment obert i l'adjudicació estarà subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 174 LCSP i el què disposa el present Plec.

L'adjudicació del contracte es realitzarà a l'oferta econòmicament més avantatjosa en el seu conjunt d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al present Plec.

NECESSITATS ADMINISTRATIVES: La celebració d'aquest contracte resulta necessària pel compliment i realització dels fins institucionals de PRAT ESPAIS . En particular, les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte són les que es determinen a continuació: Execució de les obres d'un aparcament situat a la Plaça Blanes del Prat del Llobregat.

DOCUMENTACIÓ QUE ES FACILITARÀ ALS LICITADORS: Des del dia de la publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades podran obtenir la documentació següent a través del Perfil de Contractant a la pàgina web www.pratespais.com:

- Aquest Plec de Clàusules Particulars.
- Contracte tipus per a l'adjudicació de les obres.
- Projecte Executiu en CD.
- Pressupost "preus zero" en CD.

De conformitat amb l'article 141 de la LCSP, PRAT ESPAIS, SLU. restarà obligat a remetre als licitadors que així ho requereixin per escrit, els plecs o altre documentació complementària, en el termini de 6 dies a partir de la recepció de la sol·licitud en aquest sentit, sempre i quan el licitador ho hagi sol·licitat amb 15 dies d'antel.lació abans de la finalització del termini per presentar les ofertes.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa com a responsable del contracte al Gerent de PRAT ESPAIS, SLU., Miquel Bagudanch Gené, a qui correspondrà supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada, dintre de l'àmbit de les facultats que se li atribueixin. Aquestes facultats s'entendran sense perjudici de les que corresponen al Director Facultatiu de l'obra.

CLÀUSULA 5.- PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

La present licitació es publicarà mitjançant anunci al DOUE, al BOE i al Perfil de Contractant de l'entitat a la pàgina web www.pratespais.com.

En l'anunci es farà constar la data d'enviament al DOUE.

L'import màxim de les despeses de publicitat de la licitació a càrrec de l'adjudicatari en els Diaris o Butlletins Oficials, o en altres mitjans de difusió, no serà superior a 1500 euros.

CLÀUSULA 6- CONDICIONS DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

Estan facultats per contractar amb PRAT ESPAIS, SLU. les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que estableix l'article 43 LCSP, que no estiguin incloses en cap de les prohibicions de contractar que es recullen a l'article 49.1 i 49.3 de la referida Llei i que acreditin la suficient solvència econòmica, financera i tècnica o professional o gaudeixin de la corresponent classificació.

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:

<u>Grup</u>	<u>Subgrup</u>	<u>Categoria</u>
A	1	f
B	1 i 2	f
G	3 i 4	f

De conformitat amb l'article 52 de la LCSP es podrà acreditar la solvència basant-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles existents, sempre que demostrï que, per l'execució del contracte, disposa efectivament d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de complir, a més, amb els requisits de l'article 44 de la LCSP

PRAT ESPAIS, SLU. pot contractar amb unions d'empresaris o agrupacions que es constitueixin temporalment a l'efecte. Aquesta participació s'instrumentalitzarà, a la fase de licitació, mitjançant l'aportació d'un document privat en el que es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, indicant els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascun d'ells i designant un representant o apoderat únic amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats en altres aspectes, assumint el compromís de constituir-se formalment en el cas de resultar adjudicatari. No serà necessària la formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor.

Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant PRAT ESPAIS, SLU.

No obstant el què s'ha indicat als paràgrafs anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives al contracte, si aquesta participació pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

Les persones jurídiques només podran ser objecte d'adjudicació de contractes que les seves prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals els hi siguin pròpies.

CLÀUSULA 7.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS: NORMES GENERALS

1. Les proposicions es referiran al conjunt de les obres pertanyents al Projecte, i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides del pressupost.

Les proposicions es podran presentar a les dependències de PRAT ESPAIS, SLU. o enviar per correu dins del termini d'admissió.

Les proposicions es presentaran en les dates establertes al quadre resum del present Plec i en l'anunci de licitació.

Les proposicions presentades fora de termini establert a l'anunci de licitació no seran admeses sota cap concepte ni en cap circumstància.

Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes un domicili, telèfon, fax, correu electrònic i persona de contacte per a les comunicacions i relacions que en general es derivin del present procediment o que de qualsevol manera puguin afectar al licitador.

2. En cas que les ofertes es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades a l'anunci de licitació i anunciar-les a PRAT ESPAIS, SLU. mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que PRAT ESPAIS, SLU. haurà de rebre abans de la finalització del termini per la presentació d'ofertes. La comunicació per correu electrònic només serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i s'identifica fefaentment el remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'ambdós requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per PRAT ESPAIS, SLU. amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no hagués arribat la proposició enviada per correu a PRAT ESPAIS, SLU., aquesta no serà admesa en cap cas.

3. Les ofertes hauran de tenir una validesa de quatre mesos, comptats a partir de la data d'obertura de les proposicions.

4. Els licitadors hauran de presentar les seves proposicions d'acord amb el previst al present Plec.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposició en participació conjunta amb altres licitadors si ja ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una d'aquestes agrupacions. La infracció del que s'assenyala en aquest paràgraf donarà lloc a la inadmissió de totes les proposicions que hagi presentat.

5. La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixin en el present Plec, en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat.

CLÀUSULA 8.- FORMA DE PRESENTAR LES PROPOSICIONS: NORMES GENERALS

1. Les proposicions constaran de **tres (3) sobres**.

Els sobres hauran d'estar tancats, identificats, en l'exterior, amb indicació de la licitació a la que es concorre, amb les dades de l'empresa i firmats pel licitador o persona que el representi.

A l'interior de cada sobre es farà constar en full independent el seu contingut, enunciat numèricament. Un dels sobres contindrà els documents als que refereix l'article 130 de la LCSP i els altres dos, respectivament, la proposta tècnica i l'econòmica, ajustant-se a les exigències del present Plec.

2. El licitador podrà presentar la documentació exigida, en cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial, pel que fa a la legalització i legitimació. En el cas de documents administratius podran ésser presentats els originals, còpia o fotocòpia degudament compulsades.

3. Les proposicions es presentaran escrites a màquina o d'altres tipus d'impressió mecànica o informàtica, i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

No s'admeten ofertes variants, però si millores.

4. No seran admeses, en cap cas, les ofertes d'aquelles persones en les quals concorre algunes de les circumstàncies previstes en l'article 49.1 y 49.3 de la LCSP sobre prohibicions de contractar.

CLÀUSULA 9.- PROPOSICIONS DELS LICITADORS. DOCUMENTACIÓ

9.1 Sobre núm. 1 (tancat)

Títol: Documentació General: **CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU D'UN APARCAMENT SUBTERRANI A LA PLAÇA BLANES DEL PRAT DE LLOBREGAT.**

Contingut:

9.1.1 Documentació acreditativa de la personalitat i capacitat del licitador

a) Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), serà obligatòria la presentació del document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i del número d'identificació fiscal (NIF), en cas que aquest no consti en el referit DNI.

b) Per a les persones jurídiques, serà obligatòria la presentació del CIF i de la escriptura de constitució o modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil que li sigui aplicable. Quan aquesta inscripció no sigui exigida, l'acreditació es realitzarà mitjançant l'aportació de l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

c) Si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica, cal aportar:

c.1.) Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent.

c.2.) DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

d) Si se'n disposa, document que acrediti la inscripció al Registre de Licitadors, o, en el seu defecte, els documents que acrediten la corresponent classificació de l'empresa licitadora ajustada a l'objecte del contracte, en el grup, subgrup i categoria assenyalades en aquest plec.

Això sense perjudici que l'òrgan de contractació pugui consultar d'ofici, si hi ha informació registral de les empreses que lliciten en el procediment d'adjudicació en curs.

D'acord amb el que estableix la Disposició transitòria del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya, la inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya, els licitadors poden substituir el lliurament material de la documentació que acredita els punts que s'assenyalen a continuació, per l'aportació d'un document en el que apareguin impreses totes les dades que, en relació al licitador en concret, consten a la web del Registre de licitadors, i que, en tot cas, haurà d'incloure les següents:

1. La personalitat jurídica
2. Objecte social
3. El pagament de l'Impost d'Activitats Econòmiques
4. La seva representació
5. La classificació empresarial
6. La declaració responsable de no trobar-se en circumstància de prohibició de contractar i de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

No serà vàlida, a aquests efectes, la mera aportació del certificat d'inscripció registral emès pel cap de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, essent indispensable aportar el document imprès on consti la documentació que s'hi ha presentat. Així mateix, haurà d'adjuntar-se la declaració responsable de la vigència de les dades que aquell document imprès inclou.

Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita de presentar la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 49.1 y 49.3 de la LCSP, no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries i com de les relatives a la Seguretat Social.

Finalment, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores no han de presentar les dades i els documents d'acreditació de la solvència econòmica i

financera i tècnica o professional sol·licitats en el present procediment d'adjudicació que figurin en l'esmentat Registre.

e) La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Comunitat Europea, o signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres procedents d'acord amb la legislació de l'estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada, o d'una certificació en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

f) La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior s'ha d'acreditar mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'estat corresponent o de la Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual, radiqui el domicili de l'empresa, en els termes que disposa l'apartat tercer de l'article 61.2 de la LCSP.

g) Tal com s'ha avançat, podran presentar-se ofertes licitades per unions o agrupacions d'empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que calgui la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquestes empreses restaran obligades solidàriament davant PRAT ESPAIS,SLU.

En aquests supòsits, tant de persones físiques com jurídiques, cadascun dels seus components acreditaran la seva capacitat, personalitat, representació i solvència, essent obligatori indicar en document separat els noms i circumstàncies dels qui la subscriuen, el percentatge de participació de cadascun d'ells i hauran de nomenar un representant o apoderat amb facultats suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que es derivin del Contracte fins la seva extinció.

El licitador que formi part d'una agrupació o unió d'empresaris que es constitueixi temporalment no podrà concórrer individualment en el mateix procediment o figurar en més d'una agrupació o unió d'empresaris.

9.1.2 Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica

L'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica de l'Empresa Licitant es portarà a terme, d'acord amb els articles 72 i 73 de la LCSP, per mitjà de l'aportació del certificat de classificació definitiva o còpia autenticada d'aquest, expedit pel Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya. Aquest certificat s'acompanyarà d'una declaració sobre la seva vigència i de les circumstàncies que serviren de base per a la seva obtenció.

Els certificats de classificació o documents similars expedits per Estats membres de la Comunitat Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu a favor de les empreses d'aquests Estats, constituïran document suficient d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica.

La classificació de les unions temporals o les agrupacions d'empreses serà la resultant de l'acumulació de les classificacions de les empreses agrupades.

En els casos en els que s'exigeixi la classificació i concorrin en la unió temporal empresaris nacionals, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, els dos

primers hauran d'acreditar la seva classificació i els estrangers, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La solvència tècnica i professional, econòmica i financera dels empresaris s'acreditarà, quan no s'exigeixi classificació, en els mateixos termes que els requerits per els empresaris estrangers no comunitaris o comunitaris que no aportin certificat de classificació.

La solvència tècnica dels empresaris estrangers no comunitaris i dels comunitaris que no aportin el certificat de classificació podrà ser justificada per un o varis dels mitjans següents:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- b) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.
- c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.
- d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.
- e) Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

A més de la solvència tècnica i professional descrita en el paràgraf anterior, els licitadors hauran d'aportar **certificats expedits per organismes independents que acreditin que compleixen les normes de garantia de la qualitat ISO 9001:2000,** fent referència als sistemes d'assegurament de la qualitat basats en la sèrie de normes europees en la matèria, certificats per organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació. Es reconeixeran els certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la UE i també s'acceptaran altres proves de mesures equivalents de garantia de la qualitat que presentin els empresaris.

Es sol·licitarà l'aportació de **certificats expedits per organismes independents que acreditin que l'empresari compleix les normes de gestió ambiental ISO 14001:2000,** remetent-se al sistema comunitari de gestió i auditoria mediambientals (EMAS) o a les normes de gestió mediambiental basades en les normes europees o internacionals en la matèria i certificades per organismes conformes a la legislació

comunitària o a les normes europees o internacionals relatives a la certificació. Es reconeixeran els certificats equivalents expedits per organismes establerts en qualsevol Estat membre de la Unió Europea i també s'acceptaran altres proves de mesures equivalents de gestió mediambiental que presenten els empresaris.

La solvència econòmica i financera dels empresaris estrangers no comunitaris i dels comunitaris que no aportin el certificat de classificació, s'acreditarà per un o varis dels mitjans següents:

- a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- b) Els comptes anuals presentades en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui, en el supòsit que aquesta publicació sigui obligatòria. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a fi del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

Es fa saber als empresaris estrangers no comunitaris o als comunitaris que no aportin el certificat de classificació que les avaluacions de les seves capacitats seran efectuades en funció dels continguts dels documents que aportin i mitjançant l'aplicació, en base als mateixos, de la metodologia especificada reglamentàriament, sabent que el criteri de selecció dels referits empresaris radicarà en admetre, a la licitació, a aquells les solvències econòmiques, financeres i tècniques dels quals demostrin que els mateixos hagueren pogut obtenir, com a mínim, la classificació de contractistes exigida al Quadre-Resum de Característiques del Contracte. I amb el referit objectiu, els esmentats empresaris redactaran els documents que aportin de manera que, dels mateixos, es puguin deduir fàcilment totes les dades necessàries per permetre l'aplicació de la metodologia anteriorment referida.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per PRAT ESPAIS, SLU.

9.1.3.- Declaracions responsables i documentació addicional

a) Acreditació de no trobar-se incorregut en les prohibicions per contractar amb l'Administració assenyalades a l'article 49.1 i 49.3 de la LCSP, la qual es pot realitzar mitjançant testimoni judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. Aquesta declaració haurà de contenir expressament el fet de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents. Quan es tracti d'una empresa pertanyent a un Estat membre de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista a la legislació de l'Estat respectiu, aquesta certificació es

podrà també substituir per una declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.

b) Declaració responsable de no haver estat adjudicatària o haver participat en l'execució dels contractes que hagin tingut per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de les obres i instal·lacions objecte de licitació, ni ésser empresa vinculada a elles en el sentit que estableix la LCSP, ni que l'empresa ha participat en l'elaboració de les especificitats tècniques o en els documents preparatoris del contracte.

c) Declaració sobre grup empresarial: Als efectes de determinar el caràcter anormal o desproporcionat de les baixes els licitadors hauran de presentar una declaració en la que manifestin si pertanyen a algun Grup de Societats i en cas afirmatiu s'haurà d'indicar les empreses que conformen aquest Grup de Societats. S'entén per empreses pertanyents a un grup de societats aquelles que es trobin en qualsevol dels supòsits de l'art. 42.1 del Codi de Comerç.

d) Submissió jurisdiccional de les empreses estrangeres: En cas d'empreses estrangeres, declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del Contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al concursant, tot això sense perjudici de la submissió a arbitratge prevista al Contracte tipus

9.1.4 En cas que tota o part de la documentació relacionada a continuació ja s'hagués entregat a PRAT ESPAIS, SLU. i no hagués estat objecte de cap modificació o actualització, essent per tant de plena vigència, no caldrà que el licitador l'aporti de nou sempre i quan acompanyi degudament complimentada i sota la seva responsabilitat certificació de la vigència de l'esmentada documentació segons el model de l'annex núm. 2:

a) Escritura de constitució i/o modificació.

b) Targeta del número d'identificació fiscal.

c) Document acreditatiu de la legítima i suficient representació del signant de la oferta.

9.1.5.- Garantia provisional

La garantia provisional, per un import no inferior al 3% del pressupost de licitació, podrà constituir-se de qualsevol de les formes previstes en l'article 84 de la LCSP, i amb les exigències i règim previst a l'article 91 LCSP.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'annex núm. 3.A d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixen, amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte al corresponent Òrgan de contractació de PRAT ESPAIS, SLU.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'annex núm. 3.B d'aquest Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

Les garanties aportades de forma individual o conjunta pels empresaris que formin part de les agrupacions o unions d'empresaris que es constitueixin temporalment, hauran de manifestar explícitament que garanteixen de forma solidària a les diferents empreses que conformen l'agrupació o unió d'empresaris.

9.1.6 Delegat d'Obra i equip proposat

Document en el qual l'Empresa nomena i es compromet a tenir com a Delegat d'Obra el titulat proposat, amb capacitat suficient per representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'obra, fent constar que serà, a més, responsable de la seguretat i salut de l'obra, i que actuarà com a cap d'obra o, en cas que es proposi una altra persona per ocupar aquest últim càrrec, indicant les seves dades.

Document en el qual l'empresa declara l'equip que es proposa per a l'execució de les obres. Currículum del delegat i de l'equip proposat.

El titulat proposat com a delegat d'obra haurà de posseir la titulació necessària i adequada per a l'exercici de les funcions que ha de desenvolupar el Delegat de l'Obra objecte del contracte. El titulat ofertat podrà també posseir la titulació comunitària homologable.

9.1.7 Documentació contractual

Declaració per part del licitador d'acceptació de la documentació esmentada en el present Plec que tindrà caràcter contractual, d'acord amb l'annex 2.

9.1.8 Compromís

En cas de resultar adjudicatari, d'aportar i en el termini d'un mes des de la comunicació de l'adjudicació, la documentació exigida per la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals.

9.2 **Sobre núm. 2** (tancat)

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 2, i que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador.

Proposta Tècnica - CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU D'UN APARCAMENT SUBTERRANI A LA PLAÇA BLANES DEL PRAT DE LLOBREGAT

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 2, i que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador.

9.2.1 Pla d'Obres, elaborat preferiblement amb el programa TCQ 2000, que contempli la construcció de les obres assegurant la seva execució en els terminis totals i parcials,

amb descripció de les previsions de temps i obra executada en un diagrama de barres valorat mensualment, obtingut a partir d'una xarxa de precedències (si així es demana en el Quadre-Resum de característiques) que contemplarà com a mínim les obres elementals en què està desglossat el pressupost i que també s'adjuntarà, de conformitat amb el punt 2.1 de l'Annex 6 del present Plec.

9.2.2 Memòria descriptiva del Procés d'Execució, de conformitat amb el punt 2.2 de l'Annex 6 del present Plec (màxim 15 fulls DIN A4).

9.2.3 Memòria de Seguretat i Salut que contingui, com a mínim, l'equip proposat, sistemes de participació, propostes de millora processos de formació i informació (màxim 20 fulls DIN A4), de conformitat amb el punt 2.3 de l'Annex 6 del present Plec.

9.2.4 Pla de Gestió Mediambiental que contingui, com a mínim, l'identificació d'impactes, mesures correctores, localització d'abocadors, pla de gestió de residus (màxim 20 fulls DIN A4), de conformitat amb el punt 2.4 de l'Annex 6 del present Plec.

9.2.5 Autocontrol de Qualitat. Presentació d'un pla d'autocontrol de Qualitat, de conformitat amb el punt 2.5 de l'Annex 6 del present Plec.

9.2.6 Termini de Garantia. Que haurà de ser, com a mínim, d'un any. De conformitat amb el punt 2.6 de l'Annex 6 del present Plec.

9.2.7 Qualsevol altre dades o informació que s'estimi d'interès.

9.3.- **Sobre núm. 3** (tancat)

Tots els fulls de la documentació a incloure en el sobre núm. 3, i que es relaciona a continuació, hauran d'estar signats pel licitador.

Proposta Econòmica - **CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE EXECUTIU D'UN APARCAMENT SUBTERRANI A LA PLAÇA BLANES DEL PRAT DE LLOBREGAT**

Contingut:

9.3.1 Proposta econòmica i financera de la proposició, formulada d'acord amb el model que s'adjunta com annex núm. 4 del present Plec i el seu termini de validesa.

9.3.2 CD del pressupost (TCQ 2000), convenientment omplert amb els preus unitaris ofertats pel licitador, i el llistat en paper únicament del document "Últim full". El licitador necessària i obligatòriament haurà de completar el CD del pressupost "0" facilitat per PRAT ESPAIS, SLU. La modificació dels amidaments facilitats comportarà l'exclusió de l'ofertant.

Dins del preu ofertat estaran incloses totes les despeses indicades a la clàusula 2 del Contracte tipus d'obra, i en especial les despeses generals i d'empresa del Contractista, el seu benefici industrial i tota mena de despeses, arbitris o taxes que s'originin per motiu del Contracte i de l'execució de l'obra, així com totes les despeses en concepte de control i autocontrol de qualitat, per la qual cosa no serà d'abonament

cap partida de control de qualitat, encara que estigui específicament assenyalada en el Projecte.

A més, en el preu proposat estarà desglossat l'Impost sobre el Valor Afegit vigent. Qualsevol variació del tipus de l'IVA serà aplicable a partir de la seva vigència.

PRAT ESPAIS, SLU. subministrarà amb suport informàtic els quadres de preus i pressupost amb preus zero, i els licitadors hauran d'ofertar els preus unitaris, sense poder fer variacions en la codificació i descripció dels preus unitaris, ni en els materials de les justificacions de preus, ni en els amidaments i estructura del pressupost, pel que fa referència a l'oferta base.

El Licitador tampoc podrà modificar, en cap cas, l'import de les partides alçades a justificar ni l'import de la partida alçada de cobrament íntegre per a Seguretat i Salut.

Per omplir el pressupost en preus zero incorporat al CD, subministrat per PRAT ESPAIS, SLU. caldrà utilitzar el programa informàtic TCQ 2000.

Els preus unitaris de les diferents unitats d'obra, inclouen els costos i despeses necessaris per complimentar els corresponents treballs, de total conformitat amb allò establert en el Projecte de l'obra i el Contracte tipus d'adjudicació.

Els preus unitaris, llur descomposició i justificació, així com els preus bàsics i els rendiments que figuren en el Plec de Prescripcions Tècniques de licitació de l'obra figuren tan sols a efectes informatius. D'acord amb la definició dels preus unitaris i d'allò establert en els documents del Projecte, el Licitador haurà d'establir la seva millor oferta.

La descomposició i justificació dels preus unitaris, així com els rendiments i els preus bàsics que figurin en les ofertes dels Licitadors, seran a llur risc i ventura i no tindran una altra finalitat contractual que llur possible utilització en el càlcul de preus contradictoris o treballs per a administració pel que fa als preus bàsics i rendiments, mentre que la descomposició i justificació dels preus unitaris s'emprarà únicament per determinar el preu d'unitats incompletes en cas de penalització o rescissió de l'obra.

El Pressupost d'Execució per Contracte s'obtindrà afegint al Pressupost d'Execució Material, que serà la suma dels imports de totes les unitats d'obra pels amidaments respectius del pressupost del Projecte, els coeficients del 13% de Despeses Generals i del 6% de Benefici Industrial, i l'IVA corresponent.

Es podrà pressupostar l'import de l'obra mitjançant la incorporació d'un coeficient corrector general (a l'alça o a la baixa), que afecti els preus unitaris de totes les unitats de l'obra ofertats pel Licitador. En aquest supòsit, que haurà d'ésser adequadament identificat a l'oferta, el Pressupost d'Execució Material s'obtindrà mitjançant la suma dels imports dels preus unitaris de totes les unitats d'obra, multiplicats pel coeficient corrector i pels amidaments respectius del pressupost del Projecte, i el Pressupost d'Execució per Contracte resultarà d'afegir a la xifra anterior la quantitat corresponent al percentatge del 13% de despeses generals i d'empresa del Contractista, més la quantitat corresponent al percentatge del 6% de benefici industrial del Contractista, més –finalment– la quantitat corresponent a l'IVA vigent.

Atès tot l'anterior els preus unitaris que regiran en el Contracte seran el resultat d'aplicar el coeficient corrector a cadascun dels preus simples proposats i a les partides d'obra sense descomposició.

Aquesta opció no eximirà de la presentació del disquet de preus "zero" omplert i del llistat en paper "Últim Full" en el qual s'indicarà el coeficient corrector general que afecti els preus unitaris. Les partides alçades "a justificar" no vindran afectades per l'esmentat coeficient corrector.

9.3.3 Qualsevol dades o informes que s'estimin d'interès per a una adequada apreciació de la proposta.

9.3.4 Comitè d'Obres i Circulació: Es deixa constància del fet que els desviaments de trànsit i l'horari de treballs previstos a la documentació adjuntada són indicatius en la mesura que serà el Comitè d'Obres i Circulació, com a òrgan competent amb la Guàrdia Urbana, qui determinarà els desviaments de trànsit definitius i l'horari de treball en que s'hauran d'executar les obres.

El licitador haurà d'ajustar l'execució de les obres als requeriments derivats de Comitè d'Obres i Circulació.

CLÀUSULA 10.- CRITERIS PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Les proposicions presentades i admeses seran estudiades, homogeneïtzades, valorades i ponderades, d'acord amb tot allò que s'esmenta i formula a l'annex núm. 6. La fórmula de puntuació s'explicita en forma gràfica al annex núm. 7.

L'adjudicació es farà a la proposició econòmicament més avantatjosa, que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació que igualin o superin tots els mínims de puntuació establerts en l'annex núm. 6. No obstant l'anterior, PRAT ESPAIS, SLU. podrà, quan no s'assoleixi la puntuació mínima exigida per a ésser adjudicatari de conformitat amb l'annex 6 i en base als criteris d'adjudicació, rebutjar igualment totes les ofertes i declarar desert el procediment de licitació.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts en la proposta de la Mesa

Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el que s'indica en l'Annex núm. 6.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada proposició com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva proposició, el que haurà de complimentar-se en el termini de 5 dies.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, l'òrgan de contractació demanarà un informe tècnic dels serveis tècnics de l'entitat de valoració de les justificacions dels licitadors incorreguts en presumpta oferta anormal o desproporcionada.

CLÀUSULA 11.- MESA DE CONTRACTACIÓ

Conformen la Mesa de Contractació els següents membres:

President: Sr. Rafael DUARTE MOLINA, Conseller Delegat del Consell d'Administració de PRAT ESPAIS, SLU. o persona en qui delegui
Vocal: Sr. José GARCÍA PÉREZ, Conseller del Consell d'Administració de PRAT ESPAIS, SLU. o persona en qui delegui
Vocal: Sr. Miquel BAGUDANCH GENÉ, Gerent de PRAT ESPAIS, SLU. o persona en qui delegui
Secretari: Sra. Estela Moreno Pérez, Advocada, qui actua com a Secretari de la Mesa de Contractació, o persona en qui delegui.

CLÀUSULA 12.- OBERTURA I EXAMEN DE LES OFERTES

12.1 Finalitzat el termini establert al present Plec i a l'anunci per la presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del sobre número 1 de les ofertes rebudes dintre del termini als efectes de verificar que continguin la documentació a la que es refereix l'article 130 de la LCSP i l'aportació de la documentació exigida i de qualificar la validesa formal de la mateixa.

12.2 Seguidament, i si s'escau, es comunicarà als licitadors (verbalment i per mitjà alternatiu que garanteixi la notificació) l'existència de defectes o omissions esmenables, fixant-se un termini per tal que els licitadors puguin presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ésser en cap cas superior a tres dies hàbils a comptar des de la data de la referida comunicació.

No es considerarà defecte esmenable la manca de presentació de la garantia ni la presentació de la mateixa per un mitjà diferent als previstos en aquest Plec, Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

A més, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres complementaris, el que haurà de ser complimentat davant la Mesa de Contractació en el termini de cinc dies.

12.3 Serà causa d'exclusió del procediment de licitació la manca de presentació d'algun dels documents que s'han d'incloure en la documentació general de l'oferta (sobre núm. 1), llevat que sigui considerada esmenable per la Mesa de Contractació.

12.4 La Mesa de Contractació, en el lloc, data i hora assenyalats a l'anunci corresponent, en acte públic, donarà a conèixer els empresaris admesos a la licitació, els exclosos i la causa d'exclusió del procediment de licitació, procedint-se també en dit acte públic a l'obertura de les proposicions econòmiques.

Les proposicions que corresponguin a empresaris exclosos de la licitació quedaran fora del procediment d'adjudicació i els sobres que les continguin no seran oberts.

Abans de l'obertura de la primera proposició econòmica es convidarà als licitadors assistents a que manifestin els dubtes que se'ls presentin o demanin les explicacions que estimin necessàries, procedint-se per la Mesa de contractació als aclariments i

respostes oportunes, però sense que en aquest moment la Mesa es pugui fer càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, o el de correcció o subsanació de defectes o omissions.

Un cop obertes les propostes econòmiques i comprovada la documentació incorporada per cadascuna d'elles, la Mesa de Contractació indicarà aquelles ofertes que hauran estat excloses per no ajustar-se a les bases explicitades en aquest plec.

12.5 Un cop revisada la documentació i verificat que la documentació administrativa presentada és vàlida o conté defectes que es consideren esmenables, es podrà procedir, en acte no públic, a l'obertura de les propostes tècniques presentades pels empresaris admesos a licitació i contingudes en els respectius sobres número 2.

En aquest acte la Mesa de Contractació podrà excloure les proposicions que no s'ajustin a les bases explicitades en aquest plec i documentació que conforma la licitació.

12.6 Tenint en compte allò esmentat anteriorment, la Mesa de Contractació, amb els informes que estimi oportú sol·licitar, classificarà les proposicions presentades pels licitadors, per ordre decreixent, atenent als criteris de valoració, i procedirà a realitzar la proposta d'adjudicació.

CLÀUSULA 13.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA DEL CONTRACTE

L'Òrgan de Contractació adjudicarà provisionalment el contracte mitjançant resolució motivada que notificarà a tots els candidats o licitadors i la publicarà al Perfil de Contractant de l'entitat. L'adjudicació provisional s'haurà de produir en el termini màxim de 15 dies a comptar des del següent de l'obertura de les proposicions, podent-se allargar fins a 2 mesos en el supòsit que s'hagin de tenir en consideració criteris de valoració diferents al preu. Si existeixen ofertes anormals o desproporcionades, aquests terminis es podran ampliar en 15 dies hàbils per poder realitzar els tràmits pertinents.

L'adjudicació definitiva no podrà produir-se abans de que hagi transcorregut el termini mínim de 15 dies hàbils comptats des de la data de publicació de l'adjudicació provisional al Perfil de Contractant. En aquest termini, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- a) Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques, en l'epígraf corresponent al objecte del contracte, i últim rebut, sempre que exerciti activitats subjectes i no exemptes de l'esmentat Impost.
- b) Certificat específic de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries expedit per l'Administració Tributària, als efectes de l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- d) Certificat positiu emès per l'Ajuntament de El Prat del Llobregat acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb l'esmentada Administració.

e) Assumeix del Delegat de l'Obra, designat pel Contractista, degudament visat pel Col·legi Professional corresponent.

f) Garantia definitiva.

g) Altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte que li reclami l'òrgan de contractació.

En el supòsit que no s'aporti aquesta documentació, es deixarà sense efecte l'adjudicació provisional, es procedirà a executar la garantia provisional, demanant, igualment, els danys i perjudicis causats a l'entitat. L'òrgan de contractació podrà optar entre convocar una nova licitació o procedir, si fos possible, a adjudicar provisionalment el contracte al següent licitador, d'acord amb els criteris d'adjudicació i comptant amb el vist-i-plau del nou adjudicatari.

L'adjudicació provisional s'eleva a definitiva dintre dels 10 dies hàbils següents a que finalitzi el termini establert al punt anterior i sempre que l'adjudicatari hagi presentat la documentació requerida i hagi constituït, si s'escau, la garantia definitiva fixada.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició dels recursos sense que hagin estat interposats, la documentació presentada quedarà a disposició dels interessats.

PRAT ESPAIS, SLU. es reserva el dret de condicionar l'adjudicació a l'acceptació de les condicions o requeriments que pugui establir a la vista de les ofertes, a l'objecte de completar-les o homogeneïtzar-les.

La garantia provisional es retornarà als licitadors que no resultin adjudicatari un cop adjudicat el contracte i es retornarà a l'adjudicatari a la formalització del mateix.

CLÀUSULA 14.- GARANTIES DEFINITIVES.

Garantia definitiva:

L'adjudicatari haurà de constituir la garantia definitiva, per import del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA, abans de la formalització del Contracte, podent-se presentar en les formes establertes al present Plec per les garanties provisionals.

En cas de tractar-se d'un aval bancari, el citat aval s'haurà de formalitzar segons l'aval tipus que figura a l'annex núm. 5 d'aquest Plec, i l'avalista haurà de complir els requisits legalment exigibles.

En el cas de tractar-se d'un contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i les condicions que reglamentàriament s'estableixen, amb entitat asseguradora autoritzada per operar a Espanya en el ram de l'assegurança de caució, essent necessari entregar el certificat del contracte al corresponent Òrgan de contractació de PRAT ESPAIS, SLU.

Aquesta assegurança s'haurà de formalitzar en la corresponent pòlissa que es concretarà en un certificat, el model tipus del qual figura a l'annex núm. 3.b d'aquest

Plec, i la companyia asseguradora haurà de complir els requisits legalment exigibles.

El contractista haurà d'acreditar la constitució de la garantia definitiva en el termini dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació provisional del contracte.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimenti variació a l'alça o a la baixa, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la deguda proporcionalitat entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

De conformitat amb allò establert per l'article 90 de la LCSP la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resultat aquest per causes no imputables al contractista.

CLÀUSULA 15.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1. Amb l'adjudicació definitiva s'entendrà perfeccionat el contracte.
2. Un cop adjudicat, es procedirà a notificar a tots els licitadors, i es comunicarà al perfil de contractant i es publicarà al DOUE i a la plataforma de contractació.
3. El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data d'adjudicació definitiva.
4. En cas que les obres fossin adjudicades a una unió o agrupació d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del Contracte, i el CIF assignat a la unió i la representació, si s'escau.
5. En la data que designi l'òrgan de contractació, l'adjudicatari estarà obligat a subscriure el corresponent document de formalització del Contracte.
6. Els Contractes es formalitzaran d'acord amb els models que s'adjunten a aquest Plec.

CLÀUSULA 16.- PROTECCIÓ DE DADES

En compliment del què disposa l'article 5 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, en el que es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, es deixa constància del següents extrems:

- a. La documentació requerida per a licitar en el present procediment que contingui dades de caràcter personal és necessària per la participació en el mateix.
- b. En relació amb la documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic,

col·laboradors, etc.), el licitador garanteix que ha obtingut prèviament el consentiment de les persones interessades / afectades per facilitar la referida informació a PRAT ESPAIS, SLU. amb la finalitat de licitar en el present procediment.

- c. La documentació presentada pels licitadors que contingui dades de caràcter personal serà dipositada a les oficines de PRAT ESPAIS, SLU., ubicades al Carretera de la Bunyola, número 49 de El Prat del Llobregat i serà tractada per PRAT ESPAIS, SLU. per la qualificació, valoració i comparació de les proposicions dels licitadors i per donar compliment a les finalitats establertes a la normativa de contractació pública que sigui d'aplicació a PRAT ESPAIS, SLU. Els destinataris d'aquesta informació seran la pròpia PRAT ESPAIS, SLU., l'Ajuntament de El Prat del Llobregat, si s'escau, així com aquells tercers que realitzin tasques de fiscalització o aquells tercers que, en l'execució del contracte, necessàriament hagin d'accedir a la mateixa.
- d. La presentació de l'oferta i la documentació sol·licitada implica que el licitador autoritza a PRAT ESPAIS, SLU. a tractar la referida documentació i informació en els termes informats i, en cas que resulti adjudicatari, en el marc de l'execució del contracte.
- e. Els interessats / afectats podran exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició dirigint un escrit a PRAT ESPAIS, SLU., com entitat responsable del tractament, a l'adreça indicada a la lletra c) anterior, adjuntant una còpia del Document Nacional d'Identitat o altre Document Oficial que acrediti la identitat de la persona que exerciti el dret.

CLÀUSULA 17.- CONFIDENCIALITAT

L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el contracte s'estableixi un termini superior.

Així mateix, L'empresari haurà d'assenyalar expressament aquella documentació i/o informació que consideri confidencial de la seva oferta.

CLÀUSULA 18.- RÈGIM DE RECURSOS

Contra el Plec que regula el present procediment de contractació es pot interposar recurs especial en matèria de contractació que preveu l'article 37 de la LCSP davant de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en el termini de 10 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la publicació. Contra la decisió que s'adopti del recurs especial es podrà interposar recurs contenciós administratiu en el termini de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la seva notificació.

Transcorreguts 20 dies hàbils comptats des del dia següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució del recurs, es podrà entendre desestimat als efectes d'interposar el recurs contenciós administratiu.

El Prat del Llobregat, 02 de febrer de 2009.

Miquel Bagudanch Gené
Gerent

ANNEX NÚM. 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Senyors,

El sotassgnant, declara:

- 1.- Que ni (en endavant el licitador) ni els seus administradors i/o representants es troben inclosos en cap de les circumstàncies previstes en l'article 49 del LCSP.
- 2.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Estat.
- 3.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb la Generalitat de Catalunya.
- 4.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb l'Ajuntament de El Prat del Llobregat.
- 5.- Que el licitador es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
- 6.- Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.

I als efectes oportuns, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM. 2

XXXXXXXXXX, S. L. U.

.....
.....

El Prat del Llobregat, dede.....

Senyors,

El sotassignat, certifica:

- Que les escriptures sol·licitades en el Plec de Clàusules Particulars reguladors d'aquesta licitació per tal d'acreditar la personalitat i capacitat del Llicitador no han estat modificades respecte a les que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que la targeta del número d'identificació fiscal és la que Vostès ja tenen al seu poder, presentada en data.....per tal de participar en el procediment.....
- Que els documents acreditatius de la meua representació com a signant de la proposició no han estat modificats ni revocats respecte els que tenen al seu poder, presentades en data.....per tal de participar en el procediment....

I en prova de conformitat, se signa la present, a de de

Signatura

ANNEX NÚM. 3.A

MODEL D'AVAL BANCARI PROVISIONAL

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc....., i en el seu nom i representació....., en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, D., amb data....., número..... del seu protocol i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de en interès i benefici de XXXXXXXXXX, S. L. U. i fins a la suma de EUROS (...% del pressupost de licitació), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa abans esmentada de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de la participació i possible adjudicació, del contracte d'execució de les obres corresponents al Projecte ".....".

L'indicat aval es presta pel Banc amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excussió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb l'empresa..... fins al termini de vigència de l'oferta d'aquesta, o fins a la l'adjudicació definitiva del Contracte en el cas que l'avalat fos l'adjudicatari, a pagar amb caràcter incondicional, dintre, com a màxim dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada (...% del pressupost de licitació) s'expressi en el requeriment, renunciant el banc expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de o de tercers, qualsevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 3.B

MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER A LA GARANTIA PROVISIONAL

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

Certificat número

..... (en endavant, assegurador), amb domicili a, carrer, i CIF, degudament representat pel senyor, amb poders suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de

ASSEGURA

A, NIF/CIF, en concepte de prenedor de l'assegurança, enfront de xxxxxxxxxxxxxx, en endavant l'assegurador, fins a l'import de euros (...% del pressupost de licitació)....., a efectes de garantir l'exacte compliment per l'assegurador de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a conseqüència de la participació en la licitació i possible adjudicació de l'execució de les obres corresponents al Projecte

La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa, ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurador les excepcions que puguin correspondre'l contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurador al primer requeriment de XXXXXXXXXX, S. L. U., i a pagar amb caràcter incondicional i dintre, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit a fer efectiva, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins al termini de vigència de la proposició que, en relació amb el procediment abans assenyalat, l'assegurat presentarà XXXXXXXXXX, S. L. U., o fins a l'adjudicació definitiva del Contracte en el cas que l'assegurat fos l'adjudicatari.

A, el de de 2.00....

Signatura:
Assegurador

ANNEX NÚM. 4

PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr. amb residència a carrer..... núm. assabentat de l'anunci publicat al i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de les obres de ".....", es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la qualitat de (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en euros per la qual es compromet el proponent a l'execució de les obres, més la quantitat de (valor de l'IVA) euros per l'IVA, en cas que sigui procedent.

CONCEPTE	PRESSUPOST OFERTAT (IVA exclòs)	PRESSUPOST DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	TERMINI OFERTAT	TERMINI LICITACIÓ
IMPORT TOTAL (IVA exclòs)		XXXXXXXXXX €		XX MESOS

Termini de validesa de la oferta.....4 mesos

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import i/o termini superior al de licitació)

ANNEX NÚM 5

MODEL D'AVAL BANCARI DEFINITIU

(Intervingut notarialment de conformitat amb l'art. 197.1 bis del Reglament Notarial, Validat per l'Assessoria Jurídica de Caixa General de Dipòsits, Advocacia de l'Estat de la província o pels òrgans equivalents de les restants administracions)

El Banc i en el seu nom i representació en qualitat de i segons les facultats dimanades de l'Escriptura de Poder atorgada davant el Notari de, D. amb data, número del seu protocol, i que afirmen trobar-se íntegrament subsistents, es constitueix avalista fiador solidari de l'empresa, en interès i benefici de "XXXXXXXXXX S. L. U.", i fins la suma de euros (...% de l'import del Contracte), a efectes de garantir l'exacte compliment per l'empresa esmentada de totes i cadascuna de les obligacions concretades en el corresponent Contracte d'adjudicació de les obres de construcció ".....".

L'aval indicat es presta pel Banc, amb expressa i formal renúncia dels beneficis d'excessió, divisió, ordre i qualsevol altre que pogués en el seu cas ser d'aplicació, i a l'efecte declara el Banc que vol obligar-se i s'obliga conjuntament i solidàriament amb la companyia fins a la liquidació per "XXXXXXXXXX S. L. U.", de les obres abans esmentades, a pagar amb caràcter incondicional i dins, com a màxim, dels vuit dies següents a ser requerit, la suma o sumes que, fins a la concurrència de la xifra fiançada de (...% de l'import del Contracte) EUROS s'expressi en el requeriment, renunciant el Banc, expressament i solemnement, a tota excepció o reserva quant al lliurament de les quantitats que li fossin reclamades qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se, i encara que es manifestés oposició o reclamació per part de, o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

ANNEX NÚM. 6

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1.- OFERTA ECONÓMICA:

Fins a 40 punts

$$P = 39,5 + (30 * (d + 0,01)) - (13,333 * |(d + 0,01)|) - (16,667 * |(d + 0,01) + 0,03|)$$

$$A \text{ on } \rightarrow d = -(O - M) / T$$

O → Oferta; T → Licitació; M → Mitjana

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la mitjana M de les ofertes es calcularà exclouent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sens perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

Es valorarà que la oferta financera o forma de pagament millori els 60 dies de termini de pagament. A tal efecte, es calcularà com a rebaixa de l'oferta econòmica, l'import resultant de la fórmula:

$$I = \frac{C \times R \times T}{360}$$

I = Import a rebaixar de l'oferta.

C = Oferta del contractista

R = Tipus d'interès aplicable (euribor + 1). L'euribor aplicable serà el tipus a dotze mesos vigent a les onze del matí del dia de la obertura de les propostes.

T = Nombre de dies, a partir de 60, que s'ofereixen.

Les ofertes presumptament temeràries o desproporcionades s'apreciaran quan la desviació de l'oferta econòmica sigui superior a 10 unitats percentuals a la mitjana M.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la presumpta temeritat.

2.- OFERTA TÈCNICA:

Fins a 60 punts (1)

2.1.-Pla d'obres..... 0 a 20 punts

Es ponderarà de la següent manera:

2.1.1 La coherència del pla d'obres en relació a l'oferta de termini i la seva possible reducció.....0 a 10 punts

(Es puntuarà la planificació de les obres, valorant-se la planificació temporal dels treballs a executar així com la seva reducció. La reducció del termini ofertat s'haurà de justificar de forma raonada, tenint en compte que es puntuarà negativament la falta de coherència entre la planificació dels mitjans ofertats i la reducció dels treballs. S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat i la resta proporcionalment)

2.1.2 Xarxa de precedències..... 0 a 3 punts

(Es donarà la major puntuació al licitador que oferti el major nombre de precedències significatives. La resta de licitadors es valoraran proporcionalment.)

2.1.3 Organigrama de l'equip tècnic ofertat 0 a 3 punts

(Es puntuarà l'organització del personal ofertat, amb relació de les tasques assignades, responsabilitats, dedicació... etc.

S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de coherència i concreció més elevat així com el grau de complitud de l'organigrama presentat en relació a l'obra a executar i la resta proporcionalment).

2.1.4 Coherència en la assignació de pressupostos.... 0 a 2 punts

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat i la resta proporcionalment).

2.1.5 Estudi de les interferències amb el trànsit 0 a 2 punts

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de coherència i concreció més elevat així com el grau de complitud de l'organigrama presentat en relació a l'obra a executar i la resta proporcionalment).

2.2.- Memòria descriptiva del procés d'execució 0 a 15 punts

Es ponderarà de la següent manera:

2.2.1.Elaboració d'un estudi sobre el procés constructiu..... 0 a 4 punts

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat i la resta proporcionalment).

2.2.2. Les millores substancials i els avantatges singulars respecte el procés constructiu definit o bé no concretat en el projecte..... 0 a 4 punts

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat i la resta proporcionalment).

2.2.3 Millores proposades per tal de garantir l'adequada conservació i homogeneïtat de tancaments, senyalitzacions i mobilitat a l'espai públic limítrof de l'obra (en relació als materials a emprar, a l'organització del treballs d'implantació i conservació, així com els sistemes a emprar) 0 a 4 punts

(Les millores presentades seran ponderades de 0 a 1, atenent al grau d'incidència positiva estimada. S'atorgarà la màxima puntuació a aquell que obtingui la major puntuació i la resta de licitadors se'ls valorarà les seves propostes de forma proporcional.)

2.2.4. L'estudi de les interferències de les obres en el funcionament del trànsit i les mesures adoptades per tal de reduir-les0 a 3 punts

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat i la resta proporcionalment)

2.3.- Memòria de Seguretat i Salut..... 0 a 8 punts

Es ponderarà de la següent manera:

2.3.1 Millores en l'estudi de seguretat i salut..... 0 a 4 punts

(Es donarà la màxima puntuació al licitador que oferti el major nombre de millores. La resta de licitadors es valoraran proporcionalment)

2.3.2 Contingut del sistemes interns de seguretat i salut del contractista i del subcontractistes..... 0 a 4 punts

(S'atorgarà la major puntuació aquell que proposi incorporar sistemes interns de seguretat i salut a l'obra no previstos al Projecte, valorant-se el grau d'importància pràctica de cada sistema així com el nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat i la resta proporcionalment).

2.4.- Pla de gestió mediambiental 0 a 7 punts

2.4.1 Propostes per reduir l'impacte mediambiental que pugui produir l'obra.....2 punts

2.4.2 Propostes per l'aportació d'elements recuperables en processos de l'obra.....2 punts

2.4.3 Proposta per millorar el pla de residus de l'obra.....1 punt

2.4.4 Propostes per millorar l'estalvi energètic de l'obra.....1 punt

2.4.5 Propostes per millorar els processos de formació i informació de personal.....1 punt

(S'atorgarà la màxima puntuació al que proposi un major nombre de millores/propostes a cada apartat, a la resta de licitadors se'ls valorarà les seves propostes de forma proporcional).

2.5.- Autocontrol de la Qualitat..... 0 a 5 punts

El contractista haurà de presentar un pla d'autocontrol de la Qualitat en l'execució de l'Obra en el que manifesti, de forma raonada, les diferents mesures que adoptarà per tal d'aconseguir una millor qualitat en l'obra executada, amb especial i necessària referència als objectius a assolir amb cada mesura i els mitjans necessaris per a la seva implementació i correcte funcionament.

(S'atorgarà la major puntuació aquell que presenti un pla de control que incorpori procediments de qualitat certificats i altres que es considerin adequats, valorant-se la coherència i nivell de detall més elevat del pla i la resta proporcionalment. Qualsevol discordança a la justificació entre el pla presentat i les mesures proposades repercutirà negativament a la valoració).

2.6.- Millora del termini de garantia 0 a 5 punts

(S'atorgarà la màxima puntuació al que proposi una major millora, i a la resta de licitadors se'ls valorarà les seves propostes de forma proporcional)

PUNTUACIÓ TOTAL: De 0 a 100 punts.

(1) La puntuació mínima per a ser adjudicatari serà de 30 punts.

ANNEX NÚM. 7

