

ACORD D'ADJUDICACIÓ

PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS RELATIU AL CONTRACTE DELS SERVEIS DE SERVEIS D'INSPECCIÓ D'EDIFICIS DE L'ENTORN DE LES OBRES RELATIVES ALS APARCAMENTS SOTERRATS A L'AVINGUDA DE LA VERGE DE MONTSERRAT ENTRE EL CARRER DE JAUME CASANOVAS I LA CARRETERA DE LA MARINA DEL PRAT DE LLOBREGAT

1. Antecedents

PRAT ESPAIS és una societat municipal unipersonal de l'Excel·lentíssim Ajuntament del Prat de Llobregat, constituïda mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 17 de maig de 2.005 pel Notari del Prat de Llobregat, Sra. Maria de Rocafiguera Gibert, amb el núm. 770 del seu protocol.

L'objecte social de PRAT ESPAIS és la promoció, programació, ordenació i gestió urbanístiques del sòl, així com les actuacions urbanístiques i d'edificació necessàries per a la renovació urbana; el foment de l'habitatge; la millora de la mobilitat i la circulació urbana.

PRAT ESPAIS ha convocat un procediment d'adjudicació per la contractació dels serveis de d'inspecció d'edificis de l'entorn de les obres relatives als aparcaments soterrats a l'avinguda de la Verge de Montserrat entre el Carrer de Jaume Casanovas i la Carretera de la Marina del Prat de Llobregat, publicant-ne el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant de l'entitat (www.pratespais.com) en data 2 de març de 2.017.

Un cop finalitzat, en data 21 de febrer de 2.017, el termini concedit per a presentar les ofertes per les empreses interessades, el dia 28 de febrer es va procedir a l'obertura de les propostes rebudes i admeses.

Totes les ofertes presentades van ser acceptades a licitació i es va procedir a l'obertura de les seves propostes econòmiques i tècniques.

Analitzades les ofertes pels Serveis Tècnics, en data 27 de març de 2.017, es va elevar a la Mesa de Contractació l'Informe relatiu a la valoració de les ofertes tècniques i, en data 1 de març, l'informe de valoració de les ofertes econòmiques amb el quadre de puntuacions, acordant-ne la Mesa, en data 1 de març de 2017, requerir a GETINSA-PAYMA, atesa la desproporcionalitat de la seva oferta, a fi de que justificués la mateixa, de conformitat a l'art. 152 del TRLCSP.

Analitzat l'informe justificatiu presentat per GETINSA-PAYMA pels serveis tècnics externs de Prat Espais, SLU., en data 7 de març de 2017, es va elevar a la Mesa de contractació, l'informe relatiu a les justificacions de les ofertes econòmiques presumptament anormals i, en data 9 de març de 2017, la Mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació: la inadmissió de la oferta presentada per GETINSA-PAYMA i, finalment, l'adjudicació a favor de **COTCA, S.A.**



PRAT ESPAIS

Empresa Municipal
d'habitatge i anàlisi del Prat de Llobregat

2. Acord d'adjudicació:

Per tot l'exposat, atenent la proposta de la Mesa de contractació i en base als Informes Tècnics que obren a l'expedient de contractació, per la present acord:

-**la no admissió de la oferta presentada per GETINSA-PAYMA**, per entendre no suficientment justificada la valoració de la seva oferta econòmica.

-adjudicar a **COTCA, S.A.**, la contractació dels serveis D'INSPECCIÓ D'EDIFICIS DE L'ENTORN DE LES OBRES RELATIVES ALS APARCAMENTS SOTERRATS A L'AVINGUDA DE LA VERGE DE MONTSERRAT ENTRE EL CARRER DE JAUME CASANOVAS I LA CARRETERA DE LA MARINA DEL PRAT DE LLOBREGAT per un import de **DOS-CENTS SET MIL EUROS (207.000,00€) ABANS IVA**, d'acord a la seva oferta, amb el següent desglossament:

1. Preu per a la realització de les actuacions corresponents a inspecció d'edificis segons el pla d'auscultació amb un import de 165.605,15 € abans d'IVA conforme als amidaments i preus presentats en annex 3B de l'oferta.
2. Partida alçada a justificar amb un import equivalent a la diferència entre el preu ofertat total i l'import global i màxim del contracte, com a resultat d'aplicar el preus unitaris del contracte a possibles increments del número d'actuacions previstes en el pla d'auscultació amb un import màxim 41.394,85 € abans d'IVA.

El Prat de Llobregat, a 10 de març de 2.017.

Miquel Bagudanch Gené
Gerent de Prat Espais, SLU.
Òrgan de contractació