

ACTA D'OBERTURA PROPOSTES ECONÓMIQUES

PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT PREVENTIU, CORRECTIU I TÈCNICO-LEGAL D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DE VENTILACIÓ, DE CLIMA, DE SANEJAMENT/BOMBES, DE DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS, SERRALLERIA, SENYALITZACIÓ VERTICAL I HORIZONTA L DELS APARCAMENTS, ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT EN SUPERFICIE, OFICINA I HABITATGES TUTELATS QUE GESTIONA PRAT ESPAIS AL PRAT DE LLOBREGAT.

En El Prat de Llobregat, en data 20 de juny de 2016 amb l'objecte de donar compliment a allò establert per l'article 83 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i les Instruccions Internes de Contractació de l'entitat, es reuneix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Miquel Bagudanch Gené, Gerent de Prat Espais, SLU.,
- Vocal: Tècnic de Prat Espais, SLU., Xavier de la Matta
- Vocal: Cap d'habitatge de PRAT ESPAIS, Ramon Pinazo Rodríguez
- Vocal: Treballadora d'administració de Prat Espais, SLU., Vanessa Muñoz Navarro

Sr/a. Estela Moreno Pérez, Advocada, qui actuarà com a Secretaria de la Mesa de Contractació, o persona en qui delegui.

Desenvolupament de la sessió:

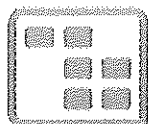
L'objecte de la present és deixar constància de tot allò actuat en relació amb l'obertura de les proposicions econòmiques presentades pels licitadors.

Comença l'acte d'obertura de proposicions, sense la presència de cap licitador, donant lectura a l'anunci del contracte i procedint seguidament al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb les dades que figuren al registre de la oficines receptora.

Acte seguit, es dóna coneixement del nombre de proposicions rebudes i nombre de licitadors, comprovant la presència dels sobres que contenen les seves ofertes en les mateixes condicions en que van ser presentats.

Així mateix, es verifica que la documentació és correcta i s'adequa a les condicions i requisits que s'exigeixen en el Plec de Bases per a l'adjudicació de la prestació.

No havent sorgit discrepàncies entre les proposicions que obren en poder de la Mesa i les que es dedueixen com presentades dels certificats estesos, ni havent-ne presentat dubtes sobre les condicions de secret de la seva custòdia, el President de la Mesa manifesta el resultat de la qualificació de la documentació administrativa presentada pels candidats, indicant els admesos, els exclosos i les causes d'inadmissió dels mateixos, tot notificant l'esmentat resultat als assistents.



Abans de l'obertura de la primera proposició, la Secretària de la mesa convida als presents a manifestar qualsevol dubte i a demanar els aclariments que considerin necessaris, d'acord amb el que disposa el Plec de clàusules administratives, les Instruccions Internes de Contractació. No es planteja cap.

No havent més assumptes previs es procedeix a l'obertura de les proposicions i, en conseqüència, la Mesa de Contractació deixa constància que:

El PRESSUPOST DE LICITACIÓ és de 68.500,00 € (IVA no inclòs), amb el següent desglossat:

B.1. Pressupost licitació manteniment preventiu 8.500,00 € (abans IVA)

B.2. Pressupost licitació servei permanent 24 hores 3.000,00 € (abans IVA)

B.3. Pressupost licitació manteniment correctiu i substitutiu: 22.000,00 € (abans IVA) (*)

() Aquest import és un màxim i Prat Espais, SLU. no està obligada a consumir la totalitat de la partida sinó aquells treballs efectivament realitzats amb els preus de mà d'obra i materials establerts en aquesta licitació.*

B.4 Pressupost de licitació en concepte de "bossa d'euros" per les actuacions de revisió dels sistemes i millora en el manteniment.....35.000,00 € (abans d'IVA)

Aquest import no serà objecte d'oferta per part dels licitadors, essent un import màxim que PRAT ESPAIS, SLU. podrà consumir al llarg de la durada del contracte.

PRAT ESPAIS, SLU. no estarà obligada a consumir aquesta partida, essent el preu final del contracte per aquest concepte el que resulti d'aplicar els preus unitaris i el preu dels materials utilitzats als treballs efectivament prestats.

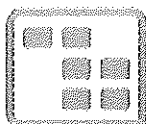
L'import romanent anual d'aquesta partida, incrementarà la partida de la següent anualitat.

La diferència entre l'import total ofertat i el pressupost de licitació, configurarà una partida alçada a justificar que es sumarà a aquesta de millora en el manteniment i revisió dels sistemes.

El licitador haurà d'ofertar en relació als següents preu/hora:

| | |
|---|------|
| Preu/ h màxim licitació Oficial 1a electricista | 40 € |
| Preu/ h màxim licitació Oficial 1a muntador | 40 € |
| Preu/ h màxim licitació Ajudant electricista | 30 € |
| Preu/ h màxim licitació Ajudant muntador | 30 € |

L'import de les proposicions econòmiques presentades per les empreses licitadores és el que s'indica a continuació:



| EMPRESSES LICITADORES | PROPOSTA ECONÒMICA (IVA exclòs) |
|--------------------------------|--|
| ISTEM, S.L.U | TOTAL: 57.827,01€ B.1. Manteniment preventiu: 6.847,01€ B.2. Servei permanent 24h: 200,00€ B.3. Manteniment correctiu i substitutiu: 15.780,00€ Preu/h Oficial 1ª electricista: 25,00€ Preu/h oficial 1ª muntador: 25,00€ Preu/h ajudant electricista: 21,00€ Preu/h ajudant muntador: 21,00€ |
| INSTA.LACIONES REQUEJO, S.L.U. | TOTAL: 57.365,00€ B.1. Manteniment preventiu: 7.440,00€ B.2. Servei permanent 24h: 1.200,00€ B.3. Manteniment correctiu i substitutiu: 13.725,00€ Preu/h Oficial 1ª electricista: 23,00€ Preu/h oficial 1ª muntador: 23,00€ Preu/h ajudant electricista: 19,00€ Preu/h ajudant muntador: 19,00€ |

Sense cap més assumpte que tractar, es tanca la sessió,

Signat:

President

Signat:

Secretària