

**PRAT ESPAIS**

Empresa Municipal  
d'habitatge i aparcament del Prat de Llobregat

La sotasignant, **Estela MORENO PÉREZ**, Secretaria de la Mesa de Contractació de la Societat **PRAT ESPAI, S.L.U.**, en el **procediment obert** d'adjudicació del **Contracte de serveis de vigilància a l'edifici situat al pg. Joan Carles I núm. 5 del Prat de Llobregat**,

**CERTIFICA:**

Que en el **Plec de clàusules administratives particulars** del procediment de referència, es realitzen les següents correccions:

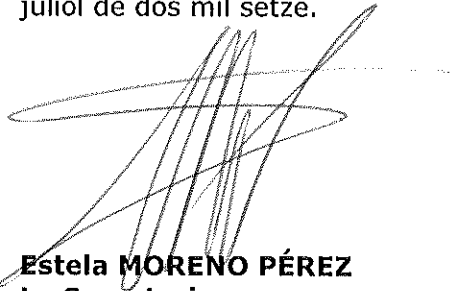
**1.- A l'annex 5**, apartat "Criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules automàtiques", la Millor Oferta Econòmica, és l'oferta total de l'annex 3. S'adjunta l'annex 5 amb la referida correcció.

**2.- L'annex 3.1 queda substituït per l'annex 3 que s'adjunta al present certificat.**

**3.- El preu de les rondes o "acudes", només inclou les rondes i, per tant, s'ha d'entendre suprimit el terme "acudes".**

La present certificació quedarà unida al esmentat Plec, com a esmena del mateix.

I perquè així consti, signo el present certificat, a El Prat de Llobregat, a catorze de juliol de dos mil setze.



**Estela MORENO PÉREZ**  
**La Secretària**

### ANNEX NÚM. 3

#### PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr. .... amb residència a ..... carrer..... núm. .... assabentat de l'anunci publicat al ..... i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació dels serveis de ".....", es compromet en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions per la quantitat de (expresseu clarament escrita en lletres i números la quantitat en € per la qual es compromet el proponent a l'execució del contracte) .....€, més la quantitat de .....(valor de l'IVA) € per l'IVA, en cas que sigui procedent, amb el següent desglossament:

|          | <b>VIGILANT<br/>AMB GOS</b>                       | <b>Preu/hora<br/>(Abans<br/>IVA)</b> | <b>Preu/hora<br/>(IVA<br/>inclòs)</b> | <b>Núm.<br/>hores</b> | <b>Import<br/>Total<br/>(abans<br/>IVA)</b> | <b>Import<br/>Total<br/>(IVA<br/>INCLÒS)</b> |
|----------|---|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|---|--|
| <b>A</b> | <i>Laborable diürna</i>                           | €                                    | €                                     | 2800                  |   |  |
| <b>B</b> | <i>Laborable nocturna (22.00 h a les 06.00 h)</i> | €                                    | €                                     | 1400                  |   |  |
| <b>C</b> | <i>Festiva diürna</i>                             | €                                    | €                                     | 608                   |   |  |
| <b>D</b> | <i>Festiva nocturna (22.00h a les 06.00 h)</i>    |                                      |                                       | 304                   |   |  |

#### VIGILANT

|   | <b>Preu/hora<br/>(Abans<br/>IVA)</b> | <b>Preu/hora<br/>(IVA<br/>inclòs)</b> |
|---|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>Laborable diürna</i>                           | €                                    | €                                     |
| <i>Laborable nocturna (22.00 h a les 06.00 h)</i> | €                                    | €                                     |
| <i>Festiva diürna</i>                             | €                                    | €                                     |
| <i>Festiva nocturna (22.00h a les 06.00 h)</i>    |                                      |                                       |

|          |                  | preu/hora<br>(Abans<br>IVA) | Preu/hora<br>(IVA<br>inclòs) | Núm.<br>hores | Import<br>Total<br>(abans<br>IVA) | Import<br>Total<br>(IVA<br>INCLÒS) |
|----------|------------------|-----------------------------|------------------------------|---------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| <b>E</b> | RONDES           |                             |                              | 300           |                                   |                                    |
| <b>F</b> | BORSA<br>D'HORES |                             |                              | 120           |                                   |                                    |

**TOTAL OFERTA (IMPORT TOTAL DE A+B+C+D+E+F):** \_\_\_\_\_ (ABANS IVA)  
 \_\_\_\_\_ (IVA INCLÒS)

(El preu ofertat no podrà superar l'import de licitació. En cas de discordança en les quantitats indicades prevaldrà l'import en € indicat en lletres)

Termini de validesa de la oferta: 4 mesos

Signatura:

## ANNEX NÚM. 5

### CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

#### 1.- PROPOSTA ECONÒMICA ..... Fins a 70 punts

Millor Oferta Econòmica (total oferta abans IVA de l'annex 3): es puntuarà de forma inversament proporcional al valor del servei aplicant la següent fórmula:  $X=A/Bx70$ , on:

A = proposta més baixa

B = proposta que es valora

70 = punts a aplicar

X = puntuació resultant

Si s'admeten a licitació deu (10) o més ofertes, la mitjana de les ofertes es calcularà exclouent-hi les dues ofertes més econòmiques i les dues ofertes més cares, sens perjudici d'allò previst a l'article 86 del Reglament de la Llei de Contractes.

S'apreciarà que una oferta té valors anormals o desproporcionats, quan el seu percentatge de baixa respecte al pressupost de licitació sigui superior a la mitjana de les baixes en 2 punts percentuals.

Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

(\*) Les ofertes presentades seran revisades adequadament i homogeneïtzades abans de ser puntuades. L'homogeneïtzació consisteix en eliminar del pressupost ofertat pels licitadors els errors en que hagin pogut incórrer, per exemple amidaments modificats, partides alçades diferents, etc., d'acord amb allò previst en el present Plec.

#### 2.- PROPOSTA TÈCNICA..... Fins a 30 punts (1)

##### 2.1. Organització del servei \_\_\_\_\_ 0 a 10 punts

- Proposta tècnica de servei (fins a 4 punts):

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti un nivell de concreció, coherència i el nivell de detall més elevat, i la resta proporcionalment. L'ofertant haurà d'identificar quins són els aspectes rellevants durant l'execució del contracte, atenent la seva singularitat i rellevància, i es valorarà la planificació temporal. No es valorarà informació no rellevant).

- Model de "Registres del control d'execució del servei" (fins a 2 punts)

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti el millor sistema que permeti portar un control exhaustiu dels registres on s'inclouran les dates del servei, intervencions, incidències i d'altra informació que sigui rellevant per el correcte seguiment del servei.

- Model de "Protocol d'actuació en cas d'incidències en el servei" (fins a 4 punts)

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti uns nivells de resposta i de resolució que permetin la no afectació del servei de les instal·lacions, sempre que la incidència ho permeti)

2.2. Pla d'assegurament de la qualitat del servei \_\_\_\_\_ 0 a 10 punts

- Model de gestió i seguiment del servei en les relacions amb PRAT ESPAIS, en les relacions internes de l'equip, i en les relacions amb tercers. (fins a 10 punts)

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti el millor sistema per garantir la correcta execució del contracte i de la qualitat del servei, assegurant una informació puntual del desenvolupament del servei i de les incidències que puguin produir-se)

2.3. Millores. Accions i iniciatives previstes per tal d'assolir la millora del servei \_\_\_\_\_ 0 a 10 punts

(S'atorgarà la major puntuació a aquell que presenti una avaluació de les propostes, estudiant la millora dels servei que permeti la màxima eficàcia i eficiència del mateix, prioritzant actuacions i fent una valoració de despesa aproximada.

(<sup>1</sup>) La puntuació mínima per a ser adjudicatari serà de 15 en l'oferta tècnica.