

**PRATESPAIS T'OFEREIX LA POSSIBILITAT D'ACCEDIR A UN HABITATGE DE PROTECCIÓ OFICIAL AL PRAT, EL TEU LLOC AL MÓN.**

## HABITATGES

L'empresa Rehabilitació i Arquitectura S.A. (RASA) promou 143 habitatges de protecció oficial en règim de compra-venda a l'illa acotada per l'avinguda Onze de Setembre, l'avinguda del Remolar, el carrer del Riu Guadalquivir i el passeig Juan Carlos I.

La promoció compta amb habitatges de 2, 3 i 4 dormitoris. Tots ells compten amb una plaça de garatge vinculada i, alguns, amb traster. D'aquestes vivendes, 6 seran completament adaptades a persones amb mobilitat reduïda.

Per tal de facilitar l'accés als joves al seu primer habitatge, el 70% de la promoció es destinarà exclusivament a persones de 18 a 35 anys.

### PREUS ORIENTATIUS (per a habitatge de 70m<sup>2</sup>)

Vivenda	Aparcament	I.V.A.	Total
124.577 €	23.491 €	10.364 €	158.432 €

## PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

Informació i presentació de sol·licituds entre el 31 d'octubre i el 9 de desembre (ambdós inclosos) a les oficines de Prat Espais.

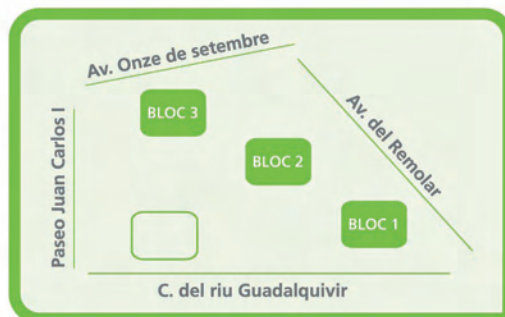
**Prat Espais, SLU.** c/ de la Carretera de la Bunyola, 49. 08820, El Prat de Llobregat.

**HORARI:** De dilluns a dijous, de les 9:00 a les 14:00 h. i de les 16:00 a les 19:00 h. Els divendres, de les 9:00 a les 14:00 h.

## ADJUDICACIONS

En l'adjudicació dels habitatges no es tindrà en compte l'ordre de presentació.

Les vivendes s'adjudicaran amb un sorteig públic davant notari.



## CONDICIONS

(Extracte de les bases de la promoció)

- No ser propietari de cap habitatge.
- Destinar l'habitatge com a domicili habitual i permanent.
- Estar empadronat en el Prat de Llobregat un mínim de 4 anys entre l'1 de gener de 2000 i el 31 d'octubre de 2005.
- Tenir uns ingressos superiors a 12.000 €/any bruts i inferiors a 5,5 cops l'IPREM '04 (Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples, un índex de referència que fixa anualment l'Estat i que equival a l'antic salari mínim interprofessional).

FAMÍLIA	1-2 membres	3 membres	4 membres	5 membres	+ de 6 membres
5,5 x IPREM	44.323,13	45.693,94	47.659,27	50.367,19	53.401,36

Xifres expressades en euros.

## DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA

(Extracte de les bases de la promoció)

- Fotocòpia DNI.
- Fotocòpia Llibre de Família.
- Certificat de béns immobles.
- Justificant d'empadronament.
- Fotocòpia Declaració IRPF de l'exercici 2004.

### En el cas que no s'hagi fet la Declaració de l'IRPF:

- Informe de la vida laboral.
- Certificat d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF emesos, per l'empresa/es corresponent/s.
- Si s'és pensionista, certificat de la pensió que es percep.
- Si s'ha beneficiat del subsidi d'atur, certificat de l'OTG, on s'indicarà el període d'atur i els imports rebuts.
- Qualsevol altre document que acrediti la percepció d'altres ingressos econòmics.



Tu casa, a un paso.

**PROMOCIÓ DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓ OFICIAL "PRAT SUD REMOLAR"**



**PRAT ESPAIS**

Empresa Municipal  
d'habitatge i aparcament del Prat de Llobregat



Prat Espais SLU c. de la Carretera de la Bunyola, 49 · 08820 El Prat de Llobregat  
Tel. 93 370 50 54 · [www.pratespais.com](http://www.pratespais.com)