

PROMOCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL
PRAT SUD - REMOLAR - 143

NORMES PARTICULARS DEL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ DELS 143 HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL
PROMOGUTS PER L'EMPRESA REHABILITACIÓ I ARQUITECTURA, S.A. (RASA),
EN RÈGIM DE COMPRAVENDA, AL PRAT DE LLOBREGAT

1 Informació i presentació de sol·licituds:

Prat Espais, SLU

c/ de la Carretera de la Bunyola, 49
08820 El Prat de Llobregat (Barcelona)
Tel. 93.370.50.54
www.pratespais.com

Termini de presentació:

Del 31 d'octubre al 09 de desembre de 2005, ambdós inclosos

Horari:

De dilluns a dijous, de 9.00 a 14.00 hores i de 16.00 a 19.00 hores.
Els divendres, de 9.00 a 14.00 hores.

En l'adjudicació dels habitatges NO es tindrà en compte l'ordre de presentació de les sol·licituds.

2 Objecte:

Aquestes bases regiran el procediment d'adjudicació dels **143 habitatges de protecció oficial** promoguts per l'empresa Rehabilitació i Arquitectura, SA (RASA), al **sector Prat Sud-Remolar**, al terme municipal del Prat de Llobregat.

Com a marc general, serà d'aplicació el que estableix el Pla d'habitatge 2005-2008, així com el que estableixin la resta de normes que s'hagin dictat o es dictin per modificar o desenvolupar l'esmentat pla, i de forma específica, els requisits i les condicions recollides en aquestes bases.

Els habitatges s'adjudicaran en **règim de compravenda** i la seva **qualificació de protecció oficial té una durada de noranta anys**. No es podran desqualificar voluntàriament a petició dels propietaris/àries durant tot aquest temps. Les persones propietàries dels habitatges, no obstant això, els podran transmetre d'acord amb

les condicions i preus que estableixi la normativa vigent i prèvia autorització dels organismes competents.

L'Administració de la Generalitat de Catalunya, o l'Ajuntament del Prat de Llobregat, o Prat Espais, SLU o l'ens públic que s'acordi tindrà els **drets de tempteig i retracte** durant tot el període de protecció. Aquests drets s'inscriuran al Registre de la Propietat. Això implica que durant aquest termini, l'Administració tindrà un dret d'adquisició preferent sobre l'habitatge i que en cas que l'exerceixi, el preu màxim d'adquisició serà el màxim que fixi la llei. Tot això, sense perjudici del règim jurídic i en particular de les limitacions i prohibicions de disposar que estableixi la legislació per a aquests tipus d'habitatge.

La promoció està formada per 143 habitatges de protecció oficial, situats en els edificis següents:

- Bloc 1: av. del Remolar, 114-116 / c. del Riu Guadalquivir, 2-4
- Bloc 2: av. del Remolar, 110-112 / c. del Riu Guadalquivir, 6-8
- Bloc 3: pg. de Juan Carlos I, 1-3

Es reparteixen en habitatges de 2, 3 i 4 dormitoris; amb superfícies útils interiors dels habitatges entre 58,98 i 104,83 m².

Cadascun té una plaça d'aparcament vinculada i alguns d'ells, un traster també vinculat.

En aplicació de la normativa específica, 6 habitatges (1 de 4 dormitoris i 5 de 3 dormitoris) es destinaran a persones que tinguin disminuïda la seva mobilitat, cosa que hauran d'acreditar tal com s'especifica en l'apartat 5.4. Per aquests sol·licitants se seguiran els mateixos criteris de preferència que per a la resta i formaran part d'una llista i un sorteig separats.

En tot cas aquestes dades poden tenir variacions no substancials durant l'execució de les obres.

Preus estimatius:

Els preus dels habitatges seran els que resultin aplicables en el moment de l'adjudicació, d'acord amb el mòdul legal aplicable per a l'àrea geogràfica corresponent al municipi del Prat de Llobregat, que està qualificat com a zona A.

Preu venda (mòdul previst):

1.779,68 € / m² per als habitatges

1.067,81 € / m² per als aparcaments i els trasters

A aquesta quantitat s'hi ha d'afegir l'IVA corresponent, que actualment és d'un 7%.

Així, només a efectes estimatius, el preu per a un habitatge de 70 m² amb la corresponent plaça d'aparcament seria el següent:

. Preu habitatge: 70 m² x 1.779,68 € / m² = 124.577,60 €

. Preu aparcament: 22 m² x 1.067,81 € / m² = 23.491,82 €

. IVA (7% s/. 148.069,42 €) = 10.364,86 €

Preu total = 158.434,28 €

3 Requisits d'accés:

Poden concórrer en aquest procediment les persones físiques majors d'edat i amb plena capacitat d'obrar i d'obligar-se que compleixin els requisits següents:

- a) Ser de nacionalitat espanyola o bé de qualsevol dels estats membres de la Unió Europea; o que tenint qualsevulla altra nacionalitat ostentin el permís de residència vigent, concedit per l'Estat espanyol. (Tot això en el moment de l'inici del termini de la presentació de les sol·licituds)

- b) Estar empadronat al Prat de Llobregat amb les condicions que s'especifiquen en l'apartat 5.3 de les bases.
- c) Tenir uns ingressos familiars ponderats inferiors a 5,5 vegades l'IPREM (vegeu quadre adjunt), i superiors a 12.000 euros bruts, tots dos en còmput anual de l'any 2004.
- d) Destinar l'habitatge a domicili habitual i permanent.
- e) No ser propietari/ària d'un habitatge en el moment que s'iniciï el termini de recollida de sol·licituds, excepte en el cas que l'habitatge de propietat es trobi en alguna de les circumstàncies següents:
 - Que tingui deficiències d'habitabilitat que impedeixin l'obtenció de la Cèdula d'Habitabilitat.
 - Que estigui subjecte a expedient d'expropiació, o d'altre procés urbanístic, amb resolució ferma, o a renúncia prèvia d'impugnació per la persona afectada.
 - Que hi hagi una sentència ferma de privació de la propietat o de la seva utilització, per causa aliena al propietari/ària.
 - Que sent sol·licitant d'un habitatge adaptat, en l'actualitat visqui en un altre sense ascensor o amb greus deficiències d'accessibilitat. En aquest cas, les persones propietàries s'hauran de comprometre a posar el seu habitatge actual a disposició de la Borsa de Lloguer gestionada per Prat Espais, SLU, sota les condicions que aquesta empresa municipal determini, mentre siguin propietàries de l'habitatge de protecció oficial de la present promoció.

- Que sigui propietari/ària d'un habitatge amb un valor inferior al 25% del preu de l'habitatge de 70 m² d'aquesta promoció. Aquell valor es determinarà d'acord amb la normativa de l'impost sobre transmissions patrimonials.

La Comissió d'Adjudicació, formada per tots els membres del Consell d'Administració de Prat Espais, SLU, i en la qual actuarà com a secretari el gerent de l'esmentada empresa municipal, tindrà plenes facultats per resoldre aquells casos dubtosos.

Causas d'exclusió:

- L'incompliment o la manca d'acreditació dels requisits establerts a l'apartat 3 d'aquestes normes
- La falsedat en les dades o en els documents aportats
- Que una mateixa persona consti en més d'una sol·licitud (s'exclouran les sol·licituds duplicades i se'n mantindrà només una)

4 Tipus de llistes:

La tipologia de la persona sol·licitant i de la resta de persones inscrites a la sol·licitud determinarà la seva inclusió en una d'aquestes quatre llistes:

- **Llista A (fins a 35 anys, inclosos):** Formada per les sol·licituds que incorporen més d'un membre i en les quals totes les persones inscrites han nascut amb posterioritat al 31 d'octubre de 1969. Per a aquesta llista, n'hi ha assignats el 70% dels habitatges de 3 i 4 dormitoris de la promoció (exclosos els adaptats).

- **Llista B (majors de 35 anys):** Formada per aquelles sol·licituds que incorporen més d'un membre i en les quals una o més de les persones inscrites han nascut amb anterioritat al 31 d'octubre de 1969. Per a aquesta llista hi ha assignats el 30% dels habitatges de 3 i 4 dormitoris de la promoció (exclosos els adaptats).
- **Llista C (habitatges de dos dormitoris):** Les sol·licituds en les quals només consti una persona solament podran optar als habitatges de dos dormitoris, independentment que aquestes persones siguin majors o menors de 35 anys.
- **Llista D (habitatges adaptats):** Formada per les sol·licituds on consti una persona que acrediti els requisits establerts per accedir a aquest tipus d'habitatges.

5 Forma d'acreditar i comprovar els requisits d'accés:

Els requisits exigits per aquestes bases s'hauran de complir al llarg de tot el procediment, és a dir, des del moment en què es presenti la sol·licitud fins a l'adjudicació. En cas que durant el procés es produeixin modificacions que facin incórrer la persona sol·licitant en l'incompliment dels requisits d'accés, aquesta serà exclosa del procediment.

5.1. Ingressos:

Per determinar el nivell d'ingressos s'agafaran els de la unitat familiar a la qual correspon la persona sol·licitant.

Amb caràcter general, en aquesta promoció, es considera com a unitat familiar el conjunt de persones que hagin d'ocupar l'habitatge al qual opta la persona sol·licitant.

Els ingressos s'acreditaran mitjançant la presentació de la declaració de la renda de l'any 2004, de totes les persones que constin a la sol·licitud i que estiguin obligades a presentar-la d'acord amb la normativa tributària.

En el cas que no existeixi l'obligació tributària, els ingressos s'acreditaran amb la presentació del certificat d'altres i baixes de la Seguretat Social (certificat de la vida laboral), el/els certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF de l'empresa o empreses on s'hagi treballat durant l'any 2004 i la declaració de responsabilitat relativa als ingressos totals percebuts.

En cas de ser pensionista o d'haver estat a l'atur, s'haurà d'aportar el certificat corresponent.

Així mateix, s'hauran de presentar els documents oficials acreditatius de la resta d'ingressos de la unitat familiar.

5.2. Propietat:

Tots els membres de la unitat familiar majors d'edat, inclosos a la sol·licitud, hauran d'aportar el certificat negatiu de béns immobles d'àmbit estatal, a excepció dels supòsits previstos en l'apartat 3.e) de les presents bases.

5.3. Empadronament:

La persona sol·licitant haurà d'haver estat empadronat/da al Prat de Llobregat, de manera ininterrompuda, des de, com a mínim, el 21 de febrer de 2001 fins al 31 d'octubre del 2005; o bé haver estat empadronat/da al Prat de Llobregat per un temps no inferior a quatre anys, des de l'01 de gener del 2000 i fins al 31 d'octubre de 2005. Aquest requisit, l'ha de complir només la persona sol·licitant, no la resta de persones que constin a la sol·licitud.

En tot cas, la persona peticionària haurà d'estar empadronada al Prat de Llobregat en el moment que comenci el termini de recollida de sol·licituds.

5.4. Mobilitat reduïda:

Només podran accedir als habitatges adaptats per a persones amb mobilitat reduïda, les persones que acreditin, mitjançant certificat de l'ICASS o de l'INSS, tenir reduïda, de forma permanent, la seva mobilitat i la necessitat d'un habitatge adaptat.

6 Sistema d'adjudicació:

Fases del procediment d'adjudicació:

A. Durant el període comprès entre el dia 31 d'octubre de 2005 i el 09 de desembre de 2005, tots dos inclosos, s'admetran sol·licituds a les oficines de Prat Espais, SLU.

Les sol·licituds s'hauran de presentar en el model normalitzat que facilitarà Prat Espais, SLU, i caldrà adjuntar-hi els documents que s'indiquen en aquestes bases (apartat 11).

B. La Comissió d'Adjudicació estudiarà els casos dubtosos de les peticions presentades i determinarà si les admet o no, d'acord amb el compliment dels requisits exigits en aquestes bases; i aprovarà la relació provisional d'admesos i exclosos.

C. Les relacions provisionals de sol·licituds admeses i excloses es faran públiques el dia 01 de febrer de 2006 i estaran exposades fins al dia 15 de febrer de 2006, tots dos inclosos, als indrets següents:

- les oficines de Prat Espais, SLU
- el tauler d'anuncis de l'Ajuntament del Prat de Llobregat
- les oficines de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona en representació de la promotora dels habitatges Rehabilitació i Arquitectura, SA (RSA), Via Laietana, 22, 08003 Barcelona

No es notificarà individualment a les persones sol·licitants l'existència d'aquestes llistes provisionals, atès que en aquestes bases s'indica la data concreta de la seva publicació.

L'ordenació de les llistes de sol·licituds admeses i excloses es farà seguint l'ordre alfabètic del primer cognom de la persona sol·licitant. En el cas de les excloses, s'explicitaran els motius de l'exclusió.

Durant el termini d'exposició pública, les persones sol·licitants podran presentar les reclamacions que estimin adients davant la Comissió d'Adjudicació. A les oficines de Prat Espais, SLU es facilitaran els impresos necessaris.

D. La Comissió d'Adjudicació aprovarà les propostes de resolució de les reclamacions presentades i aprovarà les relacions definitives d'admesos i exclosos per a cadascuna de les quatre llistes establertes.

Les llistes definitives d'admesos i exclosos es faran públiques a les oficines de Prat Espais, SLU, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i a les oficines de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona – RASA. També es notificaran individualment.

E. Posteriorment es farà un sorteig públic per a cada una de les llistes, de conformitat amb allò que s'indica a l'apartat 7.

F. Una vegada fet el sorteig, s'exposaran al públic les llistes definitives d'adjudicatari, per l'ordre determinat en el sorteig, i en els mateixos llocs on s'han exposat les llistes anteriors.

G. Es convocarà les persones adjudicatàries perquè escullin l'habitatge de forma definitiva, tal com s'indica a l'apartat següent.

7 Procediment del sorteig i adjudicació de l'habitatge:

Es convocarà per escrit a totes les persones admeses, comunicant-los el lloc, el dia i l'hora del sorteig, (que se celebrarà davant notari), i també el nombre que el notari els ha assignat.

Es farà un sorteig per a cadascuna de les quatre llistes indicades a l'apartat 4.

Mecànica del sorteig:

- a. En primer lloc, se sortejaran els sis habitatges reservats a les persones discapacitades amb mobilitat reduïda (llista D). A continuació es confeccionarà la llista d'espera per aquest tipus de vivendes.
- b. En segon lloc, se sortejaran els habitatges de dos dormitoris destinats a persones que han presentat la sol·licitud de forma individual (llista C). A continuació es confeccionarà la llista d'espera corresponent.
- c. En tercer lloc, se sortejaran els habitatges reservats per a les persones majors de 35 anys, incloses a la llista B.
- d. En quart lloc, se sortejaran els habitatges reservats per a les persones de 35 anys o menys, incloses a la llista A.
- e. En cinquè lloc, s'unificaran la resta de sol·licitants inclosos de les llistes A i B. Seguidament es farà el sorteig per confeccionar la llista d'espera per als habitatges de tres i quatre dormitoris.

La mecànica del sorteig s'adaptarà a la circumstàncies tècniques del moment.

Llistes definitives:

Un cop efectuat el sorteig, en el termini de dos dies, s'exposaran les llistes definitives, tant de les persones beneficiàries com de les persones de les llistes de reserva, a les oficines de Prat Espais, SLU, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i a les oficines de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona.

En tot cas, el fet de participar en aquest sorteig no donarà cap dret preferent en futures promocions de Prat Espais, SLU o de l'Ajuntament del Prat de Llobregat.

Elecció de l'habitatge:

Es convocarà a les persones beneficiàries, en el mateix ordre de l'adjudicació resultant del sorteig, a les oficines de Prat Espais, SLU, per tal que vagin escollint l'habitatge concret. En el cas dels habitatges assignats als sol·licitants inclosos a les llistes A i B es començarà per la primera persona adjudicatària de la llista A i cada dues persones adjudicatàries d'aquesta relació se n'anirà citant una de la llista B.

Només podran optar als habitatges amb una superfície útil superior als 90 m² els i les beneficiàries que siguin família nombrosa, de conformitat amb la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de Protecció a les famílies nombroses i normativa complementària.

Les persones beneficiàries amb sol·licitud unipersonal només podran optar a habitatges de dos dormitoris. La resta no podrà optar a aquest tipus d'habitatge.

Només podran optar als habitatges adaptats, les persones beneficiàries que reuneixin els requisits establerts en aquestes bases per accedir a aquest tipus de pisos.

En cas d'absència de l'adjudicatari/ària o de la persona que el/la representa legalment, autoritzat/da mitjançant poders notariais,

s'entendrà que renuncia a l'adjudicació i traspasa el dret a escollir a l'adjudicatari/ària següent, segons l'ordre de l'adjudicació resultant del sorteig.

8 Adjudicació:

L'adjudicació definitiva, amb indicació del nom de la persona beneficiària i de l'habitatge escollit, l'aprovarà la Comissió d'Adjudicació. Els seus resultats es faran públics a les oficines de l'empresa municipal, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i a les oficines de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona, a partir del dia següent de l'aprovació. Aquesta adjudicació es comunicarà també per escrit als beneficiaris/àries.

Condicions de l'adjudicació:

- Les persones sol·licitants que accedeixin als habitatges hauran de destinar-los a domicili habitual i permanent i ocupar-los dins dels sis mesos següents al lliurament de les claus. Aquesta obligació s'estén a tots els membres de la unitat familiar que hagin servit de base per participar en la selecció i adjudicació. S'estudiaran aquells casos que, per motiu justificat, sol·licitin una ampliació del termini per ocupar l'habitatge.
- La qualificació de protecció oficial d'aquests habitatges té una durada de noranta anys. No es podran desqualificar voluntàriament a petició dels propietaris/àries durant tot aquest temps. Les persones propietàries dels habitatges, no obstant això, els podran transmetre d'acord amb les condicions i preus que estableixi la normativa vigent i prèvia autorització dels organismes competents.
- L'Administració de la Generalitat de Catalunya, o l'Ajuntament del Prat de Llobregat, o Prat Espais, SLU o l'ens públic que s'acordi tindrà els drets de tempteig i retracte durant tot el període de protecció. Aquests drets s'inscriuran al Registre de la Propietat. Això implica que durant aquest termini, l'Administració

tindrà un dret d'adquisició preferent sobre l'habitatge i que en cas que l'exerceixi, el preu màxim d'adquisició serà el màxim que fixi la llei. Tot això, sense perjudici del règim jurídic i en particular de les limitacions i prohibicions de disposar que estableixi la legislació per a aquests tipus d'habitatge.

9 Formalització de la compra i forma de pagament:

- En el moment de fer el contracte d'adjudicació, la persona adjudicatària haurà de pagar l'import corresponent al 20% del preu de l'habitatge, la plaça d'aparcament i el traster, en el seu cas, més l'impost sobre el valor afegit (IVA) corresponent.

L'entitat bancària que finança la promoció amb el préstec qualificat estudiarà la possibilitat de finançar aquest pagament inicial en rebuts mensuals entre la signatura del contracte i l'escriptura pública.

En fer l'escriptura pública, la persona adjudicatària haurà de pagar la part d'IVA pendent, que correspondrà a la part del préstec al qual es podrà subrogar.

- L'escriptura de compravenda i la subrogació de la hipoteca es formalitzaran una vegada finalitzada l'obra i complerts els tràmits administratius preceptius.

Totes les despeses i els impostos derivats de la transmissió aniran a càrrec de la part compradora, segons la normativa aplicable. A continuació es procedirà a efectuar l'entrega de les claus dels habitatges als seus titulars.

- **Molt important: Cal tenir en compte que l'adjudicació quedarà sense efecte si l'entitat de crèdit de la promoció no subroga l'adjudicatari/ària en la hipoteca.**
En aquest supòsit es retornaran les quantitats abonades per la part compradora, corresponents a l'entrada.
- **A l'escriptura de compravenda només podran figurar com a propietaris aquelles persones inscrites a la sol·licitud que ha esta objecte d'adjudicació.**

- En el cas que algun dels adjudicataris no volgués formalitzar el seu compromís o posteriorment signar les escriptures de compravenda corresponents, s'entendrà que hi renuncia i traspasarà els seus drets d'adjudicatari/ària, per rigorós ordre de sortida en el sorteig, a la primera persona en reserva i successivament a la següent, fins que es formalitzi definitivament la compravenda derivada de l'adjudicació.

10 Resolució contractual:

El falsejament de les dades recollides a la documentació o l'incompliment d'alguna de les condicions establertes en aquestes bases, donarà lloc a l'exclusió en la selecció i/o sorteig o a la nul·litat de l'adjudicació, amb pèrdua d'allò adjudicat si s'escau, i a la retenció del 25% dels pagaments efectuats fins a la data de l'exclusió o anul·lació. Aquesta clàusula constarà en les escriptures de compravenda.

11 Relació de documents per acreditar el compliment dels requisits:

- Certificat de béns immobles en tot el territori espanyol emès per la Gerència Territorial del Cadastre de Barcelona, de totes les persones majors d'edat que constin a la sol·licitud. *(Aquest document el tramitarà directament Prat Espais, SLU, prèvia autorització de la persona sol·licitant segons model que s'adjunta).*

- Justificant d'empadronament de totes les persones que consten a la sol·licitud, on constin els moviments censals almenys des de l'01.01.00. *(Cas d'estar empadronat al Prat de Llobregat, aquest document el tramitarà directament Prat Espais, SLU, prèvia autorització de la persona sol·licitant segons model que s'adjunta. Cas d'estar empadronat en altre municipi diferent l'haurà d'aportar la persona sol·licitant, que l'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament corresponent).*
 - ⇒ Fotocòpia dels documents d'identitat (vigents) de totes les persones que constin a la sol·licitud.
 - ⇒ Fotocòpia del llibre de família, si escau.
 - Declaracions de responsabilitat (models adjunts) signades per les persones sol·licitants, fent constar, si és el cas:
 - Que l'habitatge sol·licitat constituirà el domicili habitual i permanent.
 - Que no són propietaris de cap habitatge, a excepció dels supòsits previstos a l'apartat 3.e) d'aquestes bases.
 - Que no han rebut finançament qualificat a l'empara de plans estatals d'habitatge durant els 10 anys immediatament anteriors a la sol·licitud actual.
 - Autorització a Prat Espais, SLU, per part de tots els majors d'edat que estiguin inscrits a la sol·licitud, per sol·licitar, en el seu nom, els documents següents: certificat de béns immobles en tot el territori espanyol i justificant d'empadronament.
 - ⇒ Fotocòpia de la declaració de renda completa de l'any 2004 de tots els membres de la unitat familiar obligats a presentar-la.
 - En cas de no haver presentat la declaració de renda de l'any 2004 per no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, caldrà presentar els documents originals o fotocòpies compulsades:
 - ⇒ Informe de vida laboral *(presencialment: Administració de la Seguretat Social. C. Vistalegre, 8, 08940 Cornellà de Llobregat. Tel. 93.471.44.30; per telèfon al 901 50 20 50).*
 - ⇒ Certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF corresponents a l'any 2004 emesos per l'empresa/es en el/s període/s en què s'hagi treballat *(C.Centre,62. 08820-El Prat de Llobregat. Tel. 93.379.48.63).*
 - ⇒ Si s'és pensionista, certificat de la pensió percebuda l'any 2004, amb indicació de l'import.
 - ⇒ Si s'ha estat a l'atur, certificat de l'Oficina Treball de la Generalitat de Catalunya (OTG), amb indicació del període d'atur i, si escau, dels imports percebuts.
 - ⇒ Qualsevol altre document oficial que acrediti la percepció d'ingressos econòmics.
 - En tots els casos anteriors, declaració de responsabilitat dels ingressos totals percebuts l'any 2004.
- Dels **documents assenyalats amb** ⇒ s'hauran de presentar l'original i una fotocòpia. Els originals seran tornats posteriorment al sol·licitant.
- De la **resta dels documents** s'haurà d'aportar només l'original.

TAULA D'INGRESSOS FAMILIARS AMB L'IPREM DE L'ANY 2004

(Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples, per a sol·licituds posteriors a l'1 de juliol de 2005)

| 1,5 VEGADES L'IPREM | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| ZONA | Famílies 1 ó 2 membres | Famílies 3 membres | Famílies 4 membres | Famílies 5 membres | Famílies 6 ó més membres |
| A | 12.088,13 | 12.461,98 | 12.997,98 | 13.736,51 | 14.564,01 |

| 2,5 VEGADES L'IPREM | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| ZONA | Famílies 1 ó 2 membres | Famílies 3 membres | Famílies 4 membres | Famílies 5 membres | Famílies 6 ó més membres |
| A | 20.146,88 | 20.769,97 | 21.663,31 | 22.894,18 | 24.273,34 |

| 3,5 VEGADES L'IPREM | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| ZONA | Famílies 1 ó 2 membres | Famílies 3 membres | Famílies 4 membres | Famílies 5 membres | Famílies 6 ó més membres |
| A | 28.205,63 | 29.077,96 | 30.328,63 | 32.051,85 | 33.982,68 |

| 4,5 VEGADES L'IPREM | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| ZONA | Famílies 1 ó 2 membres | Famílies 3 membres | Famílies 4 membres | Famílies 5 membres | Famílies 6 ó més membres |
| A | 36.264,38 | 37.385,95 | 38.993,52 | 41.209,52 | 43.692,02 |

| 5,5 VEGADES L'IPREM | | | | | |
|----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| ZONA | Famílies 1 ó 2 membres | Famílies 3 membres | Famílies 4 membres | Famílies 5 membres | Famílies 6 ó més membres |
| A | 44.323,13 | 45.693,94 | 47.659,27 | 50.367,19 | 53.401,36 |