

INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ DE PRAT ESPAIS, S.L.U.

MOTIVACIÓ JURÍDICA

El dia 31 d'octubre de 2007 es va publicar al BOE, la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (en endavant, referida en les presents Instruccions com LCSP). El principal objectiu consisteix en regular la contractació del sector públic, amb la finalitat de garantir el compliment dels principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència dels procediments i no discriminació i igualtat de tractament entre els candidats.

Amb aquesta Llei es transposa la Directiva 2004/18/CE, del Parlament Europeu i del Consell de 31 de març de 2004 sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, subministraments i serveis.

PRAT ESPAIS, S. L. U (en endavant, PRAT ESPAIS), és una societat mercantil de titularitat pública, que té per objecte la promoció, programació, ordenació i gestió urbanístiques del sòl, així com les actuacions urbanístiques i d'edificació necessàries per la renovació urbana; el foment de l'habitatge; la millora de la mobilitat i la circulació urbana.

Fins a aquest moment, l'activitat contractual de PRAT ESPAIS es trobava subjecte a l'article 2.1 i a la Disposició Addicional Sisena del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

A partir de l'entrada en vigor de la LCSP i de conformitat amb l'article 3 de la mateixa, PRAT ESPAIS forma part del sector públic, essent considerada un poder adjudicador, però no administració pública. Aquesta condició subjectiva, poder adjudicador no administració pública, determina el règim d'aplicació de la LCSP a PRAT ESPAIS.

El règim contractual de PRAT ESPAIS com a poder adjudicador no administració pública està caracteritzat per:

a. Els contractes que celebra PRAT ESPAIS son contractes de dret privat i es regiran, tenint en consideració la normativa comunitària i la LCSP, per les presents IIC en el que es refereix a la preparació i adjudicació dels contractes, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret privat. No obstant, en quant als efectes i extinció dels contractes regulats a les presents IIC, aquests es regiran exclusivament pel dret privat.

b. Pel que fa al règim d'adjudicació dels contractes cal diferenciar entre els contractes harmonitzats i els no harmonitzats. Són contractes subjectes a regulació harmonitzada els adjudicats per l'entitat, descrits a l'article 13 de la LCSP, quines quanties superin els següents imports:

- Els contractes d'obres de quantia igual o superior a 5.150.000 Euros
- Els contractes de subministrament i serveis de quantia igual o superior a 206.000 Euros.

Els contractes per sota d'aquests imports, estaran subjectes a regulació no harmonitzada i, en conseqüència, la seva tramitació i

adjudicació es regirà per les presents Instruccions Internes de Contractació (en endavant, IIC), i això d'acord amb el que s'estableix a l'article 175 de la LCSP. També s'han de considerar contractes no harmonitzats els altres tipus contractuals no esmentats en l'article 13 de la LCSP.

Atenent al nou marc normatiu i a la naturalesa jurídica de l'entitat, cal procedir a l'adaptació dels actuals processos de contractació per adequar-los a la nova Llei, diferenciant-se entre els contractes subjectes a regulació harmonitzada dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada.

Per tant, les presents Instruccions tenen per objecte regular els procediments de contractació dels contractes d'obres, subministraments i serveis per sota dels imports abans esmentats, amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació i garantir que el contracte s'adjudica al candidat que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Amb la finalitat de garantir el compliment d'aquests principis i, en particular, el principi de publicitat, es dóna especial importància al Perfil de Contractant, en el qual s'hi inserirà informació relativa a les licitacions dels contractes que es regulen en les presents Instruccions, entenent-se complertes, amb aquesta difusió pública, les exigències derivades del principi de publicitat.

Aquests principis es garanteixen mitjançant els procediments de contractació que es regulen en les presents IIC i, a tal efecte, es regulen els següents:

- Procediment obert
- Procediment restringit
- Procediment negociat amb publicitat a la web
- Procediment negociat per altres raons
- Procediment per adjudicació directa per raó d'import
- Procediment per adjudicació directa per altres raons diferents a l'import.

A aquests efectes, la lletra c) de l'article 175 de la LCSP assenyala que s'entendran complertes les exigències del principi de publicitat amb la inserció al Perfil de Contractant de la informació relativa a la licitació dels contractes que el seu d'import superi els 50.000 euros. Així mateix, l'apartat segon de l'article 121 de la LCSP estableix la necessitat d'elaborar uns plecs reguladors dels contractes d'import superior a la xifra abans esmentada. En conseqüència, el principi de publicitat establert a la LCSP no serà exigible pels contractes d'import inferior a l'assenyalat, podent-se adjudicar de forma directa.

Les presents IIC han estat aprovades pel Consell d'Administració de l'entitat, com a òrgan de direcció de la mateixa.

Les presents IIC s'estructuren de la següent manera:

INSTRUCCIÓ PRIMERA relativa a les Disposicions de caràcter General. Aquesta instrucció s'organitza en tres tipus d'apartats: les relatives a l'objecte i àmbit d'aplicació de les presents IIC, definint els contractes sotmesos a les mateixes, mètodes pel càlcul del valor estimat dels contractes, el contingut mínim i el seu règim jurídic; el relatiu a la definició dels principis reguladors quina efectivitat es pretén garantir amb l'aprovació d'aquestes IIC, així com el contingut

mínim del Perfil de Contractant, com a eina per donar compliment a moltes de les actuacions que es regulen a les IIC i per últim, el relatiu als òrgans de contractació i assistència en els procediments de contractació regulats a les presents IIC.

INSTRUCCIÓ SEGONA relativa als contractistes. Aquestes instruccions s'organitzen en dos apartats: el relatiu a les normes reguladores de la capacitat dels contractistes i el relatiu a les normes reguladores de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional dels candidats i la seva valoració, així com les prohibicions de contractar.

INSTRUCCIÓ TERCERA relativa a les Actuacions Preparatòries dels contractes. Aquesta Instrucció s'organitza en dos apartats, dividint-se el primer d'ells en dos subapartats. Així, per una banda, l'apartat primer conté les instruccions relatives a les disposicions comunes a tots els contractes regulats a les presents IIC, dividint-se amb el contingut de l'expedient de contractació al subapartat Primer i el Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques al subapartat Segon; i per l'altra, l'apartat segon, que conté les instruccions relatives a les normes generals de publicitat, contingut mínim dels anuncis i terminis de concurrència dels contractes regulats a les presents IIC.

INSTRUCCIÓ QUARTA relativa als Procediments d'adjudicació. Aquesta Instrucció s'organitza en tres tipus d'Apartats: el relatiu als diferents procediments de contractació mitjançant els quals es podran adjudicar els contractes sotmesos a les presents IIC, on es determinen a la seva vegada, quatre procediments diferents, establint la seva definició, els supòsits que permeten acudir a un o altre procediment, el seu desenvolupament, i les fases de cada

procediment, a saber: El procediment obert, el procediment restringit, el procediment negociat i el procediment d'adjudicació directa.

L'apartat segon conté les Instruccions relatives a la presentació de la documentació i ofertes o proposicions dels licitadors en els diferents procediments establerts a les presents IIC, així com la forma de presentació i la seva qualificació. També es preveu la valoració de les proposicions i els supòsits en els que caldrà procedir a realitzar una obertura pública de les ofertes, fent menció a les ofertes desproporcionades o anormals. Finalment, també es determinen els criteris d'adjudicació que s'hauran d'utilitzar per a la valoració de les ofertes.

En darrer lloc, el tercer apartat conté les Instruccions relatives a l'adjudicació dels contractes, els seus efectes i la formalització dels mateixos.

Les presents IIC acaben amb quatre Disposicions Finals i una Disposició Derogatòria.

INSTRUCCIÓ PRIMERA: DISPOSICIONS GENERALS.

I. Instruccions relatives a l'objecte i àmbit d'aplicació.

Instrucció 1. Objecte de les Instruccions Internes de Contractació (IIC)

Les presents IIC, en compliment del què disposa l'article 175 de la LCSP, tenen per objecte la regulació dels procediments de

contractació amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Les presents IIC, d'acord amb el què estableix la LCSP, no tenen per finalitat regular l'execució, els efectes i l'extinció dels contractes, que es regiran pel dret privat.

Instrucció 2. Àmbit d'aplicació.

Les presents IIC s'aplicaran als procediments d'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada que es descriuen a continuació.

Estan subjectes a les presents IIC, els contractes d'obres quin valor estimat sigui inferior a 5.150.000 Euros, els contractes de subministrament quin valor estimat sigui inferior a 206.000 Euros i els contractes de serveis descrits a l'annex II (categories 1 a 16) de la LCSP quin valor estimat sigui inferior a 206.000 Euros i la resta de contractes de serveis de l'esmentat annex II amb independència del seu import.

Aquest imports es modificaran de forma automàtica i sense cap necessitat d'aprovació en els supòsits que una norma estableixi altres quanties.

Instrucció 3 . Definició dels contractes sotmesos a les presents IIC

1. **Contracte d'obres.** S'entén per obra el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil destinat a complir per sí mateix una funció econòmica o tècnica que tingui per objecte un bé immoble. A aquets efectes, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte la realització d'una obra o la realització dels treballs enumerats a l'annex 1 de la LCSP. Així mateix, també tindran la consideració de contracte d'obres quan s'encarregui la realització conjunta del projecte i l'execució de l'obra.

2. **Contracte de subministrament.** S'entén per contracte de subministrament aquells que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer o l'arrendament amb o sense opció de compra de productes o béns mobles.

3. **Contracte de serveis.** S'entén per contracte de servei aquells que tenen per objecte la prestació de fer consistent en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent a una obra o subministrament. Als efectes de l'aplicació de les presents IIC, els contractes de serveis es divideixen en les categories esmentades a l'annex II de la LCSP.

Instrucció 4. Contractes Mixtes

S'entén per contracte mixte aquell que conté prestacions corresponents a dos o més contractes dels regulats en les presents IIC. Als efectes de l'aplicació de les normes establertes en les presents IIC relatives a la publicació i adjudicació d'aquests contractes, es considerarà com principal la prestació de major import econòmic, calculada en els termes establerts a la instrucció següent.

Instrucció 5. Valoració de l'import estimat dels contractes

Sempre que el text de les presents IIC es faci referència a l'import o quantia dels contractes s'entendrà que en els mateixos no hi està inclòs l'IVA, excepte indicació expressa en contrari.

El càlcul del valor estimat d'un contracte haurà de basar-se en l'import total, sense incloure l'IVA. Per aquest càlcul s'haurà de tenir en compte l'import total estimat, inclosa qualsevol forma d'opció eventual, les eventuais pròrrogues del contracte i, en el seu cas, les primes o pagaments als candidats o licitadors.

El moment del càlcul de l'estimació del valor serà el de publicació de l'anunci de licitació o, si aquest no fos necessari, el moment de l'inici de l'expedient de contractació.

Quan un projecte d'obra o un contracte de serveis o subministrament pugui donar lloc a l'adjudicació simultània de contractes per lots separats s'haurà de tenir en compte el valor global estimat de la totalitat dels lots. Si el global estimat del contracte supera els llindars econòmics per aplicar les normes de la contractació harmonitzada, s'hauran d'aplicar les normes per aquest tipus de contractació per l'adjudicació de cada lot. No obstant, l'òrgan de contractació podrà exceptuar de l'aplicació de les normes de la regulació harmonitzada als lots que el seu valor estimat sigui inferior a 80.000 Euros –per contractes de subministrament i serveis- i inferior a 1.000.000 Euros –per contractes d'obra-, sempre que l'import acumulat dels lots exceptuats no sobrepassi el 20 % del valor acumulat de la totalitat dels mateixos.

En els contractes de subministrament quan la provisió de productes adopti la forma d'arrendament financer, arrendament o compravenda a terminis, el valor que es prendrà com a base per calcular el valor estimat del contracte serà el següent: Quan la durada del contracte sigui igual o inferior a dotze mesos, el valor total estimat per la duració del contracte. Quan la durada del contracte sigui superior a 12 mesos, el valor total inclourà l'import del valor residual.

En els contractes de durada indeterminada, el valor total estimat del contracte serà el valor mensual multiplicat per 48 mesos.

En el cas de contractes de subministrament o de serveis de caràcter periòdic o aquells que s'hagin de renovar en un període de temps determinat, es prendrà com a base pel càlcul del valor estimat del contracte alguna de les següents quantitats: (i) el valor real dels contractes successius similars adjudicats durant l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs, o (ii) el valor estimat total dels contractes successius adjudicats durant els dotze mesos següents al primer lliurament o en el transcurs de l'exercici si aquest fos superior a dotze mesos.

En tot allò que no s'estableix en aquesta instrucció serà d'aplicació l'article 76 LCSP.

Instrucció 6. Contingut mínim dels contractes.

Els contractes subjectes a les presents IIC s'hauran de formalitzar, necessàriament, per escrit, a excepció dels contractes adjudicats de

forma directa per raó de l'import, estant prohibida la contractació verbal.

Els contractes subjectes a les presents IIC hauran d'incloure, com a mínim, les següents mencions:

- a. La identificació de les parts i acreditació de la capacitat dels firmants per subscriure el contracte.
- b. La definició de l'objecte del contracte.
- c. L'enumeració dels documents que conformen el contracte, entre els que necessàriament hi haurà de constar el Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau. En el cas de contractes d'obres caldrà fer referència al projecte, si s'escau.
- d. El preu del contracte o la manera de determinar-lo, i les condicions de pagament.
- e. La durada del contracte o les dates estimades d'inici i finalització, així com la durada de les pròrrogues en cas d'estar previstes.
- f. Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- g. Imposició de penalitzacions, si s'escau.
- h. Les causes de resolució i les seves conseqüències.
- i. La submissió a la jurisdicció o arbitratge.

Instrucció 7. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent.

Els contractes subscrits per l'entitat subjectes a les presents IIC tindran la consideració de contractes privats, sent la jurisdicció civil la competent per conèixer les incidències i/o reclamacions que sorgeixin de l'adjudicació, formalització i execució dels mateixos.

Instrucció 8. Arbitratge.

En els Plecs de Clàusules Particulars es podrà preveure, per part de l'òrgan de contractació de l'entitat, la remissió a un Arbitratge, de conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge, per la solució de les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes que es celebrin a l'emparament de les presents IIC.

II. Instruccions relatives al Perfil de Contractant i Principis reguladors.

Instrucció 9. Perfil de Contractant.

L'entitat haurà de difondre a través de la seva pàgina web oficial el Perfil de Contractant, degudament identificat sota les paraules "Contractació: Perfil de Contractant", que haurà de ser accessible per tots els possibles licitadors que accedeixin a la pàgina web a través d'Internet.

El contingut mínim del Perfil de Contractant haurà de ser el següent:

1. Les presents IIC.
2. Degudament separada entre els contractes d'obres, subministrament i serveis la següent informació:
 - a. Anuncis de licitació.
 - b. Plecs de Clàusules Particulars i Prescripcions Tècniques, en el seu cas.
 - c. Contractes tipus.

d. Fases del procediment d'adjudicació.

e. Adjudicació dels contractes.

L'entitat haurà de poder acreditar de forma fefaent el moment de l'inici de la difusió pública i la durada de la publicació de qualsevol informació que s'inclogui al Perfil de Contractant, establint mecanismes i sistemes tècnics que ho permetin.

Instrucció 10.- Principi de publicitat

S'entendrà per principi de publicitat totes aquelles actuacions que l'entitat realitzi per garantir el coneixement, per part dels possibles licitadors, dels procediments de contractació i dels contractes formalitzats per l'entitat. A aquests efectes, s'haurà de donar compliment al què estableix l'article 175.C de la LCSP, quan assenyala que s'entendrà complert el principi de publicitat amb la inserció al Perfil del Contractant de la informació relativa a la licitació per aquells contractes d'import superior a 50.000 Euros, i especificant-se les seves condicions al Plec de Clàusules Particulars.

Amb aquesta finalitat, les presents IIC regularan les condicions per les que es donarà compliment a la publicitat dels diferents procediments de contractació, mitjançant la inserció d'anuncis al Perfil del Contractant o altres mitjans, que es qualificaran d'anuncis previs, de licitació i d'adjudicació.

Anunci Previ indicatiu.- S'entén per anunci previ indicatiu, aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer els potencials contractes que, durant els dotze mesos següents, tingui projectat adjudicar en aquell moment. Aquest anunci serà potestatiu per l'entitat, no la vincularà i permetrà la reducció de terminis per a la presentació d'ofertes.

Anunci de licitació.- S'entén per anunci de licitació, aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer l'inici d'un procediment de contractació per l'adjudicació d'un contracte objecte de les presents IIC. Aquest anunci serà obligatori per l'entitat en aquells procediments regulats a les presents IIC que així ho estableixin.

Anunci d'adjudicació.- S'entén per anunci d'adjudicació, aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer els contractes adjudicats en els casos assenyalats en les presents IIC.

Igualment, i en compliment del principi de publicitat, l'entitat haurà de publicar i donar a conèixer a través del Perfil del Contractant les presents IIC, informant-se necessàriament de la seva existència als diferents anuncis que es publiquin.

Instrucció 11. Principi de concurrència

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de concurrència totes aquelles actuacions per garantir el lliure accés, en aquells procediments que així s'estableixi, de tots aquells candidats capacitats per la correcta realització de l'objecte contractual.

En els procediments negociats per raó de l'import que es celebrin a l'empament de les presents IIC, s'entendrà garantit el principi de concurrència amb la petició d'ofertes a un mínim de tres candidats, sempre que sigui possible, seleccionats per l'entitat i que estiguin plenament capacitats per l'execució del contracte.

Excepcionalment, l'entitat podrà adjudicar de forma directa aquells contractes que, per raó d'import, així ho estableixin les presents IIC, d'acord amb el que determina l'article 175 C. en relació amb l'article 121.2, ambdós de la LCSP.

Així mateix, l'entitat també podrà adjudicar de forma directa a un únic candidat quan concorrin les causes previstes en les presents IIC i prèvia l'elaboració d'un informe de contingut jurídic i d'un informe tècnic motivat, no vulnerant aquesta adjudicació el principi de concurrència.

Els terminis assenyalats en dies en les presents IIC es consideraran com a dies naturals, a no ser que expressament s'indiqui que són dies hàbils que es comptaran de conformitat amb la normativa administrativa.

Instrucció 12. Principi de Transparència

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de transparència totes aquelles actuacions que l'entitat realitzi amb la finalitat de donar a conèixer la seva contractació i garantir el coneixement per part de tercers dels diferents tràmits que integren els procediments de contractació subjectes a aquests IIC, i en particular dels criteris de selecció i adjudicació, així com el coneixement per part dels licitadors no adjudicatari dels motius que justifiquin la seva exclusió o no adjudicació a través del procediment previst en les presents IIC.

Instrucció 13. Principi de Confidencialitat

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de confidencialitat l'obligació de l'entitat, dels seus òrgans de contractació i de les diferents persones que intervinguin en els procediments de contractació, de no divulgar la informació facilitada pels candidats que aquests hagin designat com confidencial. En particular, tindran aquest caràcter els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes que expressament indiqui el licitador.

No tindrà la consideració d'informació confidencial aquella documentació o informació que l'entitat hagi de fer pública per garantir els principis regulats a les presents IIC.

Els contractistes hauran de respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tinguin accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en els Plecs o en el contracte o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, a excepció de que en el Plec o en el contracte s'estableixi un termini superior.

Instrucció 14. Principis d'igualtat i no discriminació.

Els procediments de contractació regulats en les presents IIC hauran de garantir la igualtat de tractament de tots els licitadors i la no discriminació, per cap causa, dels mateixos, no podent-se realitzar cap actuació que tingui com finalitat afavorir a uns licitadors o perjudicar-ne d'altres. Els requisits de solvència econòmica i financera, professional i tècnica que, degudament justificats, s'estableixin en el Plec de Clàusules particulars no vulneraran el principi d'igualtat i no discriminació.

El Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques reguladores dels contractes hauran de garantir l'accés en condicions d'igualtat dels licitadors i no podran tenir com efecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.

En cap cas, es podran establir prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinades o procediments especials que tinguin per objecte afavorir o eliminar determinades empreses o productes, a no ser que aquestes prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular, no es podran fer referències a marques, patents o tipus o un origen o procedència determinats, amb les excepcions previstes a les presents IIC per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat. No obstant, s'admetran aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi possibilitat de definir l'objecte contractual a través de prescripcions tècniques suficientment precises o intel·ligibles.

Qualsevol aclariment o precisió que es realitzi sobre els plecs, condicions del contracte, etc. es posaran en coneixement dels licitadors a través del Perfil de Contractant.

III. Instruccions relatives als Òrgans de contractació i assistència.

Instrucció 15. Òrgans de contractació

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament.

Instrucció 16. Funcions de l'òrgan de contractació.

Les funcions de l'òrgan de contractació de l'entitat seran les assignades per les presents IIC i, amb caràcter enunciatiu, però no limitatiu, les següents:

- a. Aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars i Prescripcions Tècniques.
- b. Designació dels membres de la Mesa de contractació, Unitat Tècnica o altres òrgans assessors.
- c. Exclusió de les ofertes anormals o desproporcionades.
- d. Adjudicació del contracte.
- e. Resolució de l'adjudicació del contracte.
- f. Interpretació del contracte.

Instrucció 17. Mesa de contractació o Unitat Tècnica.

Per a l'adjudicació de contractes diferents al procediment negociat amb publicitat a la web o d'adjudicació directa, l'òrgan de contractació podrà estar assistit per una Mesa de contractació o Unitat Tècnica del contracte, d'acord amb el què s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars. L'Òrgan de contractació haurà d'establir els membres integrants de la Mesa de contractació i els membres o membre integrants de la Unitat Tècnica del contracte, els quals podran estar assistits per una Comissió d'experts.

Als procediments negociats amb publicitat a la web o en els d'adjudicació directa, l'òrgan de contractació o el Plec podran

establir potestativament una Mesa de contractació o Unitat tècnica del contracte.

La designació dels membres de la Mesa podrà fer-se amb caràcter permanent o de manera específica per a l'adjudicació d'un o més contractes. Si és permanent o se li atribueixen funcions per a una pluralitat de contractes, la seva composició haurà de publicar-se al Perfil de contractant de l'entitat.

En els procediments d'adjudicació on no es constitueixi una Mesa de contractació o Unitat tècnica, la valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, i de les ofertes presentades, es realitzarà pels serveis tècnics de l'entitat.

Instrucció 18. Funcions de la Mesa de contractació o Unitat Tècnica

Són funcions de la Mesa de contractació o Unitat Tècnica:

- a) La qualificació de la documentació acreditativa de la personalitat i, si s'escau, de la representació i capacitat per contractar, així com de la documentació relativa a les causes d'exclusió per a contractar.
- b) La valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional.
- c) Notificació dels defectes esmenables i determinació dels empresaris admesos o no admesos a la licitació.
- d) La valoració de les ofertes tècniques. En els supòsits que la valoració de les proposicions s'hagin de tenir en consideració criteris diferents del preu, la Mesa / Unitat Tècnica podran sol·licitar, abans de formular la proposta, aquells informes

tècnics que considerin precisos. Aquests informes també es podran sol·licitar quan sigui necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del Plec.

- e) La celebració de l'obertura pública de les ofertes econòmiques i la resolució de quantes incidències ocorrin en ella.
- f) La valoració de la concurrència de les ofertes anormals o desproporcionades, prèvia tramitació del procediment establert en les presents IIC.
- g) L'elevació de la proposta d'adjudicació del contracte a l'òrgan de contractació.
- h) Quantes funcions siguin necessàries per a la qualificació i valoració de les proposicions, així com per a formular una proposta d'adjudicació i aquelles altres que li atribueixin les presents IIC o l'òrgan de contractació de l'entitat.

2. Als membres de la Mesa de contractació se'ls garanteix el seu dret a emetre el seu parer quan sigui contrari al de la majoria i que consti en acta la seva actitud raonada.

3. L'Òrgan de Contractació podrà delegar les facultats descrites fins al punt f) de l'apartat 1 en una Comissió de Contractació, la qual haurà d'ésser presidida per un membre de la Mesa de Contractació.

Instrucció 19. Valoració de les proposicions i proposta d'adjudicació quan no es constitueixi una Mesa de Contractació o Unitat Tècnica.

En els procediments d'adjudicació en els quals no es constitueixi una Mesa de contractació o Unitat tècnica, la valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, així com de les ofertes presentades, correspondrà als serveis tècnics que l'òrgan de

contractació disegni. Igualment formularà la proposta d'adjudicació del contracte a l'empara dels informes tècnics de valoració de l'oferta, si es consideren necessaris.

Instrucció 20. Propostes d'adjudicació.

En les propostes d'adjudicació que es formulin a l'empament de les presents IIC, figurarà l'ordre de prelació dels licitadors que han formulat una proposta admissible, amb les puntuacions que han obtingut. Les propostes d'adjudicació no generaran cap dret mentre no es dicti la resolució d'adjudicació.

INSTRUCCIÓ SEGONA. Dels contractistes

I. Instruccions relatives a la capacitat dels contractistes

Instrucció 21. Els contractistes.

1. Podran celebrar els contractes regulats en les presents IIC les persones naturals o jurídiques, de naturalesa pública o privada i espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional i no es trobin incursos en causa de prohibició de contractar de conformitat amb el què s'estableix a les presents IIC, requisits que hauran de concórrer en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes.

2. L'entitat podrà contractar amb licitadors o candidats que participin conjuntament. Aquesta participació s'instrumentarà mitjançant l'aportació d'un document privat en el qual es manifesti la voluntat de concurrència conjunta, s'indiqui el percentatge de

participació de cadascun d'ells i es designi un representant o apoderat únic amb facultats per a exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a l'extinció del mateix. Els contractistes que participin conjuntament en un contracte respondran solidàriament de les obligacions concretes.

Instrucció 22. Capacitat d'obrar dels contractistes.

1. Els contractistes hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar i la seva representació en tots els procediments d'adjudicació regulats en les presents IIC,. La forma d'acreditar aquesta capacitat serà l'establerta a la LCSP.

No obstant, en els procediments d'adjudicació directa per raó de l'import, s'entendrà acreditada la capacitat de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar la factura. En qualsevol cas, l'entitat podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.

2. En els casos que així ho estableixi la legislació específica podrà exigir-se als contractistes que acreditin la seva inscripció, en el moment de la licitació, en un registre professional o mercantil que els habiliti per a l'exercici de l'activitat que consisteixi la prestació del contracte.

3. En el cas de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu que la legislació de l'Estat respectiu exigeixi la inscripció en un registre professional o comercial, serà suficient l'acreditació de la inscripció, la presentació

d'una declaració jurada o d'un certificat dels previstos en els Annexos IX A, IX B o IX C de la Directiva 2004/18, de 31 de març, del Parlament Europeu i del Consell, sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, de subministrament i de serveis, conformement a les condicions previstes en l'Estat membre en el qual es trobin establertes.

4. Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries dels contractes regulats en aquests IIC quines prestacions estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

5. En cap cas podran concórrer a les licitacions els empresaris que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris dels contractes, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposi un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

Instrucció 23. Empreses no pertanyents a la Unió Europea i principi de reciprocitat.

Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o a l'Espai Econòmic Europeu, a més d'acreditar la seva capacitat d'obrar conforme a la legislació del seu Estat d'origen i la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, hauran de justificar mitjançant informe de la respectiva representació diplomàtica espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga. Tractant-se de contractes d'obres serà necessari, a més, que aquestes empreses

tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

II. Instruccions relatives a la solvència econòmica, financera i tècnica i prohibicions de contractar

Instrucció 24. Solvència econòmica i financera del candidat.

1. Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, entenent per aquesta l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

2. El nivell de solvència econòmica i financera serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera que s'estableixen a la LCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules reguladors del contracte.

3. Si per una raó justificada el licitador no es troba en condicions de presentar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'entitat consideri adequat.

Instrucció 25. Solvència tècnica o professional.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, entenent per ella la capacitat tècnica o professional per a l'adequada execució del mateix, bé per disposar d'experiència anterior en contractes similars o per disposar del personal i mitjans tècnics suficients.

El nivell de solvència tècnica o professional serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional que s'estableixen a la LCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules reguladors del contracte.

L'entitat podrà exigir la classificació dels contractistes de conformitat amb el què estableixi la normativa de contractació pública, establint-ho al Plec de Clàusules Particulars i a l'anunci de licitació, si s'escau.

Instrucció 26. Valoració de la solvència econòmica i tècnica del licitador per referència a altres empreses.

Per a acreditar la seva solvència els licitadors podran basar-se en la solvència d'altres empreses, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats es podran tenir en compte les societats pertanyents al grup, sempre que aquelles acreditin que tenen efectivament a la seva disposició els mitjans, pertanyents a aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes. En el cas que la solvència s'acrediti mitjançant la

subcontractació, el licitador haurà d'aportar un document que demostrï l'existència d'un compromís formal amb els subcontractistes per a l'execució del contracte, sumant-se en aquest cas la solvència de tots ells. Així mateix haurà d'acreditar, en la forma i condicions establertes en les presents IIC, que els subcontractistes disposen dels mitjans necessaris per a l'execució del contracte.

Instrucció 27. Definició empresa vinculada.

A l'efecte de les presents IIC, s'entén per empresa vinculada qualsevol empresa en la qual el contractista exerceixi, directa o indirectament, una influència dominant per raó de la seva propietat, participació financera o de les normes que la regulen, o l'empresa que al seu torn exerceixi influència dominant en el contractista. Es presumirà que existeix influència dominant quan una empresa, directa o indirectament, disposi de la majoria del capital social subscrit d'una altra, de la majoria dels vots corresponents a les participacions emeses per l'empresa o bé, pugui designar a més de la meitat dels membres de l'òrgan d'administració, adreça o de vigilància de la mateixa.

Instrucció 28. Certificats de garantia de qualitat

1. Quan l'òrgan de contractació de l'entitat exigeixi la presentació de certificats expedits per organismes independents que acreditin que el licitador compleix determinades normes d'assegurament de la qualitat, hauran de fer referència als sistemes d'assegurament de la qualitat basats en la sèrie de Normes europees en la matèria, certificades per organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació.

2. Es reconeixeran també els certificats equivalents expedits per organismes autoritzats establerts en altres Estats membres de la Unió Europea. També acceptaran altres proves de mesures equivalents d'assegurament de la qualitat que presentin els licitadors que no tinguin accés a dites certificades o no tinguin cap possibilitat d'obtenir-los en el termini fixat.

Instrucció 29. Prohibicions de contractar

En cap cas podran contractar amb l'entitat, quedant excloses de la participació en els procediments de licitació les persones en les que concorri alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a la LCSP.

INSTRUCCIÓ TERCERA. Actuacions preparatòries dels contractes

I. Instruccions relatives a les disposicions comunes als contractes regulats en les IIC

Subapartat Primer. De l'expedient de la contractació

Instrucció 30. Inici i contingut de l'expedient

1. Amb l'excepció dels contractes d'adjudicació directa per raó de l'import en els que no serà necessària la tramitació de cap expedient de contractació, tot contracte subjecte a les presents IIC li precedirà la tramitació d'un expedient de contractació, que estarà integrat pels documents esmentats en les instruccions corresponents a cada un dels procediments i en el qual es justificarà la necessitat o

conveniència de les prestacions objecte del contracte per a la satisfacció de les finalitats.

2.- L'expedient de contractació s'iniciarà contenint la següent informació:

- a. Petició raonada, exposant la necessitat, característiques i valor estimat de les prestacions objecte del contracte.
- b. El Plec de Clàusules Particulars aprovades per l'òrgan de contractació
- c. El contracte tipus.
- d. El Plec de prescripcions tècniques, si s'escau.
- e. Si s'escau, la designació dels òrgans que assisteixin a l'òrgan de contractació.

3. Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Abans de l'adjudicació del contracte o simultàniament a aquest, l'òrgan de contractació haurà d'haver aprovat la despesa, excepte el supòsit excepcional de contractació d'emergència.

4. Els expedients de contractació podran ser de tramitació ordinària, urgent i d'emergència. Dintre de l'expedient haurà de figurar un informe jurídic i tècnic en els supòsits que els expedients es tramitin de forma urgent o per emergència. En cas contrari s'entendrà que la tramitació és ordinària.

5. Els expedients qualificats d'urgents seguiran la mateixa tramitació que els ordinaris amb les següents particularitats:

a. L'entitat podrà acordar el començament de l'execució del contracte una vegada que el contracte s'hagi adjudicat i abans de la formalització del mateix, sempre que s'hagin constituït les garanties per al compliment de les obligacions del contracte que estiguin previstes, si escau, en el plec de clàusules particulars.

b. El termini per a presentar sol·licituds de participació o per a presentar ofertes només es podrà reduir a la meitat dels terminis establerts per la tramitació ordinària.

6. Quan l'entitat hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin greu perill o de necessitats que afectin a la seguretat i salut pública, l'expedient de contractació s'ajustarà a la següent tramitació excepcional:

a. L'òrgan de contractació competent, sense obligació de tramitar expedient administratiu, podrà ordenar l'execució del necessari per a remeiar l'esdeveniment produït, satisfer la necessitat sobrevinguda o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals establerts en aquestes IIC.

b. Executades les actuacions objecte d'aquest règim excepcional, l'òrgan de contractació procedirà a l'aprovació de les mateixes i de la despesa corresponent, prèvia justificació tècnica i jurídica del seu caràcter d'emergència. Les contractacions que s'hagin celebrat seguint l'expedient d'emergència es publicaran al perfil del contractant de la societat.

c. Les prestacions relatives a la resta de l'activitat necessària per a completar l'objectiu proposat per la societat, però que ja no tinguin

caràcter d'emergència, es contractaran conforme a l'establert en aquestes IIC.

Subapartat Segon. Plec de Clàusules Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques.

Instrucció 31. Plec de Clàusules Particulars

1. En tot procediment de licitació, a excepció del d'adjudicació directa per raó de l'import, es fixaran prèviament els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts en els seus aspectes jurídics i econòmics, que es denominaran Plecs de Clàusules Particulars.
2. El Plecs de Clàusules Particulars hauran d'establir els criteris d'adjudicació del contracte, podent concretar si algun d'aquests és essencial o si en algun d'ells s'exigeix una puntuació mínima per sota de la qual l'oferta serà exclosa.
3. El Plec de Clàusules Particulars haurà d'establir la ponderació atribuïda a cadascun dels criteris de valoració establerts.
4. El Plec de Clàusules Particulars seran aprovats per l'òrgan de contractació.
5. El Plec de Clàusules particulars estaran a disposició dels interessats, publicant-se al perfil de contractant de l'entitat.
6. Les clàusules del Plec de Clàusules Particulars es consideraran sempre i en tot cas part integrant del contracte, que haurà de respectar el contingut d'aquestes.

Instrucció 32. Contingut mínim del Plec de Clàusules Particulars.

El Plec de Clàusules Particulars hauran de contenir, com a mínim, el següent contingut:

1. Definició de l'objecte del contracte.
2. Característiques bàsiques del contracte.
3. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte.
4. Les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic que regiran la licitació i el contracte.
5. Procediment i forma d'adjudicació.
6. Documents a presentar pels licitadors, així com la forma i contingut de les proposicions.
7. Modalitats de recepció de les ofertes.
8. Criteris d'adjudicació i la seva ponderació.
9. Els aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació en el procediments negociats.
10. Règim d'admissió de variants o alternatives.
11. Garanties que hauran de constituir-se, si s'escau.
12. Informació de les condicions de subrogació en els contractes de treball, si s'escau.
13. Sistema de revisió de preus, si s'escau.

Instrucció 33. Plec de Prescripcions Tècniques.

1. Els Plecs de Prescripcions Tècniques hauran de ser elaborats pels tècnics de l'entitat responsables del control de l'execució

del contracte, havent de contenir les especificacions tècniques necessàries per l'execució del contracte.

2. S'entendran per especificacions tècniques les exigències tècniques que defineixen les característiques requerides d'una obra, material, producte, subministrament o servei, i que permeten caracteritzar-los objectivament de manera que s'adeqüin a la utilització determinada per l'entitat. Aquestes exigències tècniques poden incloure la qualitat, el rendiment, la seguretat o les dimensions, així com els requisits aplicables al material, producte, subministrament o servei en quan a la garantia de qualitat, terminologia, símbols, proves i mètodes de prova, envasat, marcat i etiquetatge.
3. En relació amb els contractes d'obra, les especificacions tècniques poden incloure també els criteris sobre definició i càlcul de costes, proves, control i recepció d'obres i tècniques o mètodes de construcció, així com totes les altres condicions de caràcter tècnic que l'entitat contractant pogués prescriure, conforme a una reglamentació general o específica, en relació a les obres finalitzades i els material o elements que les integren.
4. Les prescripcions tècniques podran incloure exigències de caràcter mediambiental. Per a la determinació d'aquestes exigències es podran utilitzar especificacions detallades per part d'aquestes, tal i com estan definides en les etiquetes ecològiques europees plurinacionals o nacionals o en qualsevol altra etiqueta ecològica, sempre que siguin apropiades per definir les prestacions objecte del contracte i les exigències de l'etiqueta es basin en una informació científica i estiguin accessibles a tots els interessats.

Els productes i serveis previstos en una etiqueta ecològica que reuneixi les condicions anteriors, es consideraran que compleix les exigències mediambientals establertes a les prescripcions tècniques.

Instrucció 34. Prohibicions d'impediments a la lliure competència.

1. Les prescripcions tècniques dels contractes hauran de permetre l'accés en condicions d'igualtat dels licitadors i no podran tenir com objecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.
2. No podran establir-se prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinats o procediments especials que tinguin per efecte afavorir o eliminar a determinades empreses o productes, a no ser que dites prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular queda prohibida la referència a marques, patents o tipus, o a un origen o procedència determinats. No obstant, s'admetran aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi la possibilitat de definir l'objecte del contracte a través de prescripcions tècniques lo suficientment precises i intel·ligibles.

Instrucció 35. Requeriments de caràcter social i mediambiental

Els Plecs de Clàusules Particulars podran incloure requeriments detallats de caràcter social o mediambiental sobre la manera d'executar el contracte, tals com la recuperació o reutilització dels

envasos o embalatges o productes usats, l'eficiència energètica dels productes o serveis, el subministrament de productes en recipients reutilitzables, la recollida i reciclatge dels residus o dels productes usats a càrrec del contractista, l'obligació de donar treball a desocupats de llarga durada, l'organització a càrrec del contractista d'activitats de formació per a joves i desocupats, l'adopció de mesures de promoció de la igualtat de sexes o mesures d'integració dels immigrants i l'obligació de contractar per l'execució del contracte a un número determinat de persones discapacitades i altres anàlegs.

En cas d'incompliment d'aquests requeriments l'entitat podrà optar per resoldre el contracte per incompliment culpable del contractista o continuar l'execució amb la imposició de les penalitats que s'estableixin al plec o al contracte.

II. Instruccions relatives a les normes de publicitat i terminis de concurrència.

Instrucció 36. Normes de publicitat.

1. Les licitacions, amb les excepcions que ara es detallaran, s'anunciaran al Perfil de Contractant de l'entitat, mantenint-se l'anunci fins a l'adjudicació del contracte, garantint així el principi de publicitat.

El termini de difusió pública de la informació contractual es mantindrà un mínim de 1 mes a comptar des de la data d'adjudicació del contracte.

Així mateix, l'entitat podrà publicar al Perfil de Contractant l'anunci previ indicatiu que es mantindrà en difusió pública durant els 12 mesos següents o en el seu cas, fins l'adjudicació del contracte al que es refereixi. Als efectes de la reducció de terminis de concurrència establerts en les presents IIC, l'anunci previ indicatiu caldrà que hagi estat publicat amb un mínim de 20 dies d'antelació a l'anunci de licitació que s'escaigui.

2. Les convocatòries de licitacions també podran anunciar-se a la premsa diària escrita. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà decidir la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials.

Els anuncis descrits en aquest apartat es realitzaran a efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica a efectes de determinació de terminis i per a la presentació d'ofertes o sol·licituds

3. Els contractes d'adjudicació directa per raó de la quantia o per raó d'altres causes regulats en les presents IIC no requeriran cap tipus d'anunci de licitació.

4. Les adjudicacions dels contractes regulats en les presents IIC, a excepció dels adjudicats de forma directa per raó de l'import, s'anunciaran al Perfil de Contractant de l'entitat en el termini de 15 dies a comptar de la data d'adjudicació de cada contracte.

Instrucció 37. Contingut dels anuncis previs indicatius, de licitació i d'adjudicació.

En aquells supòsits que s'estableixin en les presents IIC on l'entitat pugui realitzar un anunci previ indicatiu, aquest es publicarà d'acord amb el format establert a l'annex número 1 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

En tots aquells procediments regulats en les presents IIC que així s'estableixi, l'entitat procedirà a publicar un anunci de licitació d'acord amb el format establert a l'annex número 2 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

Tots els contractes adjudicats a l'empament de les presents IIC, a excepció dels adjudicats de forma directa per raó de la quantia, es publicaran al perfil de contractant de l'entitat d'acord amb el format establert a l'annex número 3 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

Instrucció 38. Terminis de concurrència.

1. En els procediments oberts, el termini mínim per la presentació de les ofertes serà de 12 dies pels contractes de subministraments i serveis i de 16 dies pels contractes d'obres, a partir de la data de publicació de l'anunci.
2. En els procediments restringits, el termini mínim per la presentació de les sol·licituds de participació serà de 12 dies a partir de la data de publicació de l'anunci. En aquests procediments, el termini mínim de presentació de les ofertes per part dels candidats seleccionats serà de 10 dies a comptar des de la data de l'enviament de la invitació.
3. Els terminis regulats en els dos punts anteriors podran ser reduïts a la meitat en cas d'urgència degudament justificada i motivada a l'expedient de contractació.

4. En el supòsit que es faci un anunci previ indicatiu, els terminis mínims establerts es podran reduir en 4 dies.
5. En els procediments negociats el termini de consulta i presentació es determinarà en cada cas al Plec de clàusules particulars i en la carta d'invitació als candidats seleccionats. En tot cas, caldrà establir un termini suficient per garantir la concurrència, igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors.

INSTRUCCIÓ QUARTA.- PROCEDIMENTS DE CONTRACTACIÓ

I. Instruccions relatives als procediments de contractació.

Instrucció 39.- Procediments de contractació

1. Els contractes regulats en les presents IIC s'adjudicaran d'acord amb algun dels següents procediments que es detallen a continuació:
 - a. Procediment obert
 - b. Procediment restringit
 - c. Procediment negociat
 - c1. Procediment negociat amb publicitat al Perfil de Contractant.
 - c2. Procediment negociat per altres raons.
 - d. Procediment d'adjudicació directa
 - d1. Procediment d'adjudicació directa per raó d'import.
 - d2. Procediment d'adjudicació directa per raons diferents a l'import.

S'adjunta com annex número 4, un quadre explicatiu amb les quanties corresponents a cadascú dels procediments aquí assenyalats.

2. Amb caràcter general i sempre que no procedeixi l'adjudicació del contracte mitjançant un altre procediment regulat en les presents IIC, serà obligatori acudir al procediment obert o restringit quan el valor estimat del contracte sigui superior a 100.000 Euros en subministraments i serveis, i 1.000.000 Euros en obres.
3. Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment negociat amb publicitat a la web per raó de l'import, quan el valor estimat del contracte sigui superior a 50.000 Euros i inferior a 100.000 Euros en subministrament i serveis, i superior a 50.000 Euros i inferior a 1.000.000 Euros, en obres.
4. Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment d'adjudicació de forma directa per raó de la quantia quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 50.000 Euros, o per les raons justificatives que s'especifiquen en les presents IIC.

Instrucció 40. Procediment obert

En el procediment obert tot licitador interessat que reuneixi els requisits de capacitat i solvència establerts al Plec de Clàusules Particular podrà presentar ofertes, quedant exclosa tota negociació dels termes, condicions i requisits del contracte amb els licitadors.

Instrucció 41. Desenvolupament del procediment obert

El procediment obert s'ajustarà als següents tràmits:

- a. Informe d'inici d'expedient.
- b. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
- c. Anunci de licitació en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau, i demás documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. Obertura de la documentació administrativa.
- e. Obertura pública de les ofertes.
- f. Valoració de les ofertes.
- g. Proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació o Unitat Tècnica.
- h. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
- i. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- j. Formalització del contracte.

Instrucció 42. Procediment restringit.

El procediment restringit és aquell procediment d'adjudicació en el que qualsevol empresari o professional sol·licita la seva participació en el mateix, i en el que únicament els professionals o empresaris seleccionats per l'entitat que compleixin els criteris de selecció establerts al Plec de Clàusules Particulars són invitats a presentar una oferta, en els termes i condicions establerts en la invitació.

La selecció de les empreses haurà de ser en número que l'òrgan de contractació, de forma motivada, especifiqui a l'expedient de contractació, no podent ser, en cap cas, inferior a tres.

A l'expedient de contractació hi haurà de figurar un informe de contingut jurídic i tècnic justificatiu del procediment escollit i dels criteris per la selecció dels candidats, els quals hauran de constar en el Plec de clàusules particulars.

El procediment restringit constarà de dues fases diferenciades: La fase de selecció de candidats i la fase de selecció de l'adjudicatari.

- a. La fase de selecció, o primera fase, consistirà en l'elecció dels empresaris que seran convidats a presentar ofertes. Aquesta selecció es realitzarà d'acord amb els criteris per la "selecció de candidats" establerts al Plec de Clàusules Particulars i amb estricta subjecció què allà s'hi estableixin. El termini mínim per la recepció de candidatures serà de 12 dies des de la publicació de l'anunci al Perfil de Contractant de l'entitat.
- b. La segona fase consistirà en l'enviament simultani i per escrit de les invitacions als candidats seleccionats per presentar una oferta. Aquest enviament es podrà realitzar per fax, carta o comunicació electrònica. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. El termini per rebre les ofertes de les empreses seleccionades serà d'un mínim de 10 dies, comptats des de la data d'enviament de la invitació. Aquesta fase es desenvoluparà d'acord amb les normes del procediment obert establertes a la instrucció anterior.

Instrucció 43. Desenvolupament del procediment restringit.

El procediment restringit s'ajustarà als següents tràmits:



- a. Informe d'inici d'expedient.
- b. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
- c. Anunci de selecció i licitació en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau, i demés documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. Recepció de les sol.licituds i anàlisis de les mateixes.
- e. Determinació per l'òrgan de contractació dels empresaris seleccionat.
- f. Enviament de les invitacions als candidats seleccionats i publicació al Perfil de Contractant.
- g. Recepció de les ofertes dels candidats.
- h. Obertura de la documentació administrativa, esmena de defectes en el termini màxim de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- i. Obertura pública de les ofertes.
- j. Valoració de les ofertes.
- k. Proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació o Unitat Tècnica.
- l. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
- m. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- n. Formalització del contracte.

Instrucció 44. Procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al perfil de contractant.

Aquest procediment negociat és un procediment d'adjudicació on l'entitat pot consultar i negociar les condicions dels contractes amb varis empresaris de la seva elecció, i selecciona l'oferta de forma justificada i d'acord als criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars.

En aquest procediment serà necessari sol·licitar ofertes, al menys, a tres empresaris capacitats per la realització del contracte, sempre que sigui possible.

En aquest procediment, l'entitat adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els criteris d'adjudicació establerts al Plec de Clàusules Particulars.

Instrucció 45. Desenvolupament del procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al Perfil de Contractant.

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic d'inici d'expedient.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.

- c. **Anunci de licitació:** L'anunci de licitació podrà limitar el número de licitadors que seran invitats a presentar ofertes. En tot cas, el número d'invitacions no podrà ser inferior a tres.
- d. **Presentació de sol·licituds:** Els interessats hauran de presentar les seves sol·licituds de participació a través del Perfil de Contractant o a través del mitjà que s'estableixi al Plec de Clàusules Particular o a l'anunci.
- e. **Selecció d'empresaris a convidar:** L'entitat, en el supòsit que no hagi limitat el número de licitadors, convidarà a tots els licitadors a presentar les ofertes. No obstant, en el supòsit que s'hagi limitat el número de licitadors, l'entitat únicament haurà de convidar al número de licitadors indicat a l'anunci, entre totes les sol·licituds de participació rebudes.
- f. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de clàusules particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. Dintre de l'expedient de contractació haurà de quedar acreditat l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.
- g. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació.
- h. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular no es

facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant lo anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.

- i. **Proposta adjudicació:** Finalitzada la negociació, la Mesa de contractació o la Unitat tècnica, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- j. **Capacitat d'obrar:** Verificació per part de l'entitat que els empresaris seleccionats tenen capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- k. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- l. **Contracte:** Formalització del contracte.

Instrucció 46. Procediment negociat per altres raons.

1. Podrà acudir-se a aquest procediment en aquells supòsits en els que ofertes rebudes en un procediment obert o restringit celebrats prèviament hagin estat declarats irregulars, inacceptables o inadequades, o bé no s'hagin presentat ofertes, sempre que les condicions originals del contracte no es modifiquin substancialment.
2. En aquest supòsits, sempre que sigui possible es convidarà a tots els licitadors i només a ells i, si això no fos possible, a un mínim de tres licitadors, seguint-se els tràmits establerts a la instrucció següent.

Instrucció 47. Desenvolupament del Procediment negociat per altres raons.

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic i un de contingut jurídic justificatiu de l'existència de causes que permeten acudir a aquest procediment.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Publicitat:** Informació al Perfil de Contractant.
- d. **Selecció d'empresaris a convidar:** L'entitat convidarà a tots els licitadors a presentar les ofertes en el procediment obert. Si això no fos possible, l'entitat convidarà a un mínim de tres licitadors que compleixin els criteris de capacitat, solvència econòmica i financera, i tècnica i professional establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- e. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic, o altres mitjans, a tots els empresaris escollits i per escrit, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de clàusules particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es publicarà

també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. Dintre de l'expedient de contractació haurà de quedar acreditat l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.

- f. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació.
- g. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant lo anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.
- h. **Proposta adjudicació:** Finalitzada la negociació, la Mesa de contractació o la Unitat tècnica, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- i. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- j. **Contracte:** Formalització del contracte.

Instrucció 48. Adjudicació directa per raó de l'import.

Procedirà l'adjudicació del contracte d'obra, subministrament i serveis de forma directa en aquells supòsits on l'import del mateix no sigui superior a 50.000 Euros i la durada del contracte no excedeixi d'un any.

Instrucció 49. Desenvolupament del procediment d'adjudicació directa per raó de l'import.

L'adjudicació d'un contracte de forma directa per raó de l'import, requerirà la realització dels següents tràmits:

- a) **Inici de la contractació:** S'iniciarà amb la sol·licitud de compra o petició interna cursada pel Departament de l'entitat corresponent, amb indicació de la despesa i empresari o empresaris seleccionats.
- b) **Capacitat d'obrar:** S'entendrà acreditada la capacitat d'obrar de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre i quan aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar la factura. En qualsevol cas, l'entitat podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.
- c) **Finalització:** La contractació finalitzarà amb l'aprovació de la factura per part de l'òrgan competent de l'entitat, aprovant-se d'aquesta manera la despesa.

Instrucció 50. Adjudicació directa per raons diferents a l'import.

L'entitat podrà procedir a l'adjudicació directe del contracte per raons diferents a l'import en els següents supòsits:

1. **Causes generals aplicables a tot tipus de contractes:**

- a. Quan per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només es pugui encomanar a un empresari o professional determinat.
- b. Quan per una imperiosa urgència resultat d'esdeveniments imprevisibles i no imputables a l'entitat, demandi una immediata tramitació.

2. Causes aplicables als contractes d'obra:

- a. Quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar l'obra tal i com estava descrita al projecte o al contracte sense modificar-la, i llur execució es confiï al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus que regeixin pel contracte primitiu o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que concorrin els següents requisits:
 - i. Que les obres no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'entitat o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessàries pel seu perfeccionament,
 - ii. Que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
- b. Quan les obres consisteixin en la repetició d'obres similars adjudicades per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base

que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer us d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

3. Causes aplicables als contractes de serveis:

- a. Quan es tracti de serveis complementaris que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar el servei tal i com estava descrit al projecte o al contracte sense modificar-lo, i llur execució es confiï a l'empresari al que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus que regeixin per aquest o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que concorrin els següents requisits:
 - i. Que els serveis no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'entitat o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessaris pel seu perfeccionament,
 - ii. Que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
- b. Quan els serveis consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de

contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer us d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

4. Causes aplicables als contractes de subministrament:

- a. Quan els productes es fabriquin exclusivament per finalitats d'investigació, experimentació, estudi o desenvolupament; aquesta condició no s'aplica a la producció en sèrie destinada a establir la viabilitat comercial del producte o a recuperar els costos d'investigació i desenvolupament.
- b. Quan es tracti de lliuraments complementaris efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin bé una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligui a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i manteniment desproporcionats. La durada d'aquests contractes, així com la dels contractes renovables, no podrà ser, per regla general, superior a tres anys.
- c. Quan es tracti d'un subministrament concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cesi definitivament en les seves activitats

comercials, o amb els administradors d'un concurs, o a través d'un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

Instrucció 51. Desenvolupament del procediment d'adjudicació directa per raons diferents a l'import.

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. Elaboració d'un informe explicatiu de les necessitats que pretén satisfer el contracte, així com de l'existència de les causes justificatives d'aquest procediment, realitzat pel Departament Tècnic de l'entitat que sol·liciti la contractació.
- b. Elaboració d'un informe de contingut jurídic.
- c. Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars on s'estableixin les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- d. Verificació per part de l'entitat que l'empresari seleccionat té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- e. Invitació al licitador, enviada per correu electrònic, i presentació de la proposta econòmica i tècnica per part de l'empresari convidat.
- f. la Mesa de contractació o la Unitat tècnica, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del mateix.
- g. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.

h. Formalització del contracte.

II. Instruccions relatives a la presentació de les proposicions.

Instrucció 52. Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents IIC.

1. En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, els licitadors hauran de presentar la seva documentació i ofertes en **tres sobres** seguint els requisits i instruccions que es detallin al Plec de Clàusules Particulars.
2. En la resta de procediments regulats en les presents IIC, els empresaris hauran de presentar la documentació pertinent relativa a la seva capacitat i solvència, així com l'oferta econòmica i tècnica, si s'escau, en un únic sobre, excepte que s'estableixi una altra possibilitat als corresponents Plecs de Clàusules Particulars.
3. Les proposicions dels interessats s'ajustaran al què es prevegi al Plec de Clàusules Particulars i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense cap salvetat o reserva
4. Cap licitador no podrà presentar més d'una oferta, sens perjudici de la possibilitat de presentar variants, si així es preveu al Plec de Clàusules Particulars i l'anunci. Tampoc es podrà subscriure cap oferta amb unió temporal amb altres licitadors si s'ha fet

individualment, ni figurar en més d'una unió temporal.. La infracció per aquests incompliments donarà lloc a la inadmissió de totes les ofertes que hagi subscrit.

La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixin a la LCSP i normativa que la desenvolupi en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat.

5. El termini de validesa de les ofertes es determinarà al Plec de Clàusules Particulars.

6. Les ofertes es podran presentar a les dependències de l'entitat o enviar per correu dins del termini d'admissió. En cap cas i sota cap circumstància seran admeses les ofertes presentades fora del termini (dia i hora) assenyalat a l'anunci de licitació o carta d'invitació.

7. En cas que les ofertes es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en l'anunci i anunciar-les a l'entitat mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que l'entitat haurà de rebre dintre del mateix termini. L'anunci a l'entitat per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament al remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'aquests requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per l'entitat amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 5 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no s'hagués rebut a

l'entitat la proposició enviada per correu, aquesta no serà admesa en cap cas.

8. Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes a més de la seva direcció postal, una direcció de correu electrònic, per a les comunicacions i relacions que en general es deriven del concurs o que de qualsevol manera puguin afectar el Concursant.

Instrucció 53. Documentació acreditativa de la capacitat i solvència.

El sobre número 1 o únic haurà de contenir la documentació acreditativa de la capacitat i la solvència i, en concret i com a mínim, la següent:

1. La acreditativa de la capacitat jurídica del contractista i la seva representació.
2. La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional i no estar incursa en prohibicions per contractar.
3. La documentació acreditativa d'estar al compliment de les obligacions que amb l'Administració Tributària i Seguretat Social.
4. Aquella altra que s'estableix al Plec de Clàusules Particulars.
5. Acreditació de la constitució de garanties quan ho exigeixi el Plec de Clàusules Particulars.
6. En el cas de tractar-se d'una Unió Temporal d'Empreses, el compromís de la seva constitució.

Els Plecs de Clàusules Particulars podran establir que l'aportació inicial de documentació que s'indiqui al Plec de Clàusules Particulars es substitueixi per una declaració responsable del licitador en la que manifesti que compleix les condicions exigides per contractar i detallant l'existència de la documentació requerida, que haurà d'anar amb firma legitimada per Notari o bé mitjançant una declaració davant d'aquest. En aquest cas, el licitador a favor del que recaigui l'adjudicació haurà d'aportar la documentació requerida en el termini establert al Plec de Clàusules Particulars.

En el supòsit que no s'aporti la documentació necessària en el termini establert per causes imputables al contractista, l'entitat podrà anul·lar l'adjudicació, amb incautació de les garanties constituïdes per la licitació i amb la indemnització complementària de danys i perjudicis en tot el que superi el percentatge garantit.

Així mateix, la falsedat o inexactitud de les dades indicades pel contractista o per qualsevol altre licitador provocarà l'exigència de les responsabilitats i indemnitzacions que del fet se'n derivin, amb incautació de la garantia inclosa. En el cas del contractista provocarà també l'anul·lació de l'adjudicació.

En aquests casos, l'entitat podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Instrucció 54. Forma de presentació de les proposicions tècniques i econòmiques.

Les proposicions dels interessats seran secretes respecte a la resta de licitadors fins el moment de la seva obertura, havent-se de presentar per escrit, complint els requisits i condicions que

s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.

Oferta Tècnica:

En sobre independent (sobre número 2) pels procediments oberts i restringits i en el sobre únic per la resta de procediments, els licitadors hauran de presentar l'oferta tècnica, la qual no serà objecte d'obertura pública. Si l'entitat considera que l'oferta presentada es pot considerar obscura i inconcreta, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar-la. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

Oferta econòmica:

Les proposicions dels interessats seran secretes fins el moment de la seva obertura, havent-se de presentar per escrit, complint els requisits i condicions que s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars.

La proposició econòmica es presentarà en sobre independent (sobre número 3) segons el model establert al Plec de Clàusules Particulars pels procediments oberts i restringits, i en el sobre únic per la resta de procediments. En els procediments oberts i restringits la proposta econòmica serà objecte d'obertura i lectura en acte públic.

Quan en l'oferta econòmica existeixi discrepància entre l'import indicat en números i l'indicat en lletres, prevaldrà l'import indicat amb lletres. Igualment, caldrà indicar com partida independent

l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. En el supòsit que l'oferta econòmica no especifiqui res en relació a l'Impost sobre el Valor Afegit, s'entendrà que en l'oferta econòmica no hi està inclòs l'IVA.

L'oferta econòmica únicament podrà ser objecte d'aclariments quan el preu ofertat vingui referit en una fórmula, equació o similar, respectant sempre el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar l'oferta presentada. Si l'entitat considera que l'oferta ha de ser aclarida, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas els citats principis. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

Instrucció 55. Garanties provisionals.

L'entitat podrà exigir al Plec de Clàusules Particulars la constitució de garanties pels imports que allí es determinin, que en cap cas podran superar el 5% de l'import de licitació, amb la finalitat de dotar de serietat a les sol·licituds de participació i a les ofertes, i seran posades a disposició dels interessats per la seva retirada en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant, retenint-se les corresponents a l'adjudicatari fins al lliurament de la garantia definitiva, si s'escau.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al plec, inclús en metàl·lic.

Instrucció 56. Qualificació de la documentació, defectes i omissions esmenables.

Per a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors es seguirà el següent procediment:

a. La documentació administrativa presentada pels licitadors serà qualificada per la Mesa de contractació o Unitat Tècnica, o per qui designi l'òrgan de contractació de l'entitat, en acte no públic, procedint-se a l'obertura del sobre que la contingui. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de l'estat de situació dels documents requerits a cada licitació, i els que hagi aportats per cada licitador.

b. Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà per escrit als licitadors afectats, concedint-se un termini no superior a 3 dies perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació o Unitat Tècnica.

Així mateix, i a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, es podrà requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als que han presentat, o bé aclariments sobre aquests. Aquest requeriment s'haurà de complimentar en el termini màxim de 3 dies.

c. Procedirà la no admissió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

d. Un cop qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions, es procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció fixats en el Plec de Clàusules Particulars, amb pronunciament exprés sobre els admesos a licitació, els rebutjats i sobre les causes del seu rebuig.

e. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de les actuacions realitzades.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

El contingut de la present instrucció és aplicable tant pels supòsits on es requereixi l'aportació del sobre número 1 amb la documentació pertinent, com en aquells supòsits on els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la possibilitat de substituir-la per una declaració responsable del licitador. En aquest darrer cas, la qualificació de la documentació es realitzarà un cop adjudicat el contracte.

Instrucció 57. Valoració de les proposicions i obertura pública de l'oferta econòmica.

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació o l'Unitat Tècnica procedirà, en acte públic, a l'obertura de les ofertes econòmiques, garantint-se el principi de transparència.

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació o la Unitat Tècnica de l'entitat procedirà a la valoració de l'oferta econòmica i tècnica presentada pels licitadors, conforme als criteris d'adjudicació establerts al Plec de Clàusules Particulars. En la resta de procediments, aquesta valoració serà realitzada per qui designi l'òrgan de contractació de l'entitat.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador de que conté error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada. Per contra, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, mentre que ni una cosa ni l'altra alterin el seu sentit, no serà causa suficient per rebutjar la proposició.

Instrucció 58. Ofertes desproporcionades o anormals.

En el cas que es considerés l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals, prèviament a la seva declaració, l'entitat atorgarà un termini màxim de 10 dies al licitador afectat per tal que informi sobre els motius de la mateixa. Un cop rebuda l'explicació del licitador, mitjançant informe, l'Òrgan de contractació decidirà sobre la seva admissió o rebuig.

Els criteris per la consideració d'ofertes anormalment baixes s'hauran d'establir al Plec de clàusules particulars.

Serà l'òrgan de contractació que acceptarà o rebutjarà les ofertes desproporcionades o anormals, previ informe tècnic corresponent.

Serà imprescindible per poder admetre a licitació una oferta inicialment qualificada com anormal o desproporcionada, que el licitador que la formuli presenti un informe acreditant que la oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte. Aquest informe haurà de ser expressament acceptat pels serveis tècnics de l'entitat.

Instrucció 59. Aplicació dels criteris d'adjudicació.

Els criteris en els que es basarà l'adjudicació dels contractes subjectes a les presents IIC, a títol enunciatiu però no limitatiu, seran els següents:

- a. Exclusivament el preu ofertat. S'atorgarà la puntuació màxima al preu més baix. En cap cas, es podrà donar la màxima puntuació a la mitjana aritmètica de l'oferta econòmica, o
- b. A la resta de supòsits, per determinar l'oferta més avantatjosa s'utilitzarà el preu i els criteris vinculats amb l'objecte del contracte com la qualitat o els seus mecanismes de control, el valor tècnic de l'oferta, la possibilitat de recanvis, les característiques estètiques i funcionals, les característiques mediambientals, el cost de funcionament, la rentabilitat, el servei postventa i assistència tècnica, els terminis de lliurament o altres similars.

En cap cas es podran utilitzar com a criteris d'adjudicació els que estiguin relacionats amb la solvència econòmica i tècnica i professional del licitador, i en particular, no es podrà valorar l'experiència, els sistemes de qualitat utilitzats pel licitador per assegurar la qualitat de la prestació (tipus ISO, UNE), ni el compliment satisfactori d'altres contractes, el número de llocs de treball que crearà el licitador, ni l'absència de sinistralitat entre els treballadors.

Els criteris d'adjudicació i la seva ponderació, en el seu cas, es determinaran per l'òrgan de contractació i es detallaran, necessàriament, al Plec de Clàusules Particulars, podent-se també publicar a l'anunci i al Perfil de Contractant.

Quan es prengui en consideració més d'un criteri d'adjudicació, caldrà que els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la ponderació relativa atribuïda a cada un d'ells, que podrà expressar-se fixant una banda de valors amb una amplitud adequada. Si per raons justificades no es possible la ponderació dels criteris escollits, aquests s'anomenaran per ordre decreixent en importància.

Instrucció 60. Excepció dels procediments d'adjudicació directa

Les normes i requisits establerts en aquest Capítol i el següent no seran aplicables als procediments d'adjudicació directe.

III. Instruccions relatives a l'adjudicació dels contractes.

Instrucció 61. Adjudicació

En els procediments d'adjudicació on el criteri sigui únicament el preu ofertat, l'adjudicació caldrà realitzar-la en el termini màxim d'un mes, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars se n'estableixi un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura pública de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

En els procediments on es valori l'oferta amb més d'un criteri, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de quatre mesos, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars se n'estableixi un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura pública de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

Transcorreguts els terminis assenyalats per l'adjudicació sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta i a que se'ls retorni o cancel·li la garantia constituïda, sense cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

L'Òrgan de contractació de l'entitat resoldrà sobre l'adjudicació, tenint, alternativament, la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició globalment més avantatjosa o declarar desert el concurs.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació que figurin en el Plec de Clàusules Particulars, i haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cada un dels criteris d'adjudicació. Es considerarà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l'informe tècnic de valoració.

Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació caldrà que justifiqui els motius de la resolució.

L'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al concurs per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

El resultat de l'adjudicació es notificarà en el termini màxim de 15 dies al licitador adjudicatari i a la resta de licitadors, publicant-se al Perfil de Contractant.

A efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica, les adjudicacions també es podran publicar a la premsa diària escrita i al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris Oficials, si així ho decideix l'òrgan de contractació de l'entitat.

En relació amb els contractes de serveis descrits a l'annex II (categories 17 a 27) de la LCSP de quantia superior a 206.000 Euros, l'Òrgan de contractació comunicarà l'adjudicació a la Comissió Europea, assenyalant que s'ha procedit a la seva publicació al Perfil de Contractant i indicant si estima procedent la seva publicació al DOUE.

Instrucció 62. Efectes de l'adjudicació.

Els contractes es perfeccionen a la signatura del contracte, qualsevol que sigui el procediment o la forma d'adjudicació utilitzada.

Els licitadors no adjudicataris podran, en el termini màxim de 10 dies des de la notificació de l'adjudicació, sol·licitar per escrit a

l'òrgan de contractació el motius pels quals la seva candidatura ha estat rebutjada, no seleccionada o no adjudicada. A tal efecte, l'òrgan de contractació, en el termini màxim de 20 dies a comptar des de la sol·licitud, haurà de posar en coneixement del licitador que li hagi sol·licitat els motius pels quals la candidatura ha esta rebutjada, no seleccionada o no adjudicada.

Instrucció 63. Formalització del contracte.

1. El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació i prèvia aportació de la documentació requerida per l'òrgan de contractació.
2. En el supòsit que l'adjudicatari no atengui el requeriment de l'entitat, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedis que es formalitzés en el termini assenyalat, l'entitat podrà procedir a resoldre l'adjudicació, donat un tràmit d'audiència a l'interessat de 10 dies naturals. En aquest supòsit es confiscarà la garantia i l'entitat podrà exigir la indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquests casos, l'entitat podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

Instrucció 64. Constitució garanties definitives

El Plec de Clàusules Particulars podrà establir la constitució de garanties definitives amb caràcter previ a la formalització del contracte. El seu import i forma s'establirà en el Plec, i en cap cas aquestes podran excedir del 12% de l'import d'adjudicació i en el cas de preus unitaris del 12 % de l'import de licitació.

Les garanties quedaran afectades al compliment del contracte per part del contractista fins al moment de la finalització del termini de garantia que es reguli en el contracte i, en particular, al pagament de les penalitats que s'imposin, així com per la reparació dels possibles danys i perjudicis ocasionats pel contractista durant l'execució del contracte.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Clàusules Particulars, inclús en metàl·lic o mitjançant retenció de preus.

Instrucció 65. Remissió a òrgans o Registres Públics.

En tot cas, l'entitat procedirà a comunicar els contractes que formalitzi als Registres Públics que corresponguin i demás organismes de control, de conformitat amb el què estableix la LCSP.

DISPOSICIONS FINALS.

Disposició Final Primera:

Aquestes IIC han estat aprovades per donar efectiu compliment a l'article 175 de la LCSP i als principis que s'hi estableixen.

No obstant l'establert anteriorment, els òrgans competents de l'entitat podran acordar aplicar la normativa prevista a la LCSP per la contractació harmonitzada, als contractes regulats a les presents

IIC, donant també d'aquesta manera efectiu compliment a l'article 175 de la LCSP,

Disposició Final Segona:

L'aprovació de les presents IIC abans del 30 d'abril de 2008, dona efectiu compliment a allò establert a la Disposició Transitòria Sisena de la LCSP.

Disposició Final Tercera:

Les modificacions de la LCSP realitzades per una disposició legal nacional o comunitària que afectin a les presents IIC, quedaran incorporades a les presents, havent-se de ratificar les mateixes en la primera reunió de l'òrgan de govern de l'entitat.

Disposició Final Quarta:

En compliment de la Disposició Final Dotzena de la LCSP, les presents IIC, un cop aprovades per l'òrgan competent de l'entitat, entraran en vigor el dia 30 de abril de 2008.

DISPOSICIÓ DEROGATORIA ÚNICA:

Queden derogats tots els reglaments interns o manuals de contractació aprovats per la entitat amb anterioritat a les presents IIC.

ANNEX I. ANUNCI PREVI INDICATIU

Resolució de _____, de
_____, per la que es fa públic
l'anunci de informació prèvia dels contractes
de _____-de _____, a celebrar
durant l'any _____

TEXT

1. Entitat adjudicadora i dades per a l'obtenció de informació:
 - a) Organisme:
 - b) Domicili:
 - c) Localitat i codi postal:
 - d) Telèfon:
 - e) Fax:
2. Objecte dels contractes i data prevista d'inici dels procediments d'adjudicació. Descripció genèrica de l'objecte i data prevista:
 - a) Objecte:
 - b) Valor estimatiu dels contractes:
 - c) Dates previstes d'inici dels procediments d'adjudicació:
3. Altres informacions:
4. Data de publicació de l'anunci:

Data:
Signat:

ANNEX II. ANUNCI DE LICITACIÓ

ANUNCI PER A LA CONTRACTACIÓ DE

1. Entitat adjudicadora:

a) Organisme:

b) Dependència que tramita l'expedient:

c) Número d'expedient:

2. Objecte del contracte:

a) Descripció de l'objecte:

b) Divisió per lots i número:

c) Lloc de lliurament:

d) Termini de lliurament:

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

a) Tramitació:

b) Procediment:

c) Forma:

4. Pressupost base de licitació:

5. Garantia provisional:

6. Obtenció de la documentació i informació:

7. Requisits específics del contractista:

a) Classificació:

b) Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica:

8. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació:
- b) Documentació que cal presentar:
- c) Lloc de presentació:
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:
- e) Admissió de variants:

9. Obertura de les ofertes:

10. Despeses de l'anunci:

Data:

Signat:

ANNEX III. ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

RESOLUCIÓ DE _____ SOBRE ADJUDICACIÓ D'UN
CONTRACTE DE

Resolució de _____, per la qual es
fa pública l'adjudicació definitiva del contracte
de _____ de _____
de _____

Mitjançant aquesta resolució es fa pública la resolució d'adjudicació
definitiva de l'expedient de contractació que s'indica a continuació:

1. Entitat Adjudicadora:

a) Organisme:

b) Número d'expedient:

2. Objecte del contracte:

a) Descripció de l'objecte:

b) Data on es va publicar l'anunci de licitació:

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

a) Tramitació:

b) Procediment:

c) Forma:

4. Pressupost base de licitació

Projecte cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea.

5. Adjudicació

a) Data:

b) Adjudicatari:

c) Nacionalitat:

d) Import d'adjudicació:

Data

Signatura

ANNEX IV.- QUADRE EXPLICATIU

CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ HARMONITZADA	
TIPUS DE CONTRACTE	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (imports sense IVA)
Contracte d'obres	De quantia igual o superior a 5.150.000 €
Contracte de subministrament i serveis (*1)	De quantia igual o superior a 206.000 €

(*1) Els contractes de serveis compresos en les categories 1 a 16 de l'Annex II de la LCSP.

CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ NO HARMONITZADA			
PROCEDIMENT (valor estimat del contractes -Imports sense IVA)	OBERT O RESTRINGIT	NEGOCIAT AMB PUBLICITAT AL WEB	ADJUDICACIÓ DIRECTA en raó de la quantia
Contracte d'obres	Superior a 1.000.000 € però inferior a 5.150.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 1.000.000 €	Inferior o igual a 50.000 €
Contracte de subministrament i serveis (*2)	Superior a 100.000 € però inferior a 206.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 100.000 €	Inferior o igual a 50.000 €

(*2) 1. Els contractes de serveis compresos en les categories 1 a 16 de l'Annex II de la LCSP, el valor estimat dels quals es trobi comprès entre els límits assenyalats.

2. Els contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'Annex II de la LCSP amb independència del seu import.