

REGISTRE ÚNIC DE SOL.LICITANTS D'HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL

El Registre de Sol·licitants és l'eina on tots els ciutadans de Catalunya s'han d'inscriure per tal d'optar a un habitatge amb protecció oficial, tant de compra com de lloguer.

Quina documentació haig d'aportar per fer la inscripció?

- **NIF o NIE del sol·licitant.**
- Si hi ha més **membres a la unitat de convivència** també s'ha de presentar el **NIF o NIE**, si són **majors de 14 anys**.
- **Llibre de família**, en cas de matrimoni i/o amb menors convivents, o certificat de parella de fet.
- **Justificant d'empadronament de totes les persones** que s'inscriguin, amb indicació de la data de l'última alta al municipi, de cadascuna d'elles.
- Documentació acreditativa dels **ingressos de la unitat de convivència**: s'haurà d'aportar una de les 3 opcions per tots els membres de la unitat de convivència majors de 16 anys, **encara que no hagin treballat mai**:
 1. Declaració de la Renda del 2022
 2. Certificat d'imputacions 2022 (es sol·licita a l'Agència Tributaria) + Informe de vida laboral actualitzat
 3. Certificat d'ingressos i retencions de les diferents empreses del 2022 + l'informe de vida laboral actualitzat
- **Altra documentació addicional**: certificat de minusvalidesa, carnet de família monoparental, carnet família nombrosa, violència de gènere etc.
- En el cas de **tenir alguna propietat**, s'ha de portar fotocòpia de les escriptures + IBI.
- En cas de **separació**, també caldrà aportar la sentència ferma de separació o divorci i el conveni regulador si hi ha menors.

Com puc fer la sol·licitud?

- 1) De forma **semipresencial** (opció recomanada): en primer lloc, haurà d'omplir la sol·licitud a través d'Internet, clicant en www.registresolicitants.cat. ➡ [INSTRUCCIONS PAS A PAS](#)

Una vegada emplenada degudament i confirmada, l'heu d'imprimir, signar i **portar-la a Prat Espais**, juntament amb la documentació indicada anteriorment .

- 2) De forma **presencial**: la sol·licitud s'emplenarà a Prat Espais, on haureu de portar la documentació indicada anteriorment .

Dades a tenir en compte:

Tant la sol·licitud com la declaració responsable del sol·licitant i dels membres de la unitat de convivència ha d'estar signada  pel sol·licitant, cosol·licitant (parella) i per tots els membres de la unitat de convivència majors d'edat o emancipats.

En totes dues opcions, caldrà **CONCERTAR**  **CITA PRÈVIA A PRAT ESPAIS, AL TELÈFON 93 370 50 54**, on us donaran dia i hora, per tal d'entregar la sol·licitud i portar la documentació, i així poder registrar la inscripció.

La inscripció en el Registre dóna dret a optar a l'adjudicació d'un habitatge amb protecció oficial, d'acord amb els procediments establerts en el Decret 106/2009, però **no dóna lloc a cap altre dret, ni suposa, en particular, l'adjudicació automàtica de cap habitatge**.

Els requisits exigits per ser inscrit al Registre s'han de complir efectivament en el moment de la presentació de la sol·licitud d'inscripció i mantenir-se al llarg de tot el seu període de vigència, 1 any.

REGISTRO ÚNICO DE SOLICITANTES DE VIVIENDAS CON PROTECCIÓN OFICIAL

El Registro de Solicitantes es el instrumento donde todos los ciudadanos de Cataluña deben inscribirse para poder optar a una vivienda de protección oficial, tanto de compra como de alquiler.

¿Qué documentación tengo que aportar para hacer la inscripción?

- **NIF o NIE** del solicitante.
- Si hay más **miembros en la unidad de convivencia** también se debe presentar el **NIF o NIE**, si son **mayores de 14 años**.
- **Libro de familia**, en caso de matrimonio y/o con menores convivientes, o certificado de pareja de hecho.
- **Justificante de empadronamiento de todas las personas** que se inscriban, con la indicación de la fecha de la última alta en el municipio, de todas ellas.
- Documentación acreditativa de los **ingresos de la unidad de convivencia**: se deberá aportar una de las 3 opciones para todos los miembros de la unidad de convivencia mayores de 16 años, **aunque no hayan trabajado nunca**:
 1. Declaración de la Renda del 2022
 2. Certificado de imputaciones 2022 (se solicita en la Agencia Tributaria) + Informe de vida laboral actualizado
 3. Certificado de ingresos de les diferentes empresas del 2022 + informe de vida laboral actualizado
- **Otra documentación adicional**: certificado de minusvalía, carnet de familia monoparental, carnet de familia numerosa, violencia de género etc.
- En el caso de **tener alguna propiedad**, se debe traer fotocopia de les escrituras + IBI.
- En caso de **separación**, también se deberá aportar la sentencia firme de separación o divorcio y el convenio regulador si hay menores.

¿Cómo puedo hacer la solicitud?

- 1) De forma **semipresencial** (opción recomendada): en primer lugar, tendrá que rellenar la solicitud a través de Internet pulsando en www.registresolicitants.cat. ➡ [INSTRUCCIONES PASO A PASO](#)

Una vez debidamente rellenada y confirmada, deberán imprimirla, firmarla y llevarla a **Prat Espais**, junto con la documentación indicada anteriormente .

- 2) De forma **presencial**: la solicitud se rellenará en Prat Espais, dónde tendrán que llevar la documentación indicada anteriormente .

Datos a tener en cuenta:

Tanto la solicitud como la declaración responsable del solicitante y de los miembros de la unidad de convivencia, debe estar firmada  por el solicitante, cosolicitante (pareja) y por todos los miembros de la unidad de convivencia mayores de edad o emancipados.

En ambas opciones, **será necesario CONCERTAR**  **CITA PREVIA A PRAT ESPAIS, AL TELEFONO 93 370 50 54**, donde se les dará día y hora, para entregar la solicitud y llevar la documentación.

La inscripción en el Registro da derecho a optar a la adjudicación de una vivienda de protección oficial, de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Decreto 106/2009, pero **no da lugar a ningún otro derecho, ni supone, en particular, la adjudicación automática de una vivienda**.

Los requisitos exigidos para ser inscritos en el Registro se deben cumplir efectivamente en el momento de la presentación de la solicitud de inscripción y mantenerse a lo largo de todo el periodo de vigencia, 1 año.