

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria CES		
Codi de verificació  4I2Q4G42156G5G2E001H		
Document SEC19I02J1	Expedient 43933/2025	Data 19-12-2025



JG 04/181225

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINÀRIA DE PRAT ESPAIS DE 18 DE DESEMBRE DE 2025

Al saló de sessions de la Casa Consistorial del Prat de Llobregat, a les 18:02 hores del dia 18 de desembre de 2025, sota la presidència de l'alcaldesa Alba Bou Jordà, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en qualitat de Junta General de la societat Prat Espais, SLU, per dur a terme una sessió extraordinària i tractar dels assumptes de l'ordre del dia.

Atès que s'ha cursat la convocatòria en legal i estatutària forma i que, de conformitat amb l'art. 46.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, existeix el quòrum legalment exigible per a la vàlida constitució del Ple, amb caràcter de Junta General de la societat municipal Prat Espais, SLU, aquesta es constitueix vàlidament amb l'assistència de 24 dels 25 membres, que conformen legalment la Corporació, amb el detall següent:

Assisteixen els tinents i tinentes d'Alcaldia: Juan Pedro Pérez Castro, David Vicioso Adrià Joaquim Bartolomé Capdevila, Juan Carlos Moreno Roig, Marisol Rojas Fernández, Anna Martín Cuello, Rafael Duarte Molina, Débora García Barrios i els regidors i regidores: Esther García Fernández, Carmelo Declara Merino, Maria del Valle Alcaide Cárdenas, Maria Francisca Barriga Chamorro, Alejandro Herrera Muñoz, Marina García Vargas, Ariadna Valezka Castillo i Sánchez, Mari Carmen Blázquez i Puerto, Miguel Angel Ochoa Oliva, Elisabeth Martínez García, Agustin Mataró Soto, Rafael Millán Carracedo, Alex Cruz Rodríguez, Gerard Valverde i Polo i Isabel Fernández García.

Excusa l'absència: Jordi Ibern i Tortosa

També hi assisteixen la secretària María Eugènia Abarca Martínez de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i de la Junta General de la societat, i l'interventor accidental Vicente R. Plaza Pérez.

La presidenta obre la sessió i tot seguit s'adopten els següents acords:

1.- Prendre coneixement i acceptar la renúncia de la gerent de la societat i nomenament de nou gerent

Al punt 11.2 de la sessió de data 22 de setembre del Consell d'administració de la societat, segons consta al certificat que obra a l'expedient, la gerent Sra. Laia Grau Balagueró va comunicar el preavis de la finalització del seu contracte en data 31-12-2025 als efectes oportuns i amb els tres mesos d'anticipació que marca la legislació vigent.

Fins que s'obtingui una persona candidata per ocupar aquest càrrec fruit d'un futur procés de selecció amb pública concurrència i amb totes les garanties, atesa l'actual situació de projectes importants en ple desenvolupament i sent imprescindible la presència d'una persona a la empresa que exerceixi funcions gerencials, el Consell d'administració de la societat, en sessió de data 9 de desembre de 2025 ha acordat proposar a aquesta Junta General nomenar al treballador de la societat i actual Director d'Habitatge, Sr. Francisco Javier Anzano Bergua, a fi de que exerceixi les funcions organitzatives pròpies de gerència.

Atès que, segons disposa l'art. 19 dels Estatuts de la societat, correspon a la Junta General de Prat Espais, SLU, designar la persona que ocupi la gerència de la societat.

La Junta General acorda:

Primer.- Prendre coneixement i acceptar la renúncia de la Sra. Laia Grau Balagueró com a gerent de Prat Espais, SLU.

Segon.- Nomenar gerent de la societat Prat Espais, SLU, a Francisco Javier Anzano Bergua, de DNI. [REDACTED] de nacionalitat espanyola, nascut el [REDACTED], amb titulació de diplomatura d'arquitectura tècnica i domicili a efectes de notificacions en Barcelona, [REDACTED], a fi de que exerceixi les funcions que l'atorga l'art. 20 dels estatuts de la societat i aquelles que li delegui el Consell d'administració. El nomenament serà amb efectes de l'1 de gener de 2026.

Tercer.- La Junta General acorda facultar expressament a la secretaria del consell d'administració, Sra. Estela Moreno Pérez, per a la formalització i inscripció del present acord que s'adopta de conformitat amb allò establert a l'article 8.b) del Estatuts de la societat, que assignen a la Junta General la facultat de designar a la gerència de la societat.

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 15

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS i MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ i MARINA GARCIA VARGAS

En contra: 2

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal Junts pel Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

S'abstenen: 7

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

2.- Revocació per renúncia de membre del Consell d'Administració.

Els articles 8 i 14 dels Estatuts Socials atribueixen a la Junta General de la Societat, com a funció pròpia, nomenar els/les membres del Consell d'Administració, a proposta del/de la president/a i entre persones que compleixin les condicions exigides per les disposicions administratives reguladores de les societats privades municipals, així com cessar lliurament els/les membres del Consell d'Administració. Tanmateix, l'art. 14.2 dels Estatuts Socials permeten el cessament dels Consellers pels motius recollits a la Llei de Societats de Responsabilitat limitada

Vista la renúncia presentada pel Sr. Gerard Valverde i Polo com a membre del consell d'administració mitjançant comunicat presentat a la societat en data 9 de desembre de 2025.

La Junta General acorda:

Primer.- Revocar, per renúncia, el nomenament efectuat en data de 27 de juliol de 2023, amb la consegüent separació del càrrec de membre del Consell d'Administració a:

- Gerard Valverde i Polo, amb DNI [REDACTED], de nacionalitat espanyola, major d'edat, nascut el [REDACTED] amb la professió de Economista i amb domicili a efectes de notificació a l'Av. [REDACTED]. del Prat de Llobregat.

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA

A favor: 21

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS i MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ i MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN BLAZQUEZ i PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal Joves y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

Grup municipal Junts pel Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 0

S'abstenen: 2

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ RODRIGUEZ

3.- Aprovació de l'acta de la sessió.

Seguidament, la Junta General acorda, per assentiment, aprovar l'acta de la sessió.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió a les 18:11 hores, i s'estén aquesta acta, del contingut de la qual com a secretària certifico.

LA PRESIDENTA,

LA SECRETÀRIA,