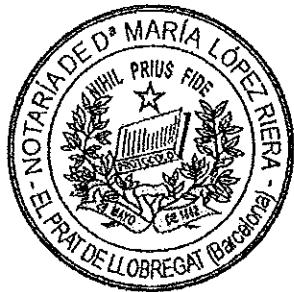


ES COPIA SIRIPLE
PARA EL CLIENTE



MARÍA LÓPEZ RIERA

NOTARIO

C/ Jaume Casanovas, 148-152, Bajos
Tlf. 934 782 880 - Fax 934 787 907
08820 - EL PRAT DE LLOBREGAT

«ESCRIPCIURA D'AMPLIACIÓ DE CAPITAL SOCIAL I
CESSAMENT DE CÀRREC DE L'ORGAN D'ADMINISTRACIÓ
(CONSELLER)». -----

NÚMERO MIL CENT-CINQUANTA U.-----

Al Prat de Llobregat, la meva residència, a vint-i-quatre de desembre de dos mil dotze. -----

Davant meu, MARÍA LÓPEZ RIERA, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, -----

C O M P A R E I X:-----

El senyor MIQUEL BAGUDANCH GENÉ, major d'edat, casat, amb domicili a efectes d'aquest atorgament al Prat de Llobregat, Carretera de la Bunyola, número 49, amb DNI número 43.501.910-D, segons m'acredita. -----

I N T E R V É:-----

En nom i representació de la sociedad "PRAT ESPAIS, S.L.", SOCIETAT UNIPERSONAL" amb NIF B-63/842.439, domiciliada al Prat de Llobregat, Carretera de la Bunyola, número 49; constituïda per temps indefinit en escriptura autoritzada per la Notària que fou de El Prat de Llobregat, senyora Maria

de Rocafiguera Gibert, el dia 27 d'abril de 2005, amb el número 654 de protocol. -----

INSCRITA en el Registre Mercantil de Barcelona, al volum 37.556, foli 217, full B-310.208, inscripció 1^a. -----

Fou constituïda com a entitat urbanística especial prevista a l'article 22 de la Llei d'urbanisme 2/2000, de 14 de març, i té per objecte social la promoció, programació, ordenació i gestió urbanístiques del sòl, així com les actuacions urbanístiques i d'edificació necessàries per a la renovació urbana; el foment de l'habitatge; la millora de la mobilitat i la circulació urbana. L'objecte de la societat compren l'exercici de les activitats econòmiques en règim de lliure concorrència en el marc de l'economia de mercat i la prestació dels serveis públics que li encomani l'Ajuntament que estiguin inclosos dins del seu objecte social. -----

Les dades d'identificació de la societat resultant de documentació fefaent que m'ha estat exhibida, manifestant el compareixent que no han variat. -----

Legitimació. Actua en la seva qualitat de Secretari no Conseller del Consell d'Administració de la societat, càrrec que assegura vigent i pel que fou



nomenat per acord del Consell d'Administració de la societat adoptat el dia 11 de maig de 2005, elevat a públic en escriptura autoritzada per l'esmentada Notària que fou de El Prat de Llobregat, senyora Maria de Rocafiguera Gibert, el dia 17 de maig de 2005, amb el número 771 de protocol, que causà la inscripció 2ª del full social. -----

Té, a judici meu, segons intervé, capacitat legal per atorgar la present escriptura d' AMPLIACIÓ DE CAPITAL SOCIAL I CESSAMENT DE CÀRREC DE L'ORGAN D'ADMINISTRACIÓ (CONSELLER) i: -----

E X P O S A:-----

Que en execució i elevant a públic els acords adoptats pel Ple Municipal de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, actuant com a Junta General de la societat PRAT ESPAIS, S.L., SOCIETAT UNIPERSONAL, en sessió de data 7 de novembre de 2.012, continguts en les certificacions de l'Acta, expeditos pel propi compareixent en la seva condició de Secretari del Consell d'Administració i visats pel seu President,

Sr. Lluis Tejedor Ballesteros, Alcalde-President del Magnífic Ajuntament del Prat de Llobregat, els càrrecs dels quals em consten que desenvolupen en l'actualitat i les firmes dels quals coneix i reputo legítimes, deixant-les incorporades a aquesta matriu, formant part de la mateixa, -----

A T O R G A: -----

Que eleva a públic els acords socials continguts en les certificacions protocolitzades, i per tant: ---

PRIMER. - S' amplia el Capital de la societat en la quantitat de CINC MILLIONS NOU-CENTS NORANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS EUROS (5.999.400,00€) mitjançant l'emisió de 1.818 participacions socials de TRES MIL TRES-CENTS EUROS (3.300,00 EUROS) de valor nominal cadascuna d'elles, numerades del 1.806 al 3.623, totes incloses, íntegrament subscrites i desemborsades i de les mateixes característiques que les fins ara existents.

Després d'aquesta Ampliació, el Capital de la societat es fixa en ONZE MILLIONS NOU-CENTS CINQUANTA-CINC MIL NOU-CENTS EUROS (11.955.900,00 €). -----

SEGON. - Les esmentades participacions socials han estat subscrites i desemborsades en la forma que consta a la certificació i que es dona per reproduïda.

Justifica el compareixent la realitat de l'



aportació dineraria mitjançant certificació bancaria que queda unida a aquesta matriu. -----

TERCER..- Es modifica l' article 5º dels Estatuts socials que, en endavant, tindrà la següent redacció:-

" Article 5. Capital Social.-----

1. El capital social és de ONZE MILIONS NOU-CENTS CINQUANTA-CINC MIL NOU-CENTS EUROS (11.955.900,00 €), dividit en 3.623 participacions socials de 3.300 euros cadascuna, completament subscrites i alliberades, i intransferibles del seu únic titular, l'Ajuntament de El Prat de Llobregat. -----

2. Les participacions socials estan numerades de l'1 al 3.623, ambdós inclosos; són iguals, acumulables i indivisibles. No podrán incorporar-se a títols negociables ni denominar-se accions. -----

3. Les participacions socials no es representaran, en cap cas, per títols especials, nominatius o al portador, ni s'expediran resguards acreditatius d'una o diverses participacions socials. L'únic títol de propietat serà l'escriptura de constitució i, en el

supòsit de modificació del capital social, els altres documents públics que es puguin atorgar. -----

4. *El capital social ha estat totalment aportat per l'Ajuntament de El Prat de Llobregat i desemborssat íntegrament.* -----

5. *L'Ajuntament de El Prat de Llobregat, com a propietari del capital social, no podrà trasmetre'l ni destinar-lo a finalitats diferents de les que constitueixen l'objecte social.*" -----

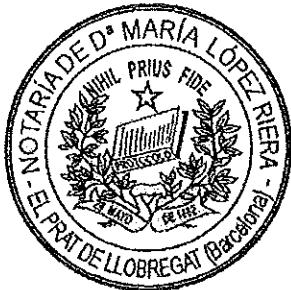
QUART..- Declara el representant de la Societat que la titularitat de les noves participacions emeses s'ha ha fet constar al Llibre Registre de Socis, de conformitat amb l'article 314 de la Llei de Societats de Capital. -----

CINQUE.- RENUNCIA AL CÀRREC DE CONSELLER DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ. -----

gAcceptar la renuncia presentada pel Sr. Miguel Angel Ochoa Oliva el dia 6 de juliol de 2.012, del seu càrrec de Conseller del Consell d'administració, aprovant la gestió realitzada. -----

SISÈ.- INSCRIPCIÓ PARCIAL. -----

Es sol·licita expressament la inscripció parcial en cas que sigui possible, sens perjudici del recurs que contra la calificació pugui procedir. -----



Així ho diu i atorga.-----

IDENTIFICACIÓ DEL TITULAR REAL (ART. 4 LLEI

10/2010, DE 28 DE ABRIL). -----

Als efectes del disposat a l'article 4.2.b y c de la Llei 10/2010, de 28 de abril, manifesta i fa constar el representant de la part compradora, l'Ajuntament de El Prat de Llobregat, que no procedeix a realitzar la identificació del titular real al ésser la seva representada una entitat pública, de conformitat amb l' article 9. -----

PRESENTACIÓ I INSCRIPCIÓ TELEMÀTICA:-----

De conformitat amb el disposat a l'article 112 de la Llei 24/2.001, en la seva redacció donada per la Llei 24/2.005, el compareixent em requereix per a que envii còpia autoritzada electrònica de la present als efectes d'obtenir la presentació i inscripció d'aquest instrument públic al Registre de la Propietat i/o mercantil pertinent. -----

Als esmentats efectes, es considera com presentant de l'esmentat títol a: LA SENYORA ESTELA MORENO PÉREZ,

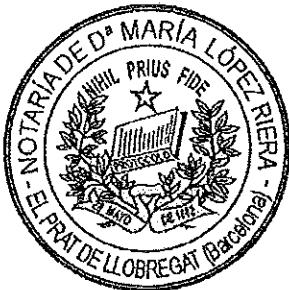
amb Document Nacional d'Identitat 46.786.956-B, amb domicili al Prat de Llobregat, Carretera de la Bunyola, número 49. -----

PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS: -----

Adverteixo expressament al compareixent que les seves dades seran incorporades al fitxer del Protocol i documentació notarial y al fitxer d' Administració i organització, així com el fet que, en el seu cas, aquestes dades poden ser cedits a aquelles Administracions públiques que segons una norma amb rang de llei tinguin dret a allò. Fetes les advertències dels seus drets al respecte, havent fet igualment les relatives a l' article 14 de la Llei 1/1.998 de 7 de Gener de la Generalitat de Catalunya sobre Política Lingüística. -----

De la identitat de l'atorgant, que al meu judici té capacitat i legitimació, que el consentiment ha estat lliurement prestat i que l'atorgament s'adequa a la legalitat i a la voluntat degudament informada de l'atorgant o intervinent, dono fe. -----

AIXÍ HO ATORGA el compareixent qui, per la seva elecció, llegeix aquesta escriptura que aprova i firma amb mi, el Notari, que de tot el que a la mateixa es conté, estesa en cinc folis de paper timbrat, el



present i els quatre anteriors correlatius, jo, la Notària, en dono fe. -----

ARANZEL NOTARIAL. DRETS DEVENGATS. Aranzel aplicable, números:
Concepte: AUGMENT DE CAPITAL SOCIAL I CESSAMENT DE CONSELLER
Base: 5.999.400,00€
TOTAL: (Impostos exclosos)

Està la signatura del compareixent. Signat i segellat. MARIA LÓPEZ RIERA. Rubricat. -----

1^a DILIGÈNCIA. - La estenc jo, María López Riera, Notari de El Prat de Llobregat, per a fer constar que el dia vint-i-quatre de desembre de dos mil dotze, expedeixo i remeto COPIA AUTORIZADA ELECTRÒNICA EXACTA de la seva matriu al Registre Mercantil de Barcelona als efectes de l' Article 249 del Reglament Notarial. -----

De tot el qual, de quedar estesa aquesta diligència en el mateix últim foli en que fou la matriu precedent. EN DONO FE.-----

Signat. MARIA LÓPEZ RIERA. Segellat.-----

2^a DILIGÈNCIA. - La estenc jo, María López Riera, Notari de El Prat de Llobregat, per a fer constar que el dia vint-i-quatre de desembre de dos mil dotze,

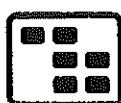
rebo l' oportuna comunicació regstral d'assentament de presentació en la que consta la data i hora de l'acús digital. -----

Incorporo justificant de la mateixa a la present.-

De tot el qual, de quedar estesa aquesta diligència en el mateix últim foli en que fou la matriu precedent. EN DONO FE.-----

Signat. MARIA LÓPEZ RIERA. Segellat. -----

DOCUMENTS UNITS: -----



PRAT ESPAIS

Empresa Municipal
d'Habitatge i aparcament del Prat de Llobregat

Miquel BAGUDANCH GENÉ, Secretari no Conseller del Consell d'Administració de la Societat **PRAT ESPAI, SLU**

CERTIFICO.- Que en Junta General extraordinària de Prat Espais, SLU, de 7 de novembre de 2012,

PRIMER.- Que en la sessió del Ple Municipal de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en data 7 de novembre de 2012, que actuava com a Junta General de la Societat privada municipal Prat Espais, S.L.U., amb la assistència del nombre suficient de membres per quedar legalment constituït el Ple (presents 25 dels 25 membres), es va adoptar, per una majoria de 19 vots favorables, el següent acord:

" 1.- Augment del capital social de la societat.

La Junta General acorda augmentar el capital social de la Companyia en la quantitat de **CINC MILLONS NOU-CENTS NORANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS EUROS (5.999.400,00 €)**, mitjançant la creació i posada en circulació de 1818 noves participacions de 3.300 Euros de valor nominal cadascuna d'elles, numerades correlativament del 1806 a la 3623, ambdós incloses, acumulables i indivisibles, que no podran incorporar-se a títols negociables ni denominar-se accions.

Aquest augment de capital es realitza mitjançant aportació dinerària realitzada pel soci únic, l'Ajuntament del Prat de Llobregat, i es destinarà a la finalitat de finançar un nou aparcament municipal a la Plaça Catalunya del Prat de Llobregat.

Es declararà totalment subscrit i desemborsat el capital social en la seva totalitat, mitjançant certificat del Secretari.

El Ple de l'Ajuntament constituit com a Junta General pren aquest acord a la vist del contingut de l'informe del gerent que es va debatre en el punt 5.3 del Consell d'Administració celebrat el dia 29 d'octubre de 2012.

El present acord s'adulta de conformitat amb allò establert a l'article 8.f) del Estatuts, que assignen a la Junta General les facultats per a augmentar o reduir el capital social, així com amb allò establert al Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de societats de capital, especialment als articles 61 i 62 sobre aportacions dineràries i acreditació de la realitat de les mateixes.

(...)

Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA amb 19 vots favorables dels regidors/es: Sr. Lluís Tejedor, Sr. Rafael Duarte, Sra. Margarita García, Sr. Joaquim Bartolomé, Sr. Sergi Alegre, Sra. Pilar Eslava, Sra. Anna Martin, Sr. David Víctori Sr. Francisco Manuel Lorenzo, Sra. Alba Bou i Sra. Isabel María Romero (grup municipal d'ICV-EUÍA; Sr. Juan Pedro Pérez, Sr. José García, Sr. Jose-Luis Olivera, Sra. Ana Isabel Fernández i Sra. Marta Mayordomo (grup municipal de Convergència i Unió); i Sr. Jordi Gili, Sra. Inmaculada Llopis i la Sra. M. Rosa Gonzalez (grup municipal de Convergència i Unió). Voten en contra 6 regidors/es: Sr. Antonio Gallego, Sr. Miguel Ángel Ochoa, Sr. Francisco Maraver, Sra. Melissa Saez, Sra. Judith Florensa i Sra. M. Esperanza Martínez (grup municipal del Partit Popular).

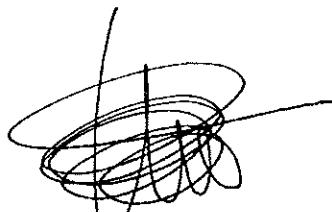
SEGON.- Que en el mateix acte, es va estendre la pròpia acta, que una vegada redactada i aprovada per unanimitat, va ser firmada pel Secretari amb el vist i plau del President.

I per que així consti, signen la present certificació, al Prat del Llobregat, el dia 7 de novembre de 2.012, el secretari amb el Vist i Plau del President.



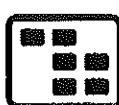
Vº Pº EL PRESIDENT

Lluís TEJEDOR BALLESTEROS



EL SECRETARI

Miquel BAGUDANCH GENÉ



PRAT ESPAIS

Empresa Municipal

d'habitatge i aparcament del Prat de Llobregat

Miquel BAGUDANCH GENÉ, Secretari no Conseller del Consell d'Administració de la Societat **PRAT ESPAI, SLU**

CERTIFICO.- Que en Junta General extraordinària de Prat Espais, SLU, de 7 de novembre de 2012,

PRIMER.- Que en la sessió del Ple Municipal de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en data 7 de novembre de 2012, que actuava com a Junta General de la Societat privada municipal Prat Espais, S.L.U., amb la assistència del nombre suficient de membres per quedar legalment constituit el Ple (presentes 25 dels 25 membres), es va adoptar, per una majoria de 19 vots favorables, el següent acord:

"2.- Modificació de l'art. 5 dels Estatuts Socials de la companyia.

El Ple de l'Ajuntament acorda modificar l'article 5 dels Estatuts Socials de la societat que a partir d'aquest moment quedrà redactat de la següent manera:

"Article 5 Capital Social

1. *El capital social és de ONZE MILIONS NOU CENTS CINQUANTA CINC MIL NOU-CENTS EUROS (11.955.900 Euros), dividit en 3623 participacions socials de 3.300 euros cadascuna, completament subscrites i alliberades, i intransferibles del seu únic titular, l'Ajuntament del Prat de Llobregat.*
2. *Les participacions socials estan numerades de l'1 al 3623, ambdós inclosos; són iguals, acumulables i indivisibles. No podran incorporar-se a títols negociables ni denominar-se accions.*
3. *Les participacions socials no es representaran, en cap cas, per títols especials, nominatius o al portador, ni expediran resguards acreditatius d'una o diverses participacions socials. L'únic títol de propietat serà l'escriptura de constitució i, en el supòsit de modificació del capital social, els altres documents públics que es puguin atorgar.*
4. *El capital social ha estat totalment aportat per l'Ajuntament del Prat de Llobregat i desembossat íntegrament.*
5. *L'Ajuntament del Prat, com a propietari del capital social, no podrà transmetre'l ni destinàr-lo a finalitats diferents de les que constitueixen l'objecte social."*

Així mateix, s'acorda facultar expressament al gerent de la societat per a la formalització i inscripció del present acord que s'adulta de conformitat amb allò establert a l'article 8.e) dels Estatus de la societat, que assignen a la Junta General les facultats per a modificar-los.

Prat Espais, SLU

c. de la Carretera de la Burriola, 49

08820 F. Prat de Llobregat

Tel. 93 370 50 54

Fax 93 378 93 81

E-mail: info@pratespais.com

www.pratespais.com



Sotmesa la proposta a votació:

APROVADA PER MAJORIA amb 19 vots favorables dels regidors/es: Sr. Lluís Tejedor, Sr. Rafael Duarte, Sra. Margarita García, Sr. Joaquim Bartolomé, Sr. Sergi Alegre, Sra. Pilar Eslava, Sra. Anna Martí, Sr. David Viclosa Sr. Francisco Manuel Lorenzo, Sra. Alba Bou i Sra. Isabel María Romero (grup municipal d'ICV-EUIA; Sr. Juan Pedro Pérez, Sr. José García, Sr. Jose-Luis Olivera, Sra. Ana Isabel Fernández i Sra. Marta Mayordomo (grup municipal de Convergència i Unió); i Sr. Jordi Gill, Sra. Inmaculada Llopis i la Sra. M. Rosa Gonzalez (grup municipal de Convergència i Unió). Voten en contra 6 regidors/es: Sr. Antonio Gallego, Sr. Miguel Ángel Ochoa, Sr. Francisco Maraver, Sra. Melissa Saez, Sra. Judith Florensa i Sra. M. Esperanza Martínez (grup municipal del Partit Popular).

SEGON.- Que en el mateix acte, es va estendre la pròpia acta, que una vegada redactada i aprovada per unanimitat, va ser firmada pel Secretari amb el vist i plau del President.

I per que així consti, signen la present certificació, al Prat del Llobregat, el dia 7 de novembre de 2.012, el secretari amb el Vist i Plau del President.



Vº Pº EL PRESIDENT

Lluís TEJEDOR BALLESTEROS



EL SECRETARI

Miquel BAGUDANCH GENÉ



Miquel BAGUDANCH GENÉ, Secretari no Conseller del Consell d'Administració de la Societat **PRAT ESPAI, SLU**

CERTIFICO.- Que en Junta General extraordinària de Prat Espais, SLU, de 7 de novembre de 2012,

PRIMER.- Que en la sessió del Ple Municipal de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, en data 7 de novembre de 2012, que actuava com a Junta General de la Societat privada municipal Prat Espais, S.L.U., amb la assistència del nombre suficient de membres per quedar legalment constituït el Ple (presents 25 dels 25 membres), es va adoptar, per una majoria de 19 vots favorables, el següent acord:

"Renúncia del conseller Sr. Miguel Ángel Ochoa Oliva

El Consell d'Administració de la Societat en reunió de data 29 d'octubre de 2012 va acordar el següent:

"En data 6 de juliol de 2012, es va rebre instància presentada pel conseller Sr. Miguel Àngel Ochoa Oliva, per la que sol·licitava d'aquest Consell d'Administració que s'acceptés la seva renúncia i es donés compte a la Junta General.

De conformitat amb allò establert a l'article 8 dels Estatuts socials, és funció pròpia de la Junta General de la empresa nomenar i separar les persones membres del Consell d'Administració.

Atès allò exposat pel Gerent, es proposa acceptar la sol·licitud de renúncia efectuada pel Sr. Ochoa i sotmetre dita renúncia a l'aprovació de la Junta General de la societat.

Acord:

El Consell d'administració:

1.- Es dona per assabentat de la renúncia al càrrec de conseller presentada pel Sr. Miguel Àngel Ochoa Oliva.

2.- Acorda per unanimitat realitzar els tràmits escaients per sotmetre aquesta renúncia a acceptació de la Junta General de Prat Espais, SLU. en la seva propera sessió."

Atès allò establert a l'article 14 dels Estatus socials en relació a la composició del Consell d'Administració.

Ateses les facultats de la Junta General estableties a l'article 8 dels Estatuts.

De conformitat amb allò establert a l'article 160 del Reial decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, Llei de societats de capital.



La Junta General acorda, per unanimitat,

Primer.- Acceptar la renúncia del Sr. Miguel Ángel Ochoa Oliva, amb DNI 46599546M, al càrrec d'administrador de la Societat.

Segon.- Facultar al gerent de la societat per procedir a la inscripció del cessament de l'administrador en el Registre Mercantil i aquelles actuacions necessàries a tal efecte.

Sr. Alcalde

Com a president de l'empresa voldria agrair al Miguel Ángel tota la seva dedicació que ha tingut durant aquests anys durant els quals ha estat membre del Consell d'Administració i, sincerament, expressar que lamento que hagi pres, com a grup, aquesta decisió. Però, Insisteixo, moltes gràcies per la teva dedicació.

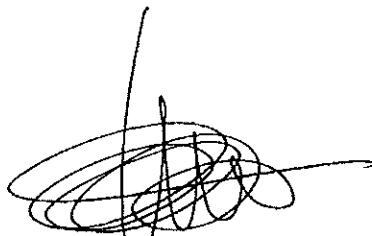
SEGON.- Que en el mateix acte, es va estendre la pròpia acta, que una vegada redactada i aprovada per unanimitat, va ser firmada pel Secretari amb el vist i plau del President.

I per que així consti, signen la present certificació, al Prat del Llobregat, el dia 7 de novembre de 2.012, el secretari amb el Vist i Plau del President.



Vº Pº EL PRESIDENT

Lluís TEJEDOR BALLESTEROS



EL SECRETARI

Miquel BAGUDANCH GENÉ



Francisco Godoy Palomo con DNI 38.482.778Y y Rafael García Sánchez con DNI 37.274.144E en su calidad de apoderados de la Sucursal 1852-Oficina de Empresas de L'Hospitalet de Llobregat, sita en calle Carretera de L'Hospitalet, 370 Cornellà de Llobregat de BANCO SANTANDER, S.A.

CERTIFICA

Que el día 24 de diciembre de 2.012, a efectos de lo dispuesto en el artículo 19 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada y en el artículo 189 del Reglamento del Registro Mercantil aprobado por RD 1784/1996, de 19 de julio, en la cuenta CCC número 0049 1852 76 291084984 abierta a nombre de la Sociedad PRAT ESPAIS SLU, se han ingresado:

El día 24 de diciembre de 2.012 por Ayuntamiento de Prat de Llobregat, CIF P0816800G la cantidad de 1.999.400 euros (un millón novecientos noventa y nueve mil cuatrocientos euros).

El día 24 de diciembre de 2.012 por Ayuntamiento de Prat de Llobregat, CIF P0816800G la cantidad de 4.000.000 euros (cuatro millones euros).

Tales cantidades, según nos manifiestan las personas que realizan el ingreso, se entregan en concepto de ampliación del capital social de la sociedad

Y para que así conste, a los efectos que fueren oportunos, se expide el presente certificado en Cornellá de Llobregat el día 24 de diciembre de 2.012.

BANCO SANTANDER, S.A.

(Banco Santander)
1852 - Ctra. de L'Hospitalet, 370
CORNELLÀ DE LLLOBREGAT (BARCELONA)

Nota: Este certificado tendrá una vigencia de dos meses.

Información General Mercantil

Información Mercantil interactiva de los Registros Mercantiles de España

REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

Expedida el día: 21/12/2012 a las: 12:00, horas

ÍNDICE DE EPÍGRAFES SOLICITADOS:

- Datos Generales
- Situaciones Especiales
- Administradores / cargos
- Apoderados

DATOS GENERALES

Nombre

Denominación : PRAT ESPAIS SL

Inicio de Operaciones : 27/04/2005

Domicilio Social : DE LA CARRETERA DE LA BUNYOLA, 49
EL PRAT DE LLOBREGAT
08820

Duración : INDEFINIDA

C.I.F. : RG1212439

Datos Registrales : Hoja B-310208
Tomo 41/44
Foto 76

Objeto Social:
Article 2. Objecte Social. Constitueix l'objecte de la societat la realització de les finalitats següents: A) Activitat de prestació de serveis públics a) la realització d'estudis urbanístics incloent en ells la redacció de plans d'ordenació, instruments de gestió urbanística i projectes d'urbanització i la iniciativa per a la seva tramitació i aprovació, b) l'activitat urbanitzadora que per abastar a la promoció da la preparació del sòl i renovació o remodelació urbana, com a la realització d'obres d'infraestructura urbana i dotació de serveis i a les obres d'urbanització necessàries per a l'execució dels plans d'ordenació incloses les obres d'execució dels sistemes generals locals previstos del planejament c) la gestió i explotació d'obres i serveis resultants de la urbanització en cas d'obtenir la concessió corresponent, conforme a les normes aplicables en cada cas. d) L'assumpció de la realització d'activitats i serveis especialitzats que l'Ajuntament del Prat de Llobregat o els poders adjudicadors que d'ell depenen li encomanin d'acord amb l'apartat C d'aquest precepte, e) la construcció i gestió d'aparcaments municipals en els casos en què obtengui la concessió demandada corresponent sobre els béns municipals afectats fitxatament d'un punt d'atenció al ciutadà amb la finalitat d'informar, assessorar i ajudar a la tramitació de subvencions relacionades amb l'habitatge, concedides per les diferents administracions públiques, així com altres assessoraments, mediacions i informacions requerides pel ciutadà en qualsevol aspecte que tingui relació amb faccés dels particulars a l'habitatge En el compliment de les finalitats previstes en aquest apartat A, la Societat té la condició d'Entitat Urbanística Especial, als efectes assenyalats en l'article 22.2 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya. 9. Exercici d'activitats econòmiques: a) la compravenda de solaris i terrenys urbans o urbanitzables i de tot tipus d'immobles oficial b) la promoció i venda d'habitatges, tan de renda lliure com d'algun tipus de protecció c) la promoció i venda de locals comercials i aparcaments privats. d) la

construcció de tot tipus d'edificis, així com la seva explotació directa o indirecta, ej) la realització del planejament necessari per a la consecució de les finalitats incloses en aquest apartat C. Encomanades de gestió: La Societat tindrà la condició de mitjà propi instrumental i servei tècnic de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i dels poders adjudicadors que d'ell depenen, als efectes previstos als articles 41 n) i 24.6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic el que determinarà la impossibilitat de la societat de participar en licitacions públiques convocades per l'Ajuntament del Prat de Llobregat o dels poders adjudicadors que d'ell depenen sense perjudici de que se li pugui encomanar l'execució de les prestacions objecte de contractes licits públicament per aquests que hagessen quedar deserts per falta de licitadors. En tal condició, la societat estarà obligada a realitzar amb caràcter exclusiu els treballs que aquests poders encomanin en les matèries que a continuació s'expressen: 1. L'execució de tasques de naturalesa tècnica i d'altres de tot tipus que siguin competència pròpia de l'Ajuntament o poder encomanant o confenda en virtut de delegació o conveni per altres poders adjudicadors quan aquests així ho autoritzin. 2. La realització de tot tipus d'acuacions, obres, treballs i serveis en l'àmbit de la planificació del territori, gestió i desenvolupament urbanístic i promoció i comercialització immobiliària en tots aquells supòsits no inclosos dins de les funcions pròpies ja definides als apartats A) i B) d'aquest article. 3. La prestació de serveis públics que no impliquin exercici d'autoritat i que siguin de la competència de l'Ajuntament del Prat de Llobregat o, en el seu cas, dels poders adjudicadors que d'ell depenen relacionals directament amb l'objecte social definit en aquest article, així com els relacionals amb la circulació vial del Prat de Llobregat, comptant previament els requisits legals exigits en cada cas. 4. La realització de tasques o activitats complementàries o accessòries a les anteriorment esmentades. La Societat també estarà obligada a satisfer les necessitats de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i dels poders adjudicadors que d'ell depenen dels que es mitjà propi instrumental, en la consecució dels seus objectius d'interès públic mitjançant la realització per encarreg dels mateixos de la planificació, organització, investigació, desenvolupament, innovació, gestió, administració i supervisió de qualsevol tipus d'assistència i serveis tècnics en els àmbits d'actuació assenyalats a l'apartat anterior o mitjançant l'adaptació i aplicació de l'experiència i coneixements desenvolupats en aquells àmbits a altres sectors de l'activitat administrativa. Les relacions de la Societat amb els poders adjudicadors dels que és mitjà propi instrumental i servei tècnic tenen naturalesa instrumental i no contractual, articulant-se a través d'encomanades de gestió de les previstes a l'article 24.6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, per qui motiu, a tots els efectes, se'an de caràcter intern, dependent i subordinat. La comunicació de l'accord del ple de l'Ajuntament del Prat de Llobregat o del de l'òrgan d'administració dels poders adjudicadors que d'ell depenen encarregant una actuació a la societat suposarà l'ordre per iniciar-la. La retribució de les prestacions encomanades serà fixada per l'Ajuntament del Prat de Llobregat o, en el seu cas, dels poders adjudicadors que d'ell depenen d'acord amb el que preveu l'article 24.6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, i s'haurà d'incloure en l'acta/epel qual es considera l'encomanda de gestió D. Adjudicació directa de contractes: La Societat podrà rebre de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i els poders adjudicadors que d'ell depenen adjudicacions directes dels contractes següents: 1. Concessions de béns de domini públic destinades a la construcció i implantació d'aparcaments. 2. Contractes patrimonials relacionats amb béns integrats al patrimoni Municipal del Sòl i l'habitatge amb destí a la construcció d'habitacions destinades a polítiques socials. En totes les activitats en règim d'encomanda de gestió o adjudicació directa referides en aquests dos últims apartats quedarà la Societat solmesa per a la realització de les prestacions objecte de l'encarregar o a adjudicació al règim de contractació previst a l'article vint-i-nou dels Estatuts de la societat, amb la limitació, respecte de l'execució de les activitats encomanades, de no poder acudir a la col·laboració d'empresaris particulars en un percentatge superior al 50%.

Estructura del órgano:	Consejo de Administración
Unipersonalidad:	La sociedad de esta hoja es unipersonal siendo su socio único AJUNTAMENT DEL PRAT DE LLOBREGAT con N.I.F. NO CONSTA
Último depósito contable:	2011
ASIENTOS DE PRESENTACIÓN VIGENTES:	No existen asientos de presentación vigentes
SITUACIONES ESPECIALES:	No existen situaciones especiales

ADMINISTRADORES Y CARGOS SOCIALES

Número

Nombre: ALEGRE CALERO SERGIO
DNI: 38503268A

Cargo: CONSEJERO

Fecha de nombramiento: 30/06/2011

Duración: 30/06/2015

Inscripción: 8

Fecha Inscripción: 27/10/2011

Fecha de la escritura: 20/07/2011

Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA

Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT

Número de protocolo: 382

Nombre: BAGUDANCH GENE MIQUEL
DNI: 43591910D

Cargo: SECRETARIO NO CONSEJERO

Fecha de nombramiento: 11/05/2005

Duración: INDEFINIDA

Inscripción: 2

Fecha Inscripción: 03/06/2005

Fecha de la escritura: 17/05/2005

Notario/Certificador: M. DE ROCAFIGUERA GIBERT

Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT

Número de protocolo: 771

Nombre: DUARTE MOLINA RAFAEL

DNI: 35623008B

Cargo: VICEPRESIDENTE

Fecha de nombramiento: 30/06/2011

Duración: 30/06/2015

Inscripción: 8

Fecha Inscripción: 27/10/2011

Fecha de la escritura: 20/07/2011

Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA

Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT

Número de protocolo: 382

Nombre: DUARTE MOLINA RAFAEL

DNI: 35623008B

Cargo: CONSEJERO

Fecha de nombramiento: 30/06/2011

Duración: 30/06/2015

Inscripción: 8

Fecha Inscripción: 27/10/2011

Fecha de la escritura: 20/07/2011

Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA

Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT

Número de protocolo: 382

Nombre: GARCIA DOMINGUEZ MARGARITA
DNI: 38069821Q
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: GARCIA PEREZ JOSE
DNI: 37375785G
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: GILI FARRES,JORDI
DNI: 37257109F
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: OCHOA OLIVA,MIGUEL ANGEL
DNI: 36590546M
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: PEREZ CASTRO,JIAN PEDRO
DNI: #6791988Y
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011

Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: TEJEDOR BALLESTEROS,LLUIS
DNI: 7726262-IN
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: TEJEDOR BALLESTEROS LLUIS
DNI: 77262624N
Cargo: PRESIDENTE
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Nombre: VICIOSO ADRIA,DAVID
DNI: 46787049N
Cargo: CONSEJERO
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 8
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M. LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

De conformidad con el artículo 165.1 del Reglamento del Registro Mercantil, el representante de administradores o administradora, cuando el plazo se haya vencido al final del ejercicio, tendrá el término legal para la subsistencia de la carta en la que ha reservado sobre la autorización de los actos del ejercicio anterior.

APODERADOS

Nombre: BAGUDANCH GENE,MIQUEL
DNI: 43511818D
Fecha de nombramiento: 04/05/2006
Duración: INDEFINIDA
Inscripción: 1
Fecha Inscripción: 25/05/2006
Fecha de la escritura: 27/04/2006
Notario/Certificador: M. DE ROCAFIGUERA GIBERT
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 664

Nombre: BAGUDANCH GENE,MIQUEL
DNI: 43501910D
Fecha de nombramiento: 11/05/2005
Duración: INDEFINIDA
Inscripción: 2
Fecha Inscripción: 03/06/2005
Fecha de la escritura: 17/05/2005
Notario/Certificador: M DE ROCAFIGUERA GIBERT
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 771

Nombre: TEJEDOR BALLESTEROS LLUIS
DNI: 77262624N
Fecha de nombramiento: 30/06/2011
Duración: 30/06/2015
Inscripción: 6
Fecha Inscripción: 27/10/2011
Fecha de la escritura: 20/07/2011
Notario/Certificador: M LOPEZ RIERA
Residencia: EL PRAT DE LLOBREGAT
Número de protocolo: 382

Esta documentación se expide con referencia a los datos almacenados en el sistema informático del Registro Mercantil y tiene carácter meramente informativo. El acto de documetarla, a través de la Oficina de Protocolos, es un hecho distinto que no implica el índice previsto por competencias informáticas.

La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el medio para atestecer fehacientemente el contenido de los documentos y demás documentos de los que se depositados en el Registro (Anexo al Art. 7º del Reglamento del Registro Mercantil).

Cada relación probatoria de los documentos se refiere únicamente a los datos o fechas informadas que puedan ser susceptibles de conocimiento individualizado por personas. En su caso, el Registrador Mercantil no se responsabiliza de la veracidad de la información depositada en el Registro.

REGISTRADORES DE ESPAÑA
Diego de León, 21. 28016 Madrid
91 2181442 - 91 2711699

**De: Registro Mercantil de Barcelona
a: Notario D./Dñ. M. LOPEZ RIERA**

Notificación de Asiento de Presentación

Se pone en su conocimiento que el documento con número de entrada **32202942** correspondiente a la sociedad **PRAT ESPAIS SL SOCIEDAD UNIPERSONAL**, número de protocolo **2012/1151** el día **veinticuatro de Diciembre de dos mil doce** fue presentado el día **veintisiete de Diciembre de dos mil doce** en el diario **1152**, asiento **2581**

IMPORTANTE: SÓLO EN EL CASO DE QUE LA NOTARIA ASUMA LA TRAMITACIÓN DEL DOCUMENTO ANTE EL REGISTRO MERCANTIL DE BARCELONA

IMPRESCINDIBLE PARA CONTINUAR EL PROCESO:

Con el fin de realizar la necesaria provisión de fondos para atender al coste de la publicación en el BORME, cuando fuera necesario, (artículo 426.1 del Reglamento del Registro Mercantil), y, en todo caso, al pago de la minuta de los derechos generados por la inscripción, haga clic o copie y pegue el siguiente enlace en su navegador:
<https://www.registromercantilbcn.es/notarios/datosbancarios.php?cryptAESnotario=EON130931J>

De acuerdo con la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal 15/1999 de 13 de diciembre, el titular de los datos, por sí o por su mandatario o representante, ha prestado su consentimiento inequívoco, y queda informado de los siguientes extremos:

- 1.- De la Incorporación de sus datos a los siguientes ficheros objeto de tratamiento automatizado:
A) Registro Mercantil y al tratamiento automatizado del mismo, siendo responsable del fichero y del tratamiento este Registro Mercantil. El uso y fin del tratamiento es el previsto por la legislación vigente, esto es, por el Reglamento del Registro Mercantil: Art. 2.^º Objeto del Registro Mercantil.- El Registro Mercantil tiene por objeto: a) La Inscripción de los empresarios y demás sujetos establecidos por la Ley, y de los actos y contratos relativos a los mismos que determinen la Ley y este Reglamento. b) La legalización de los libros de los empresarios, el nombramiento de expertos independientes y de auditores de cuentas y el depósito y publicidad de los documentos contables. c) La centralización y publicación de la información registral, que será llevada a cabo por el Registro Mercantil Central en los términos prevenidos por este Reglamento. Art. 4.^º Obligatoriedad de la Inscripción.- La inscripción en el Registro Mercantil tendrá carácter obligatorio, salvo en los casos en que expresamente se disponga lo contrario. Art. 12. Publicidad formal.- El Registro Mercantil es público y corresponde al Registrador Mercantil el tratamiento profesional del contenido de los asientos registrales, de modo que se haga efectiva su publicidad directa y se garantice, al mismo tiempo, la imposibilidad de su manipulación o televaciado. B) FLEI (Fichero Localizador de Entidades Inscritas) y al tratamiento automatizado de los mismos, siendo responsable del fichero y del tratamiento este Registro, y cuyo encargado del tratamiento y representante es el Colegio de Registradores. El uso y fin del tratamiento es permitir el establecimiento de sistemas de información por vía telemática. La publicidad telemática del contenido de los Registros Mercantiles y de Bienes Muebles se realizará de acuerdo con los principios contenidos en los artículos 221, 222, 227 y 248 de la Ley Hipotecaria, en relación con los Registros de la Propiedad. (Art.2 3.4 del Código de Comercio).
- 2.- De lo establecido por el Apartado Sexto de la Instrucción de 17-2-1998 de la DGRN, dependiente del Ministerio de Justicia: Las solicitudes de publicidad formal quedarán archivadas, de forma que siempre se pueda conocer la persona del solicitante, su domicilio y documento nacional de identidad o número de identificación fiscal durante un período de tres años.
- 3.- De que la política de privacidad de los Registros Mercantiles le asegura el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación, información de valoraciones y oposición, en los términos establecidos en la legislación vigente, pudiendo utilizar para ello el medio de comunicación que habitualmente utiliza con este Registro, y de que el mismo ha adoptado los niveles de seguridad de protección de los Datos Personales legalmente requeridos, y ha instalado todos los medios y medidas técnicas y organizativas a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos, cuyo secreto y confidencialidad garantiza.